

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 16 DIN 13.02.2025
privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
“MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov,
aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului Primarul comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel; Raportul de specialitate al Compartimentului Arhitect Șef, Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții, Asociații de Proprietari, Administrarea Domeniului Public și Privat;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov; Hotărârea Consiliului Local nr. 13/12.02.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov, aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023 și de Contractul de proiectare și execuție lucrări nr. 31787 din 28.11.2023;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 136 alin. (1), art.139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov, aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

(1) Modernizare strada Plopului din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I 2,566,110.90 lei (lei fără TVA)
C+M 1,680,823.88 lei (lei fără TVA)

I 3,050,159.05 lei (cu TVA)
C+M 2,000,180.42 lei (cu TVA)

(2) Modernizare strada Teiului din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I **2,630,537.02 lei (lei fără TVA)**

C+M 1,736,392.88 lei (lei fără TVA)

I **3,126,709.99 lei (cu TVA)**

C+M 2,066,307.53 lei (cu TVA)

(3) Modernizare strada Piersicului din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I **1,650,992.36 (lei fără TVA)**

C+M 1,041,141.19 lei (lei fără TVA)

I **1,908,954.92 lei (cu TVA)**

C+M 1,238,958.02 lei (cu TVA)

(4) Modernizare strada Comarnic din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I **1,955,176.76 lei (lei fără TVA)**

C+M 1,277,840.23 lei (lei fără TVA)

I **2,323,989.66 lei (cu TVA)**

C+M 1,520,629.87 lei (cu TVA)

(5) Modernizare strada Orșova din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I **1,761,391.20 lei (lei fără TVA)**

C+M 1,154,781.45 lei (lei fără TVA)

I **2,093,642.05 lei (cu TVA)**

C+M 1,374,189.93 lei (cu TVA)

ART. 2. Începând cu data prezentei se revocă HCL nr. 13/12.02.2025.

ART. 3. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

ART. 4. Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDREEA**

Proiectant,
S.C. Prospect Drill S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"				
MODERNIZARE STRADA PLOPULUI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	8,993.16	1,708.70	10,701.86
Total capitol 1		8,993.16	1,708.70	10,701.86
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,800.00	1,292.00	8,092.00
3.3	Expertizare tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	38,938.22	7,398.26	46,336.49
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,200.00	1,178.00	7,378.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,312.86	249.44	1,562.30
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,066.51	582.64	3,649.15
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	28,358.86	5,388.18	33,747.04
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	6,133.02	1,165.27	7,298.29
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6,133.02	1,165.27	7,298.29
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	9,181.91	287.97	10,926.47
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,515.63	287.97	1,803.60
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	757.82	143.98	901.80
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	757.82	143.98	901.80
3.8.2.	Dirigenție de șantier	7,666.28	1,456.59	9,122.87
Total capitol 3		74,053.15	12,613.51	88,123.25
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,666,841.67	316,699.92	1,983,541.59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,666,841.67	316,699.92	1,983,541.59
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5,803.11	1,102.59	6,905.70
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4,989.05	947.92	5,936.97
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	814.06	154.67	968.73
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,489.06	0.00	18,489.06
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	8,404.12	0.00	8,404.12
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	1,680.82	0.00	1,680.82
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	8,404.12	0.00	8,404.12
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute: 10% din [Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.2 + Cap.3 + Cap.4]	174,089.48	33,077.00	207,166.48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		198,381.66	34,179.59	232,561.25
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,000.00	570.00	3,570.00
6.2	Probe tehnologice și teste	3,521.00	668.99	4,189.99
Total capitol 6		6,521.00	1,238.99	7,759.99
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25% din (1.2 + 1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5 + 3.8+4+5.1.1))	436,219.26	82,881.66	519,100.92
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	175,101.01	33,269.19	208,370.20
Total capitol 7		611,320.26	116,150.85	727,471.11
TOTAL GENERAL		2,566,110.90	482,591.56	3,050,159.05
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,680,823.88	319,356.54	2,000,180.42

Proiectant



Proiectant,

S.C. Prospect Drill S.R.L.

"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"
MODERNIZARE STRADA PLOPULUI

DEVIZUL obiectului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,666,841.67	316,699.92	1,983,541.59
4.1.1	Carosabil, trotuare si scurgerea apelor	1,666,841.67	316,699.92	1,983,541.59
TOTAL I - subcap. 4.1		1,666,841.67	316,699.92	1,983,541.59
4.20	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.30	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.40	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.50	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.60	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,666,841.67	316,699.92	1,983,541.59

Proiectant,



Proiectant,
S.C. Prospect Drill S.R.L.

**"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"
MODERNIZARE STRADA PLOPULUI**

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI
al obiectivului de investitii**

I. Indicatori economici:

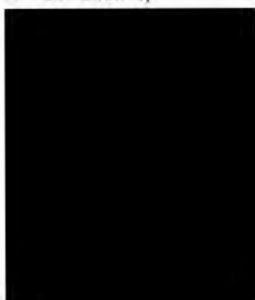
TOTAL:	2,566,110.90 lei fara TVA
din care	
C+M:	1,680,823.88 lei fara TVA

II. Indicatori tehnici

Lungime strada	689.5	ml
Suprafata totala de interventie	3419.69	mp
Amenajare parte carosabila	2768.54	mp
Amenajare trotuare	434.55	mp
Borduri prefabricate din beton 20 x 25 cm	882	ml
Borduri prefabricare din beton 10 x 15 cm	402	ml

Durata de realizare a investitiei este de: 3 Luni

Proiectant,



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"				
MODERNIZARE STRADA TEIULUI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	4,496.58	854.35	5,350.93
Total capitol 1		4,496.58	854.35	5,350.93
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,800.00	1,292.00	8,092.00
3.3	Expertizare tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	31,298.64	5,946.74	37,245.38
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,200.00	1,178.00	7,378.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	976.09	185.46	1,161.55
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,038.13	577.24	3,615.37
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	21,084.42	4,006.04	25,090.46
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	4,500.94	855.18	5,356.12
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4,500.94	855.18	5,356.12
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	6,753.02	1,283.07	8,036.09
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,126.85	214.10	1,340.95
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	563.43	107.05	670.48
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	563.43	107.05	670.48
3.8.2.	Dirigenție de șantier	5,626.17	1,068.97	6,695.14
Total capitol 3		62,352.60	11,846.99	74,199.59
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,728,187.05	328,355.54	2,056,542.59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,728,187.05	328,355.54	2,056,542.59
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4,314.49	819.75	5,134.24
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,709.25	704.76	4,414.01
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	605.24	115.00	720.24
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,100.32	0.00	19,100.32
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	8,681.96	0.00	8,681.96
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	1,736.39	0.00	1,736.39
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	8,681.96	0.00	8,681.96
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute: 10% din [Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.2 + Cap.3 + Cap.4]	179,053.96	34,020.25	213,074.22
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		202,468.78	34,840.01	237,308.78
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,000.00	570.00	3,570.00
6.2	Probe tehnologice și teste	3,521.00	668.99	4,189.99
Total capitol 6		6,521.00	1,238.99	7,759.99
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25% din (1.2 + 1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5 + 3.8+4+5.1.1))	447,186.37	84,965.41	532,151.78
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	179,324.64	34,071.68	213,396.32
Total capitol 7		626,511.01	119,037.09	745,548.10
TOTAL GENERAL		2,630,537.02	496,172.97	3,126,709.99
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,736,392.88	329,914.65	2,066,307.53

Proiectant



Proiectant,

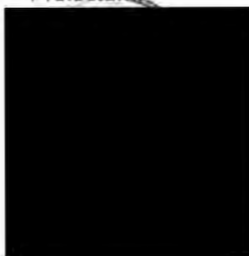
S.C. Prospect Drill S.R.L.

**"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"
MODERNIZARE STRADA TEIULUI**

DEVIZUL obiectului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,728,187.05	328,355.54	2,056,542.59
4.1.1	Carosabil, trotuare si scurgerea apelor	1,728,187.05	328,355.54	2,056,542.59
TOTAL I - subcap. 4.1		1,728,187.05	328,355.54	2,056,542.59
TOTAL II - subcap. 4.2				
4.20	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
4.30	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.40	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.50	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.60	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,728,187.05	328,355.54	2,056,542.59

Proiectant



Proiectant,
S.C. Prospect Drill S.R.L.

"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"
MODERNIZARE STRADA TEIULUI

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI
al obiectivului de investitii

I. Indicatori economici:

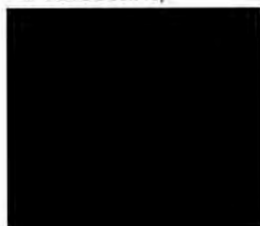
TOTAL:	2,630,537.02 lei fara TVA
din care	
C+M:	1,736,392.88 lei fara TVA

II. Indicatori tehnici

Lungime strada	270.65	ml
Suprafata totala de interventie	2518.17	mp
Amenajare parte carosabila	1987.23	mp
Amenajare trotuare	394.24	mp
Borduri prefabricate din beton 20 x 25 cm	671	ml
Borduri prefabricare din beton 10 x 15 cm	25	ml

Durata de realizare a investitiei este de: 3 Luni

Proiectant,



Proiectant,
S.C. Prospect Drill S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"				
MODERNIZARE STRADA PIERSICULUI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	8,993.16	1,708.70	10,701.86
Total capitol 1		8,993.16	1,708.70	10,701.86
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,800.00	1,292.00	8,092.00
3.3	Expertizare tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	27,020.89	5,133.97	32,154.86
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,200.00	1,178.00	7,378.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	789.37	149.98	939.35
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,980.43	566.28	3,546.71
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	17,051.09	3,239.71	20,290.80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	3,973.90	755.04	4,728.94
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3,973.90	755.04	4,728.94
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	5,878.67	1,116.95	6,995.62
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	911.29	173.15	1,084.44
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	455.65	86.57	542.22
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	455.65	86.57	542.22
3.8.2.	Dirigenție de șantier	4,967.38	943.80	5,911.18
Total capitol 3		56,673.46	10,767.96	67,441.42
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,029,148.30	195,538.18	1,224,686.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,029,148.30	195,538.18	1,224,686.48
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3,489.19	662.95	4,152.14
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,999.73	569.95	3,569.68
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	489.46	93.00	582.46
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,452.55	0.00	11,452.55
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	5,205.71	0.00	5,205.71
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	1,041.14	0.00	1,041.14
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	5,205.71	0.00	5,205.71
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute: 10% din [Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.2 + Cap.3 + Cap.4]	108,582.18	20,630.61	129,212.79
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		123,523.92	21,293.56	144,817.48
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,000.00	570.00	3,570.00
6.2	Probe tehnologice și teste	3,521.00	668.99	4,189.99
Total capitol 6		6,521.00	1,238.99	7,759.99
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25% din (1.2 + 1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5 +3.7+ 3.8+4+5.1.1))	271,953.66	51,671.20	323,624.86
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	109,178.85	20,743.98	129,922.84
Total capitol 7		381,132.52	72,415.18	453,547.70
TOTAL GENERAL		1,605,992.36	302,962.56	1,908,954.92
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,041,141.19	197,816.83	1,238,958.02

Proiectant



Proiectant.

S.C. Prospect Drill S.R.L.

**"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"
MODERNIZARE STRADA PIERSICULUI**

DEVIZUL obiectului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoara (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	1,029,148.30	195,538.18	1,224,686.48
4.1.1	Carosabil, trotuare și scurgerea apelor	1,029,148.30	195,538.18	1,224,686.48
TOTAL I - subcap. 4.1		1,029,148.30	195,538.18	1,224,686.48
4.20	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.30	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.40	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.50	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.60	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,029,148.30	195,538.18	1,224,686.48

Proiectant.



Proiectant,
S.C. Prospect Drill S.R.L.

**"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"
MODERNIZARE STRADA PIERSICULUI**

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI
al obiectivului de investitii**

I. Indicatori economici:

TOTAL:	1,605,992.36 lei fara TVA
din care	
C+M:	1,041,141.19 lei fara TVA

II. Indicatori tehnici

Lungime strada	232.35	ml
Suprafata totala de interventie	2031.3	mp
Amenajare parte carosabila	1590.93	mp
Amenajare trotuare	334.97	mp
Borduri prefabricate din beton 20 x 25 cm	520	ml
Borduri prefabricare din beton 10 x 15 cm	14	ml

Durata de realizare a investitiei este de: 3 Luni

Proiectant

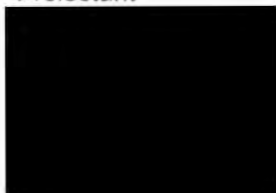


DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"				
MODERNIZARE STRADA COMARNIC				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	4,496.58	854.35	5,350.93
Total capitol 1		4,496.58	854.35	5,350.93
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,800.00	1,292.00	8,092.00
3.3	Expertizare tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	27,174.38	5,163.13	32,337.51
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,200.00	1,178.00	7,378.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	796.09	151.26	947.35
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,982.00	566.58	3,548.58
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	17,196.29	3,267.29	20,463.58
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	4,771.53	906.59	5,678.12
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4,771.53	906.59	5,678.12
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	6,883.46	1,307.86	8,191.32
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	919.05	174.62	1,093.67
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	459.53	87.31	546.83
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	459.53	87.31	546.83
3.8.2.	Dirigenție de șantier	5,964.41	1,133.24	7,097.65
Total capitol 3		58,629.37	11,139.58	69,768.95
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,270,318.39	241,360.49	1,511,678.88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,270,318.39	241,360.49	1,511,678.88
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3,518.89	668.59	4,187.48
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,025.26	574.80	3,600.06
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	493.63	93.79	587.42
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,056.24	0.00	14,056.24
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	6,389.20	0.00	6,389.20
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	1,277.84	0.00	1,277.84
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	6,389.20	0.00	6,389.20
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute: 10% din [Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.2 + Cap.3 + Cap.4]	132,894.78	25,250.01	158,144.78
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		150,469.91	25,918.60	176,388.50
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,000.00	570.00	3,570.00
6.2	Probe tehnologice și teste	3,521.00	668.99	4,189.99
Total capitol 6		6,521.00	1,238.99	7,759.99
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25% din (1.2 + 1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5 + 3.8+4+5.1.1))	331,617.40	63,007.31	394,624.71
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	133,124.11	25,293.58	158,417.69
Total capitol 7		464,741.51	88,300.89	553,042.40
TOTAL GENERAL		1,955,176.76	368,812.90	2,323,989.66
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,277,840.23	242,789.64	1,520,629.87

Proiectant



Proiectant,

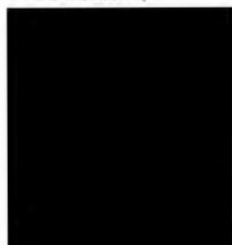
S.C. Prospect Drill S.R.L.

"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"
MODERNIZARE STRADA COMARNIC

DEVIZUL obiectului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,270,318.39	241,360.49	1,511,678.88
4.1.1	Carosabil, trotuare și scurgerea apelor	1,270,318.39	241,360.49	1,511,678.88
TOTAL I - subcap. 4.1		1,270,318.39	241,360.49	1,511,678.88
4.20	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.30	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.40	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.50	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.60	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,270,318.39	241,360.49	1,511,678.88

Proiectant,



Proiectant,
S.C. Prospect Drill S.R.L.

"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"
MODERNIZARE STRADA COMARNIC

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI
al obiectivului de investitii

I. Indicatori economici:

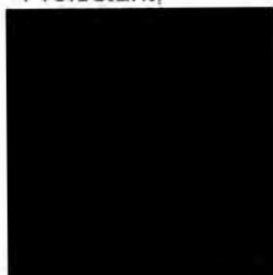
TOTAL:	1,955,176.76 lei fara TVA
din care	
C+M:	1,277,840.23 lei fara TVA

II. Indicatori tehnici

Lungime strada	250	ml
Suprafata totala de interventie	2067.79	mp
Amenajare parte carosabila	1632	mp
Amenajare trotuare	310.29	mp
Borduri prefabricate din beton 20 x 25 cm	510	ml
Borduri prefabricare din beton 10 x 15 cm	235	ml

Durata de realizare a investitiei este de: 3 Luni

Proiectant,

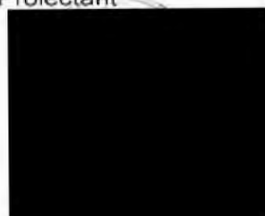


DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"				
MODERNIZARE STRADA ORSOVA				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	4,496.58	854.35	5,350.93
Total capitol 1		4,496.58	854.35	5,350.93
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,800.00	1,292.00	8,092.00
3.3	Expertizare tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	21,891.19	4,159.33	26,050.51
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,200.00	1,178.00	7,378.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	560.59	106.51	667.11
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,021.25	574.04	3,595.29
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	12,109.34	2,300.78	14,410.12
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	3,021.25	574.04	3,595.29
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3,021.25	574.04	3,595.29
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	4,423.75	840.51	5,264.26
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	647.18	122.96	770.14
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	323.59	61.48	385.07
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	323.59	61.48	385.07
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3,776.57	717.55	4,494.12
Total capitol 3		49,136.19	9,335.88	58,472.06
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,148,154.54	218,149.36	1,366,303.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,148,154.54	218,149.36	1,366,303.90
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2,477.94	470.81	2,948.75
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,130.33	404.76	2,535.09
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	347.61	66.05	413.66
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,702.60	0.00	12,702.60
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	5,773.91	0.00	5,773.91
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	1,154.78	0.00	1,154.78
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, fara TVA)	5,773.91	0.00	5,773.91
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute: 10% din [Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.2 + Cap.3 + Cap.4]	119,729.07	22,748.52	142,477.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		134,909.61	23,219.33	158,128.94
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,000.00	570.00	3,570.00
6.2	Probe tehnologice și teste	3,521.00	668.99	4,189.99
Total capitol 6		6,521.00	1,238.99	7,759.99
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25% din (1.2 + 1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5 + 3.8+4+5.1.1))	298,479.41	56,711.09	355,190.50
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	119,693.89	22,741.84	142,435.73
Total capitol 7		418,173.30	79,452.93	497,626.23
TOTAL GENERAL		1,761,391.22	332,250.84	2,093,642.05
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,154,781.45	219,408.48	1,374,189.93

Proiectant



Proiectant,

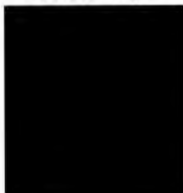
S.C. Prospect Drill S.R.L.

"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"
MODERNIZARE STRADA ORSOVA

DEVIZUL obiectului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,148,154.54	218,149.36	1,366,303.90
4.1.1	Carosabil, trotuare si scurgerea apelor	1,148,154.54	218,149.36	1,366,303.90
TOTAL I - subcap. 4.1		1,148,154.54	218,149.36	1,366,303.90
4.20	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.30	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.40	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.50	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.60	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,148,154.54	218,149.36	1,366,303.90

Proiectant,



Proiectant,
S.C. Prospect Drill S.R.L.

**"MODERNIZARE STRAZI, LOT I, IN COMUNA STEFANESTII DE JOS"
MODERNIZARE STRADA ORSOVA**

**INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI
al obiectivului de investitii**

I. Indicatori economici:

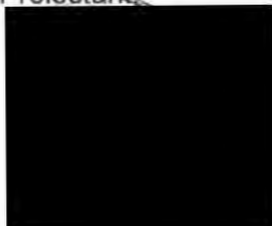
TOTAL:	1,761,391.22 lei fara TVA
din care	
C+M:	1,154,781.45 lei fara TVA

II. Indicatori tehnici

Lungime strada	183.79	ml
Suprafata totala de interventie	1469.318	mp
Amenajare parte carosabila	1112.71	mp
Amenajare trotuare	255.02	mp
Borduri prefabricate din beton 20 x 25 cm	405.35	ml
Borduri prefabricare din beton 10 x 15 cm	205.18	ml

Durata de realizare a investitiei este de: 3 Luni

Proiectant



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

HOTĂRÂREA NR. _____ DIN _____
privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
“MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov,
aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului Primarul comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel; Raportul de specialitate al Compartimentului Arhitect Șef, Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții, Asociații de Proprietari, Administrarea Domeniului Public și Privat;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov; Hotărârea Consiliului Local nr. 13/12.02.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov, aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023 și de Contractul de proiectare și execuție lucrări nr. 31787 din 28.11.2023;

Văzând Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 136 alin. (1), art.139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov, aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

(1) Modernizare strada Plopului din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I 2,566,110.90 lei (lei fără TVA)

C+M 1,680,823.88 lei (lei fără TVA)

I 3,050,159.05 lei (cu TVA)

C+M 2,000,180.42 lei (cu TVA)

(2) Modernizare strada Teiului din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I 2,630,537.02 lei (lei fără TVA)

C+M 1,736,392.88 lei (lei fără TVA)

I 3,126,709.99 lei (cu TVA)

C+M 2,066,307.53 lei (cu TVA)

(3) Modernizare strada Piersicului din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I 1,650,992.36 (lei fără TVA)

C+M 1,041,141.19 lei (lei fără TVA)

I 1,908,954.92 lei (cu TVA)

C+M 1,238,958.02 lei (cu TVA)

(4) Modernizare strada Comarnic din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I 1,955,176.76 lei (lei fără TVA)

C+M 1,277,840.23 lei (lei fără TVA)

I 2,323,989.66 lei (cu TVA)

C+M 1,520,629.87 lei (cu TVA)

(5) Modernizare strada Orșova din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I 1,761,391.20 lei (lei fără TVA)

C+M 1,154,781.45 lei (lei fără TVA)

I 2,093,642.05 lei (cu TVA)

C+M 1,374,189.93 lei (cu TVA)

ART. 2. Începând cu data prezentei se revocă HCL nr. 13/12.02.2025.

ART. 3. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

ART. 4. Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
RABABOC RĂZVAN ANGEL**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDREEA**

Consilieri prezenți: _____ la ședința extraordinară din data de 17.02.2025.

Cu un număr de _____ voturi "pentru" din 17 consilieri în funcție.

Cu un număr de _____ voturi "împotriva" din 17 consilieri în funcție.

Cu un număr de _____ "abțineri" din 17 consilieri în funcție.

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere erorile strecurate în Hotărârea Consiliului Local nr. 13/12.02.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov, aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023 se impune revocarea acesteia.

Urmare a Raportului de specialitate al Compartimentului Arhitect Șef, Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții, Asociații de Proprietari, Administrarea Domeniului Public și Privat și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; a Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov, valorile din devizul general au fost actualizate în baza art. 7 din HG 907/2016.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 136 alin. (1), art.139, alin.(1); art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos Proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov, aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL**

**COMPARTIMENT ARHITECT ȘEF, URBANISM, CADASTRU,
AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, ASOCIAȚII DE
PROPRIETARI, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 13/12.02.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov, aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023, vă rog să procedați la revocarea ei, deoarece s-a strecurat o eroare la indicatorii tehnico-economici în ceea ce privește modernizarea străzii Teiului. Totodată, din eroare au fost anexate alte devize la proiectul de hotărâre comunicat.

Urmare a actualizării Devizului General de către proiectant PROSPECT DRILL S.R.L., au rezultat următorii indicatori tehnico-economici:

(1) Modernizare strada Plopului din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I **2,566,110.90 lei (lei fără TVA)**

C+M 1,680,823.88 lei (lei fără TVA)

I **3,050,159.05 lei (cu TVA)**

C+M 2,000,180.42 lei (cu TVA)

(2) Modernizare strada Teiului din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I **2,630,537.02 lei (lei fără TVA)**

C+M 1,736,392.88 lei (lei fără TVA)

I **3,126,709.99 lei (cu TVA)**

C+M 2,066,307.53 lei (cu TVA)

(3) Modernizare strada Piersicului din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I **1,650,992.36 (lei fără TVA)**

C+M 1,041,141.19 lei (lei fără TVA)

I **1,908,954.92 lei (cu TVA)**

C+M 1,238,958.02 lei (cu TVA)

(4) Modernizare strada Comarnic din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I **1,955,176.76 lei (lei fără TVA)**

C+M 1,277,840.23 lei (lei fără TVA)

I **2,323,989.66 lei (cu TVA)**

C+M 1,520,629.87 lei (cu TVA)

(5) Modernizare strada Orșova din comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov:

I **1,761,391.20 lei (lei fără TVA)**
C+M **1,154,781.45 lei (lei fără TVA)**

I **2,093,642.05 lei (cu TVA)**
C+M **1,374,189.93 lei (cu TVA)**

Finanțarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului menționat este asigurată de la bugetul local.

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov și în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, vă rog să inițiați un Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “MODERNIZARE STRĂZI”, lotul I, în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov, aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 22/20.03.2023.

**REFERENT DE SPECIALITATE
DOROBANȚU SORIN CONSTANTIN**

**INGINER CADASTRU
MARIN IONUȚ**