



**PROCES -VERBAL AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE DE ÎNDATĂ  
A CONSILIULUI LOCAL ȘTEFĂNEȘTII DE JOS  
ÎNCHEIAT ASTĂZI, 21.03.2025**

Sunt prezenți la ședință 17 consilieri locali.

Ședința se desfășoară în format on-line. Este prezent domnul Avocat Ionescu Gabriel și domnul Administrator Public, Hovakimyan Vahe.

Doamna Secretar General Gafton Corina Andreea îi roagă pe domnii consilieri locali să se abțină de la vot în cazul în care se află în vreuna din situațiile prevăzute la art. 70,71 și 76 din Legea nr. 161/2003.

Domnul Președinte de ședință - Rababoc Răzvan Angel, dă citire proiectului ordinii de zi.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” în unanimitate.

Se dă citire procesului-verbal și minutei ședinței anterioare.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 16 consilieri locali.

Se „abține” domnul consilier local Croitoru Paul Alexandru deoarece a fost absent ședința anterioară.

Se dă citire proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului pentru stabilirea situațiilor deosebite și procedura de acordare a ajutoarelor de urgență din bugetul local.

Domnul Avocat Ionescu Gabriel oferă informații.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” în unanimitate.

Se dă citire proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea încheierii protocolului de cooperare între Județul Ilfov - Consiliul Județean și comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, privind transferul dreptului de proprietate cu titlu gratuit al microbuzului electric școlar achiziționat prin proiectul „Microbuze electrice pentru elevii din județul Ilfov” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul VI: Politici pentru noua generație, Componenta C15 : Educație.

Domnul Avocat oferă informații.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” în unanimitate.

Se dă citire proiectului de hotărâre cu privire la încheierii protocolului de cooperare între Județul Ilfov - Consiliul Județean, Serviciul Județean de Dezinsecție și Ecologizare Mediu Ilfov și comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, în vederea realizării proiectului „Ilfov fără țânțari”.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” în unanimitate.

Se dă citire proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea Programului de Acțiune Comunitară la nivelul comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, pentru anul 2025.

Se supune la vot după ce domnul Avocat oferă informații.

Se votează cu „pentru” în unanimitate.

Se dă citire proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economică și a indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții „MODERNIZARE / CONSOLIDARE / DESFIINȚARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ȘCOALA MARE, CORP C1, C2, C3, COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚUL ILFOV”.

Domnul Administrator Public oferă informații.

Domnul consilier local Pîrvu Aurel solicită să se pună o clauză în contract să se finalizeze această lucrare.

Domnul Administrator Public răspunde că vor fi puse condiții, astfel încât să se poată duce la sfârșit această lucrare.

Domnul consilier local Pîrvu Aurel dorește ca în septembrie să se deschidă această școală.

Domnul consilier local Anghel Dumitru solicită să fim atenți la ce societate va efectua lucrarea deoarece în trecut a fost o societate care avea firmă de benzinărie și avea doi muncitori.

Domnul Administrator Public îi amintește că a făcut parte din comisia de evaluare și că știe foarte bine problema.

Domnul consilier local Pîrvu Aurel solicită să avem responsabili care să urmărească această lucrare.

Domnul consilier local Nae Constantin propune să se deplaseze domnii consilieri locali săptămânal să supravegheze lucrarea.

Domnul Primar îi invită pe domnii consilieri locali să urmărească toate lucrările care se desfășoară pe raza localității.

Domnul Primar menționează că în trecut era Viceprimar și că mergea zilnic în acel șantier și că s-au dezbătut aceste probleme permanente.

Domnul consilier local Pîrvu Aurel întreabă dacă există o comisie de recepție.

Domnul Administrator Public răspunde că pentru toate lucrările avem comisii de recepție.

Domnul Administrator Public menționează că nu avem comisii de monitorizare, dar că permanent persoanele desemnate pe derularea contractelor vor urmări lucrarea.

Domnul consilier local Ștefan Ștefănel întreabă dacă s-a folosit asigurarea firmelor care nu au dus la îndeplinire lucrările.

Domnul Administrator Public răspunde că este în insolvență firma și ne-am înscris la masa credală. Totodată, nu au mai fost achitate sumele care le datora comuna pentru lucrările efectuate.

Se votează cu „pentru” de 15 consilieri locali.

Domnii consilieri locali Ștefan Ștefănel și Anghel Dumitru votează „împotriva”.

Se dă citire proiectului de hotărâre cu privire la actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “LUCRĂRI DE REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINERE A CLĂDIRII ADMINISTRATIVE DIN CADRUL STADIONULUI „DUMITRU MĂTĂRAU”, în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, aprobați prin art. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 10/31.01.2024.

Domnul Administrator Public menționează că a intrat în vigoare Hotărârea 1116/2023 care prevede introducerea capitolului 7.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 15 consilieri locali.

Se abțin domnii consilieri locali Ștefan Ștefănel și Anghel Dumitru, deoarece consideră sumele mari.

Se dă citire proiectului de hotărâre cu privire la actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul „Compartimentare imobil cu funcțiunea de Primărie, Șos. Ștefănești nr. 131, comuna Ștefăneștii de Jos, jud Ilfov”, aprobați prin art. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 94/16.11.2022.

Domnul Administrator Public oferă informații.

Se supune la vot.

Domnul consilier local Anghel Dumitru întreabă care este totalul.

Domnul Administrator Public răspunde.

Se votează cu „pentru” de 15 consilieri locali.

Votează „împotriva” domnii consilieri locali Ștefan Ștefănel și Anghel Dumitru, deoarece prețul este mare.

Se dă citire proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea exercitării dreptului de preemțiune și achiziția terenului extravilan, categoria de folosință pădure, în suprafață de 85.000 m.p., situat în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, tarlăua 4, parcela, 4, număr cadastral 66209, la prețul de 50.000 euro.

Domnul Administrator Public oferă informații.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian întreabă ce înseamnă drept de preemțiune?

Domnul consilier local Pîrvu Aurel răspunde că legislația impune dreptul la preemțiune pentru terenuri extravilane.

Domnul Avocat primește cuvântul și explică ce înseamnă dreptul de preemțiune.

Comunică că UAT comuna Ștefăneștii de Jos este preemptor de gradul III, dar nu se știe dacă vom lua în patrimoniu acest teren.

Acest HCL este pentru a intra într-o procedură.

Domnul consilier local Ștefan Ștefănel întreabă dacă sunt drumuri pentru a ajunge la pădure.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian răspunde că este drumul pe care mergeau la grătare.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 15 consilieri locali.

Votează „împotriva” domnii consilieri locali Ștefan Ștefănel și Anghel Dumitru.

Nefiind probleme la diverse s-a declarat ședința închisă (13:00).

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
RABABOC RĂZVAN ANGEL**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
GAFTON CORINA ANDREEA**

**AVOCAT,  
IONESCU Gabriel**