

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 38 DIN 05.06.2024
privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și
administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos în domeniul public al Județului Ilfov și
administrarea Consiliului Județean

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului Primarul comunei Ștefăneștii de Jos - Ștefan Ionel Robert; Raportul de specialitate al Compartimentului Arhitect Șef, Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții, Asociații de Proprietari, Administrarea Domeniului Public și Privat;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 159 din 30.05.2024 privind solicitarea trecerii unor bunuri din domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean;

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicata; art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică; art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin (1) lit. a) și art. 294 alin. (3), (4), (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean a unor bunuri imobile (drumuri) identificate cu numere cadastrale și cărți funciare nr. 58949 (suprafața = 5.052 mp), nr. 58979 (suprafața = 2.979 mp), nr. 59052 (suprafața = 3.921 mp), nr. 59110 (suprafața = 3.793 mp), nr. 59376 (suprafața din acte 6.603 mp, suprafața măsurată 6.583 mp), nr. 63514 (suprafața din acte 4.192 mp, suprafața măsurată 4.178 mp), nr. 67921 (suprafața 23.886), pentru realizarea obiectivului de investiții: „Drum de legătură Ștefănești-Runcu cu ieșire la A3 și DJ 200 – 9,3 km, Județul Ilfov”.

Art. 2. Bunurile prevăzute la art. 1 se vor declara din bunuri de interes public local în bunuri de interes public județean.

Art. 3. Predarea – preluarea bunurilor situate în comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov, se va face pe bază de protocol încheiat între cele două unități administrativ teritoriale, în termen de 30 zile de la data adoptării hotărârii.

Art. 4. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin aparatul propriu de specialitate.

Art. 5. Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
ȘTEFAN IONEL ROBERT

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDREEA

**COMPARTIMENT ARHITECT ȘEF, URBANISM, CADASTRU,
AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, ASOCIAȚII DE
PROPRIETARI, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

NR. 13483/05.06.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere următoarele:

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 159 / 30.05.2024 privind solicitarea trecerii unor bunuri din domeniul public domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov .

În vederea realizării drumului de legătură Ștefănești – Runcu , este necesară trecerea din domeniul public al Comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov unor bunuri – imobile , identificate cu numerere cadastrale și cărți funciare nr. 58949 (sup. = 5.052 m.p.) , 58979 (sup. = 2.979 m.p.) , 59052 (sup. = 3.921 m.p.) , 59110 (sup. = 3.793 m.p.) , 59376 (sup. din acte 6.603 m.p. , sup. măsurată 6.583) , 63514 (sup. din acte 4.192 m.p. , sup. măsurată 4.178 m.p.) , 67921 (sup. 23.886 m.p.) .

Astfel în conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare :

“ (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ – teritoriale , de pe raza teritorială a aceluiași județ se face la ceerea consiliului local solicitant , prin hotărâre a consiliului local al comunei , al orașului sau al municipiului în a crui proprietate se află bunul .

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ - teritoriale , de pe raza teritorială a județului respectiv , se face la cererea consiliului local al comunei , al orașului sau al municipiului , după caz , prin hotărâre a consiliului județean .

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean , prin hotărâre a consiliului local al comunei , al orașului sau al municipiului , după caz

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin (1) – (3) se regăsește , în mod obligatoriu , justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local după caz .

(5) Cererile prevăzute la alin (1) – (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean , respectiv a consiliului local al comunei , al orașului sau al municipiului după caz.

(6) *În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește , în mod obligatoriu , justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local după caz .*

(7) *Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin (1) – (3) , după caz. ”*

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre alăturat . Se propune trecerea din domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului local Ștefăneștii de Jos în domeniul public al Județului Ilfov a unor bunuri – imobile , identificate cu numerere cadastrale și cărți funciare nr. 58949 (sup. = 5.052 m.p.) , 58979 (sup. = 2.979 m.p.) , 59052 (sup. = 3.921 m.p.) , 59110 (sup. = 3.793 m.p.) , 59376 (sup. din acte 6.603 m.p. , sup. măsurată 6.583) , 63514 (sup. din acte 4.192 m.p. , sup. măsurată 4.178 m.p.) , 67921 (sup. 23.886 m.p.)

**ARHITECT – ȘEF
BOANGĂR MARIAN**

INTOCMIT,

**REFERENT DE SPECIALITATE,
DOROBANTU SORIN**

**INGINER CADASTRU,
MARIN IONUT**