

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 8 DIN 26.01.2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții
“MODERNIZAREA STRĂZILOR CODRULUI, DORULUI, CIOBĂNAȘULUI, MIORITEI,
BALADEI, COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUD. ILFOV”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel, conform art. 163 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții și Amenajarea Teritoriului;

Ținând cont de Contractul de servicii nr. 28745 din 27.10.2023 privind servicii de proiectare faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție - D.A.L.I. pentru obiectivul “MODERNIZAREA STRĂZILOR CODRULUI, DORULUI, CIOBĂNAȘULUI, MIORITEI, BALADEI, COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUD. ILFOV”, întocmita de către VIA FECTUM S.R.L.;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 136 alin. (1), art.139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică pentru obiectivul “MODERNIZAREA STRĂZILOR CODRULUI, DORULUI, CIOBĂNAȘULUI, MIORITEI, BALADEI, COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUD. ILFOV”, întocmită de către VIA FECTUM S.R.L.

Art. 2. Se aprobă Devizul General privind cheltuielile realizării obiectivului de investiție “MODERNIZAREA STRĂZILOR CODRULUI, DORULUI, CIOBĂNAȘULUI, MIORITEI, BALADEI, COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUD. ILFOV”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul “MODERNIZAREA STRĂZILOR CODRULUI, DORULUI, CIOBĂNAȘULUI, MIORITEI, BALADEI, COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUD. ILFOV”, conform documentației menționate la Art. 2, după cum urmează:

I 13.550.285,69 lei (lei fără TVA)
C+M 8.132.463,50 lei (lei fără TVA)

I 16.107.083,13 lei (cu TVA)
C+M 9.677.631,57 lei (cu TVA)

Art. 4. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art. 5. Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDREEA**

CAP.7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3.+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	2.489.279,31	472.963,07	2.962.242,38
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		2.489.279,31	472.963,07	2.962.242,38

TOTAL GENERAL		13.550.285,69	2.556.797,44	16.107.083,13
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		8.132.463,50	1.545.168,07	9.677.631,57

Data: 12.01.2024

Beneficiar/Investitor,
COMUNA ȘTEFANESTII DE JOS,
 Virgi [REDACTED] TA

Intocmit,
 VIA FECT [REDACTED]
 ADMINIS [REDACTED]
 ing.Ionita C [REDACTED]

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții și Amenajarea Teritoriului, Contractul de servicii nr. 28745 din 27.10.2023 privind servicii de proiectare faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul “MODERNIZAREA STRĂZILOR CODRULUI, DORULUI, CIOBĂNAȘULUI, MIORITEI, BALADEI, COMUNA STEFANESTII DE JOS, JUDEȚUL ILFOV”, întocmită de către VIA FECTUM S.R.L.;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 și HG 1116 din 23 noiembrie 2023 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată;

În cadrul contractului, străzile au fost tratate într-un sistem unitar care are la baza expertiza tehnică.

Sunt propuse spre modernizare următoarele străzi:

1. Codrului
2. Dorului
3. Ciobănașului
4. Mioriței
5. Baladei

Lungimea totală însumată a străzilor amintite anterior este de 1.224,45 ml.

În cadrul proiectului de față se urmărește modernizarea structurii rutiere și implementarea utilităților care lipsesc în prezent din amplasamentul lucrărilor (apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială).

Structura rutieră a străzii este alcătuită din:

Strat de uzura : EB 16 rul 50/70 – 4cm grosime

Strat de legătură : EB 22.4 leg 50/70 – 6cm grosime

Strat de fundație superior : Piatră spartă – 20cm grosime

Strat de fundație inferior : Balast – 20cm grosime

Strat de formă : Material pietros recuperat – 15cm grosime

Pentru maximizarea circulației rutiere, străzile nu dispun de lățime suficientă a trotuarului și sunt limitate la o viteză maximă de 20 km/h.

Pentru asigurarea circulației pietonale, acolo unde s-a putut realiza trotuar, acesta va fi alcătuit din:

Strat de uzură : Beton de ciment C30/37 – 10cm grosime

Folie din polietilenă

Strat de nivelare : Nisip – 2cm grosime

Strat de fundație : Balast – 10cm grosime

Accese la proprietăți:

Accesele la proprietăți se vor realiza din aceeași structură ca și trotuarele, vor avea lățimea de 6 m pentru poarta mare și 1,00 m pentru poarta mică.

Scurgerea apelor

Asigurarea scurgerii apelor pluviale se va realiza prin sistemul de canalizare pluvială cu geiger. Apa pluvială va fi colectată de pe toate străzile și drenată către canalul ANIF.

Canalizarea pluvială va fi realizată din conducta PVC-U, SN 8 pentru conducte de canalizare gravitațională cu diametru Dn 315mm și DN400 mm. Lungimea totală a rețelelor de canalizare cu funcționare gravitațională, este L=1400 ml.

Canalizarea menajeră va fi realizată din PVC-U, SN 8 pentru conducte de canalizare gravitațională cu diametru Dn 250mm. Lungimea totală a rețelelor de canalizare cu funcționare gravitațională, este L=1155,20 ml. Toate proprietățile aferente acestor străzi vor beneficia de racord la limita de proprietate.

Alimentarea cu apă în lungimea totală de 1181,60 ml a conductei de apă potabilă se va realiza pe toate străzile.

Marcaje și semnalizare

În vederea asigurării unui trafic fluent, se vor realiza lucrări de semnalizare verticală și orizontală.

Pe rețelele de apă potabilă, se vor monta vane de concesiune.

Prin prezenta expunere de motive, solicit aprobarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în Devizul General, pentru obiectivul de investiții menționat.

Finanțarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului menționat este asigurată de la bugetul local.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 136 alin. (1), art.139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al comunei Ștefănești de Jos, Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “MODERNIZAREA STRĂZILOR CODRULUI, DORULUI, CIOBĂNAȘULUI, MIORIȚEI, BALADEI, COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUD. ILFOV”.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL**

COMPARTIMENTULUI URBANISM, CADASTRU, AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

RAPORT DE SPECIALITATE

Potrivit Contractului de servicii nr. 28745 din 27.10.2023 privind servicii de proiectare faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul “MODERNIZAREA STRĂZILOR CODRULUI, DORULUI, CIOBĂNAȘULUI, MIORITEI, BALADEI, COMUNA STEFANESTII DE JOS, JUDEȚUL ILFOV”, întocmita de către VIA FECTUM S.R.L.;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 și HG 1116 din 23 noiembrie 2023 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată;

În cadrul contractului, străzile au fost tratate într-un sistem unitar care are la baza expertiza tehnică.

Sunt propuse spre modernizare următoarele străzi:

1. Codrului
2. Dorului
3. Ciobănașului
4. Mioriței
5. Baladei

Lungimea totală însumată a străzilor amintite anterior este de 1.224,45 ml.

În cadrul proiectului de față se urmărește modernizarea structurii rutiere și implementarea utilităților care lipsesc în prezent din amplasamentul lucrărilor (apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială).

Structura rutieră a străzii este alcătuită din:

Strat de uzura : EB 16 rul 50/70 – 4cm grosime

Strat de legătură : EB 22.4 leg 50/70 – 6cm grosime

Strat de fundație superior : Piatră spartă – 20cm grosime

Strat de fundație inferior : Balast – 20cm grosime

Strat de formă : Material pietros recuperat – 15cm grosime

Pentru maximizarea circulației rutiere, străzile nu dispun de lățime suficientă a trotuarului și sunt limitate la o viteză maximă de 20 km/h.

Pentru asigurarea circulației pietonale, acolo unde s-a putut realiza trotuar, acesta va fi alcătuit din:

Strat de uzură : Beton de ciment C30/37 – 10cm grosime

Folie din polietilenă

Strat de nivelare : Nisip – 2cm grosime

Strat de fundație : Balast – 10cm grosime

Accese la proprietăți:

Accesele la proprietăți se vor realiza din aceeași structură ca și trotuarele, vor avea lățimea de 6 m pentru poarta mare și 1,00 m pentru poarta mică.

Scurgerea apelor

Asigurarea scurgerii apelor pluviale se va realiza prin sistemul de canalizare pluvială cu geiger. Apa pluvială va fi colectată de pe toate străzile și drenată către canalul ANIF.

Canalizarea pluvială va fi realizată din conducta PVC-U, SN 8 pentru conducte de canalizare gravitațională cu diametru Dn 315mm și DN400 mm. Lungimea totală a rețelelor de canalizare cu funcționare gravitațională, este L=1400 ml.

Canalizarea menajeră va fi realizată din PVC-U, SN 8 pentru conducte de canalizare gravitațională cu diametru Dn 250mm. Lungimea totală a rețelelor de canalizare cu funcționare gravitațională, este L=1155,20 ml. Toate proprietățile aferente acestor străzi vor beneficia de racord la limita de proprietate.

Alimentarea cu apă în lungimea totală de 1181,60 ml a conductei de apă potabilă se va realiza pe toate străzile.

Marcaje și semnalizare

În vederea asigurării unui trafic fluent, se vor realiza lucrări de semnalizare verticală și orizontală.

Pe rețelele de apă potabilă, se vor monta vane de concesie.

Prin prezenta expunere de motive, solicit aprobarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în Devizul General, pentru obiectivul de investiții menționat.

Finanțarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului menționat este asigurată de la bugetul local.

Devizul General a fost elaborat de VIA FECTUM S.R.L.

Ținând cont de cele prezentate, se propune inițierea unui Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “MODERNIZAREA STRĂZILOR CODRULUI, DORULUI, CIOBĂNAȘULUI, MIORIȚEI, BALADEI, COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUD. ILFOV”.

REFERENT DE SPECIALITATE

DOROBANȚU SORIN

INGINER CADASTRU

MARIN IONUȚ