

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 18 DIN 21.02.2025
privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul fiscal 2025

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel; Raportul de specialitate al doamnei Grecoff Maria – Coordonator Impozite și Taxe Locale, Executări Silite;

În conformitate cu prevederile art. 490 și art. 494 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; art. 5 alin. (2), art. 16 alin. (2) și art. 20, alin. (1) lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) alin. (4) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2025, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Primarul comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, cu sprijinul întregului aparat de specialitate, vă asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART. 3. Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHIU VIRGILIU MIRCEA DANIEL

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDREEA

Inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2025

➤ PERSOANE FIZICE

Total suprafață teren = 13.276.762,74 mp

Impozit prognozat terenuri = **190.176 lei**

Total clădiri- suprafață desfășurată/nr. cazuri = 397.510,78 m.p./ 7.850 clădiri

Impozit prognozat clădiri = **897.047 lei**

Total mijloace de transport = 4.935 buc

Impozit prognozat mijloace de transport – **1.875.761 lei**

Total impozit prognozat persoane fizice = 2.962.984 lei

➤ PERSOANE JURIDICE

Total suprafață teren = 12.258.140,79 m.p.

Impozit prognozat terenuri = **464.998 lei**

Total clădiri = 1.901 clădiri

Impozit prognozat clădiri = **25.563.804 lei**

Total mijloace de transport = 3.002 buc

Impozit prognozat mijloace de transport = **1.277.033 lei**

Total impozit prognozat persoane juridice = 27.305.835 lei

Total general impozit prognozat (pers. fizice +pers. juridice) = 30.268.819 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

HOTĂRÂREA NR. _____ DIN _____
privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul fiscal 2025

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel; Raportul de specialitate al doamnei Grecoff Maria – Coordonator Impozite și Taxe Locale, Executări Silite;

Văzând Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos;

În conformitate cu prevederile art. 490 și art. 494 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; art. 5 alin. (2), art. 16 alin. (2) și art. 20, alin. (1) lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2025, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Primarul comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, cu sprijinul întregului aparat de specialitate, vă asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART. 3. Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
RABABOC RĂZVAN ANGEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDREEA

Consilieri prezenți: _____ la ședința extraordinară din data de 25.02.2025.
Cu un număr de _____ voturi "pentru" din 17 consilieri în funcție.
Cu un număr de _____ voturi "împotriva" din 17 consilieri în funcție.
Cu un număr de _____ "abțineri" din 17 consilieri în funcție.

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul fiscal 2025

Având în vedere Raportul de specialitate al doamnei Grecoff Maria – Coordonator Impozite și Taxe Locale, Executări Silite și în conformitate cu prevederile art. 490 și art. 494 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; art. 5 alin. (2), art. 16 alin. (2) și art. 20, alin. (1) lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) alin. (4) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos spre dezbateră și aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul fiscal 2025.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL**

COMPARTIMENT IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE, EXECUTĂRI SILITE

Nr. 4088/21.02.2025

REFERAT DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile art.494, alin.1-10 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.5, alin.1, lit. (a), alin.2, din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2025.

Menționez că în funcție de materia impozabilă se calculează impozitele și taxele locale, precum și alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor.

Urmare celor mai sus expuse vă rog să inițiați un proiect de hotărâre pentru aprobarea materiei impozabile pentru anul fiscal 2025 conform Anexei care face parte integrantă din prezentul referat de specialitate.

Coordonator,
GRECOFF Maria

ANEXĂ LA REFERATUL NR. 4088/21.02.2025

Inventarierea materiei impozabile la data de 31.12.2024, pentru anul fiscal 2025

➤ PERSOANE FIZICE

Total suprafață teren = 13.276.762,74 mp

Impozit prognozat terenuri = **190.176 lei**

Total clădiri- suprafață desfășurată/nr. cazuri = 397.510,78 m.p./ 7.850 clădiri

Impozit prognozat clădiri = **897.047 lei**

Total mijloace de transport = 4.935 buc

Impozit prognozat mijloace de transport – **1.875.761 lei**

Total impozit prognozat persoane fizice = 2.962.984 lei

➤ PERSOANE JURIDICE

Total suprafață teren = 12.258.140,79 m.p.

Impozit prognozat = **464.998 lei**

Total clădiri = 1.901 clădiri

Impozit clădiri prognozat = **25.563.804 lei**

Total mijloace de transport = 3.002 buc

Impozit prognozat mijloace de transport = **1.277.033 lei**

Total impozit prognozat persoane juridice = 27.305.835 lei

Total general impozit prognozat (pers. fizice +pers. juridice) = 30.268.819 lei