

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 17 DIN 22.02.2024
privind clasificarea unor drumuri de interes public local al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului Primarul comunei Ștefăneștii de Jos - Ștefan Ionel Robert; Raportul de specialitate al Compartimentului Arhitect Șef, Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții, Asociații de Proprietari, Administrarea Domeniului Public și Privat;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 15/1999 privind inventarul bunurilor comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost modificat și completat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 9/03.02.2014; Hotărârii Consiliului Local nr. 1/16.01.2003 privind nomenclatorul stradal al comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost completat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 6/26.01.2009; art. 8 alin. (1) și alin. (2) și art. 10 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată; Ordinului nr. 50/1998 Normele tehnică privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale din 27.01.1998; Hotărârii Guvernului nr. 777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea registrului electronic național al nomenclaturilor, cu modificările și completările ulterioare; art. 858 și art. 860 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. m), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă clasificarea unor drumuri de interes public local în categoria funcțională străzi, ce aparțin proprietății publice a comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, situate în intravilanul comunei, conform Anexei parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Consiliul local va proceda la adoptarea unei hotărâri de completare a Inventarului bunurilor ce aparținând domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, prin completarea acestuia în mod corespunzător, cu drumurile de interes local astfel cum au fost clasificate conform art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art. 4. Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
ȘTEFAN IONEL ROBERT

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
GAFTON CORINA ANDREEA

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere realizarea investiției de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1 și 2 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Compartimentului Arhitect Șef, Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții, Asociații de Proprietari, Administrarea Domeniului Public și Privat, faptul că drumurile publice menționate în anexă nu sunt clasificate în concordanță cu dispozițiile Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și dispozițiile Ordinului nr. 50/1998 Normele tehnică privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale din 27.01.1998, necesitatea realizării investițiilor de asfaltare, întreținere și modernizare a străzilor din comuna Ștefăneștii de Jos, a investițiilor în rețeaua de apă și canal, racordarea proprietăților cetățenilor comunei la rețeaua de apă și canal;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. m), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre privind clasificarea unor drumuri de interes public local al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
ȘTEFAN IONEL ROBERT**

**COMPARTIMENT ARHITECT ȘEF, URBANISM, CADASTRU,
AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, ASOCIAȚII DE
PROPRIETARI, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere realizarea investiției de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1 și 2 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018;

Luând în considerare faptul că drumurile publice menționate în Anexa nr. 1 nu sunt clasificate, dar și necesitatea realizării investițiilor de asfaltare, întreținere și modernizare a străzilor din comuna Ștefăneștii de Jos, a investițiilor în rețeaua de apă și canal, racordarea proprietăților cetățenilor comunei la rețeaua de apă și canal, împlinirea termenului de contestație menționat la art. 14 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată precum și acordurile de principiu din ședințele de consiliu local din data de 10.10.2023 și 31.10.2023;

Urmare celor mai sus expuse și a actelor anexate, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind clasificarea unor drumuri de interes public local al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, întrucât prin aprobarea acestui proiect s-ar putea realiza investițiile necesare comunității locale.

INTOCMIT,

**REFERENT DE SPECIALITATE,
DOROBANTU SORIN**

**INGINER CADASTRU,
MARIN IONUT**

ANEXA LA HCL NR. _____ DIN _____

Tabel privind clasificarea unor drumuri de interes public local al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumire bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar -mii lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.7.1	De 305	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 4720 mp, categoria de folosință drum secundar, NE – DE 171; SV – HC 325 Îmbracaminte – Pământ; L = 903.309m, l = 5,22m	2022	165,2	Înscriere provizorie, comuna Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat
2	1.3.7.1	De 319	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 5926 mp, categoria de folosință drum secundar, NE – DE 171; SV – HC 325 Îmbracaminte – Pământ; L = 971,475m, l = 6,1m	2022	207,41	Înscriere provizorie, comuna Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat
3	1.3.7.1	De 37	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 13147 mp, categoria de folosință drum secundar, SE – DE 34; SV – DE 12 Îmbrăcăminte – Pământ; L = 1324m; l = 9,93m	2024	460,15	Drumuri Neclasificate
4	1.3.7.1	De 171	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 7600 mp, categoria de folosință drum secundar, NV – Str. Făgăraș; SE – DE 306/1 Îmbrăcăminte – Piatră; L = 785,12m; l = 9,58m	2024	646	Drumuri Neclasificate