



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS  
Șos. Ștefănești nr. 116, Comuna Ștefăneștii de Jos, 077175  
CIF : 4420775 ; Tel/fax: 021-361.35.29  
[primariastefanesti.ro](http://primariastefanesti.ro) ; [office@primariastefanesti.ro](mailto:office@primariastefanesti.ro)

**PROCES VERBAL**  
**ÎNCHEIAT ASTĂZI, 29.11.2023 LA ȘEDINȚA ORDINARĂ A CONSILIULUI**  
**LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS**

Sunt prezenți la ședință 14 consilieri locali.

Este absent domnul consilier local Pîrvu George Ștefan.

Domnul consilier local Matei Florin participă la ședință on-line.

Doamna Secretar General al comunei primește cuvântul și îi roagă pe domnii consilieri să se abțină de la vot, dacă se afla în vreuna din situațiile prevăzute de art. 70,71 și 76 din legea nr 161/2003.

Domnul Președinte dă citire proiectului ordinii de zi.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” în unanimitate.

Domnul Președinte dă citire procesului verbal și minutei ședinței anterioare.

Se supun la vot.

Se votează cu „pentru” de 13 consilieri locali.

Se abține de la vot doamna consilier local Bonțidean Ana Maria Silvia deoarece a fost absentă ședința anterioară.

Domnul Președinte dă citire primului proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică și privată a comunei Ștefăneștii de Jos în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice.

Domnul Primar Gheorghică Virgiliu Mircea Daniel oferă informații cu privire la acest proiect.

Domnul consilier local Costache Eugen Roger întreabă dacă un cablu trece prin curtea omului este obligat să le dea accesul ?

Domnul avocat Ionescu Gabriel și domnul Primar Gheorghică Virgiliu Mircea Daniel răspund că da, trebuie să acorde acest drept de servitute pentru mentenanță.

Domnul consilier local Costache Eugen Roger menționează că din cauza firelor nu poate să bage mașini mari în curte pentru că se rup firele.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 13 consilieri locali.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian se abține.

Domnul președinte dă citire celui de al doilea proiect de hotărâre privind ratificarea Convenției nr. 25482/22.09.2023 în scopul desfășurării unor programe de formare a pregătirii teoretice în cadrul cursului de calificare „Brancardier” pentru cetățenii comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov.

Se votează cu „pentru” în unanimitate.

Domnul președinte dă citire celui de al treilea proiect de hotărâre privind ratificarea Convenției nr. 25483/22.09.2023 în scopul desfășurării unor programe de formare a pregătirii teoretice în cadrul cursului de calificare „Manichiurist” pentru cetățenii comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov.

Se votează cu „pentru” în unanimitate.

Domnul președinte dă citire celui de al patrulea proiect de hotărâre privind clasificarea unor drumuri de interes public local al comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov;

Domnul consilier local Gheorghe Cristian întreabă care sunt străzile.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe menționează că dorește o hartă și că a mai solicitat acest lucru.

Domnul Primar Gheorghică Virgiliu Mircea Daniel enumeră străzile.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe menționează că nu știe care e DE 349/1.

Domnul Primar Gheorghică Virgiliu Mircea Daniel menționează că este drumul de pe marginea lacului care duce spre Cosmopolis.

Domnul președinte solicită pauză 5 minute să se prezinte colegul de la Urbanism cu harta. (12:07)

Se reiau problemele ședinței. (12:29)

Se vor proiecta pe ecran planșe cu străzile ce urmează a fi clasificate.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă de ce dăm 100.000 euro pentru acest drum?

Domnul Primar Gheorghică Virgiliu Mircea Daniel menționează că nu se face pietruire ci doar clasificare de drum pentru a se deschide carte funciară.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian verifică din nou documentația și constată că nu se fac investiții ci doar se clasifică drumurile.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 11 consilieri locali.

Domnii consilieri locali Matei Florin, Pavel Gheorghe și Joiman Nicolae se abțin.

Domnul președinte dă citire celui de al cincilea proiect de hotărâre privind avizarea Documentației de Atribuire a Contractului de delegare a gestiunii activității de sortare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă colectate separat din deșeurile

municipale în stații de sortare, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din sortare la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică, pentru unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Ilfov, fără punerea la dispoziție a infrastructurii și privind acordarea unor mandate.

Domnul avocat Ionescu Gabriel menționează că acest proiect este continuare a HCL-ului nr 24/30.03.2023 adoptat de consiliul local al comunei Ștefăneștii de Jos.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă care proiect.

Domnul consilier local Andreăș Valentin îi relatează ce s-a discutat.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 8 consilieri locali.

Domnii consilieri locali Nae Constantin, Costache Eugen Roger, Pavel Gheorghe, Joiman Nicolae, Gheorghe Cristian și Matei Florin se ațin.

Domnul președinte dă citire celui de al șaselea proiect de hotărâre privind desemnarea primului membru al Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, în vederea constituirii Comisiei de selecție și negociere pentru achiziționarea unui anumit imobil (din mai multe posibile) care să corespundă unei anumite destinații avute în vedere de către comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov.

Domnul consilier local Vasile Norel Ion Ștefan îl propune pe domnul Nae Constantin.

Domnul consilier local Andreăș Valentin îl propune pe Tîrlache Marian.

Se tipăresc 14 buletine de vot.

Un buletin de vot se anulează deoarece domnul consilier local Matei Florin este prezent on-line și nu poate vota secret.

Doamna Secretar General prezintă domnilor consilieri urna goală, apoi o sigilează.

Se vor tipări două buletine de vot: unul cu domnul consilier local Nae Constantin și unul cu domnul consilier local Tîrlache Marian.

Domnii consilieri locali sunt invitați să voteze în ordine alfabetică, în cabina de vot.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe se abține de la vot, prin urmare se anulează un buletin de vot cu domnul consilier local Nae Constantin și un buletin de vot cu domnul consilier local Tîrlache Marian.

Având în vedere că la final au rămas două buletine de vot cu domnul consilier local Tîrlache Marian, se reia votul, prin urmare se retipăresc 14 buletine de vot cu domnul consilier local Nae Constantin și 14 cu domnul consilier local Tîrlache Marian.

Se desigilează urna și se anulează toate buletinele de vot.

Se sigilează urna și se reia votul. Se anulează un buletin de vot cu domnul consilier local Nae Constantin și cu domnul consilier local Tîrlache Marian deoarece domnul consilier Matei Florin este prezent on-line și nu poate vota.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe se abține, prin urmare se anulează un buletin de vot cu domnul consilier local Nae Constantin și un buletin de vot cu domnul consilier local Tîrlache Marian.

Se desigilează urna la finalul votului și se numără voturile.

În urma votului domnul consilier local Nae Constantin a obținut 11 voturi cu “DA”, iar domnul consilier local Tîrlache Marian a obținut 4 voturi cu „DA”.

Primul membru desemnat este domnul consilier local Nae Constantin.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 13 consilieri locali.

Se abține domnul consilier local Pavel Gheorghe.

Domnul președinte dă citire celui de al șaptelea proiect de hotărâre privind desemnarea celui de al doilea membru al Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, în vederea constituirii Comisiei de selecție și negociere pentru achiziționarea unui anumit imobil (din mai multe posibile) care să corespundă unei anumite destinații avute în vedere de către comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov.

Domnul consilier local Andreăș Valentin îl propune pe domnul consilier local Tîrlache Marian .

Domnul consilier local Matei Florin îl propune pe domnul consilier local Ilie Ionel.

Se sigilează urna de vot și se tipăresc 14 buletine de vot cu domnul consilier local Tîrlache Marian și 14 buletine de vot cu domnul consilier Ilie Ionel.

Se anulează un buletin de vot cu domnul consilier local Tîrlache Marian și un buletin de vot cu domnul consilier local Ilie Ionel pentru că domnul consilier local Matei Florin este prezent on-line și nu poate vota secret.

Se exprimă votul în ordinea numelui alfabetică a domnilor consilieri locali.

Se abține domnul consilier local Pavel Gheorghe, prin urmare se anulează un buletin de vot cu domnul consilier local Tîrlache Marian și un buletin de vot cu domnul consilier local Ilie Ionel.

La finalul votului se desigilează urna și se numără buletinele de vot.

În urma votului domnul consilier local Tîrlache Marian a obținut 9 voturi cu “DA” și domnul consilier local Ilie Ionel a obținut 2 voturi cu “DA”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu domnul consilier local Tîrlache Marian.

Se votează cu „pentru” de 13 consilieri locali.

Se abține domnul consilier local Pavel Gheorghe.

Toate buletinele de vot se vor păstra la dosarul ședinței și se vor arhiva odată cu acesta.

Domnul președinte dă citire celui de al optulea proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Schimbare destinație din clădire administrativă în clădire cu destinație pentru unitate de învățământ, amenajări exterioare și amenajări interioare, comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”, aprobați prin art. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 93/16.11.2022.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă de ce la ședința anterioară s-a menționat că nu se știu sumele și acum apar sume.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian îl aprobă pe domnul avocat Ionescu Gabriel, care explică că s-au actualizat deoarece a trecut mult timp de la aprobarea vechilor indicatori și pentru a demara procedura trebuie actualizați.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe solicită să știe în euro cu cât a crescut valoarea cu TVA față de HCL nr. 93/16.11.2022.

Se fac calculele de către doamna Secretar General și rezultă suma de 238.941,278 euro.

A fost proiectat pe ecran HCL nr. 93/16.11.2022.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel o contactează pe doamna contabil Drăgan Luminița pentru a afla cu ce valoare a fost donată clădirea de la Cosmopolis în care urmează a se construi școala, în vederea oferirii informațiilor domnului consilier local Pavel Gheorghe. Acesta menționează că 609.063 lei echivalentul a 121.812,6 euro.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe solicită să vadă documentul.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 12 consilieri locali.

Domnii consilieri locali Matei Florin și Pavel Gheorghe se abțin.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă cum se scade primăria de valoarea de inventar predată.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că vechile containere se pot refolosi ca și locuințe sociale sau la Gospodărie.

#### SE TRECE LA PUNCTUL *DIVERSE*:

1. Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă de ce este somat retroactiv din anul 2021 că este restant cu taxa specială de salubritate cu toate că acesta a plătit anual impozitele și taxele locale.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian propune să se facă contracte de către cetățeni cu Gospodărie Ștefănești SRL.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian menționează că, de când a fost aprobat HCL-ul de către consilierii care dețin majoritatea, a comunicat că nu e corect.

Acesta menționează că primăria nu poate controla cât gunoi se ridică de pe raza comunei și nici cetățeanul nu știe cât plătește Primăria către Gospodărie Ștefănești SRL.

Domnul consilier local Costache Eugen Roger întreabă cine face aceste verificări, respectiv cât gunoi se ridică de pe străzi și cât tonaj se duce la groapa de gunoi de Gospodărie Ștefănești SRL.

Domnul consilier local Nae Constantin menționează că acesta nu știe dacă gunoiul luat de la societăți este plătit de primărie ca fiind ridicat de la cetățeni.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că domnul avocat Ionescu Gabriel lucrează la un proiect de hotărâre care să reglementeze aceste situații să nu mai existe dubii.

Domnul consilier local Ilie Ionel menționează că doamna de la Gospodărie Ștefănești SRL trece în acte ce cantități vrea.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian menționează că i-au venit hârtii de plată și dânsului și soției, de ce?

Domnul avocat Ionescu Gabriel menționează că poate au coproprietate 1/2 ca soț, soție.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă de ce se transmit aceste documente retroactiv?

Domnul avocat Ionescu Gabriel menționează că este măsură de la curtea de Conturi.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă ce fac bătrâni care nu au bani?

Domnul consilier local Gheorghe Cristian îl întreabă pe domnul avocat Ionescu Gabriel dacă lucrează la un proiect, ce implică acesta?

Domnul avocat Ionescu Gabriel menționează că trebuie să fie votat până la sfârșitul acestui an. Menționează că cetățeanul trebuie să încheie contract cu Gospodărie Ștefănești SRL.

Domnul consilier local Costache Eugen Roger spune că nu e bine pentru că Primăria ar trebui să plătească groapa și omul să plătească către Gospodărie Ștefănești SRL și aceasta va vira înapoi banii la Primărie.

Domnul avocat Ionescu Gabriel menționează că vor fi mulți oameni care nu vor să încheie contracte cu Gospodărie Ștefănești SRL, prin urmare va trebui să existe o taxă de habitat care va trebui să fie mai mare decât taxa stabilită în contractul cu Gospodărie Ștefănești SRL.

Domnul consilier local Costache Eugen Roger întreabă de ce să plătească gunoiul dacă a plecat în altă țară, că nu generează gunoi.

Domnul avocat Ionescu Gabriel menționează că mașina circulă pe strada omului plecat din țară, consumă carburant și mașina se uzează, prin urmare, trebuie să plătească toți cetățeni, fie că sunt în localitate, fie că nu sunt.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe îl întreabă pe domnul avocat Ionescu Gabriel când va fi gata.

Domnul avocat Ionescu Gabriel le explică domnilor consilieri locali că trebuie o ședință/o discuție premergătoare finalizării acestui proiect deoarece vizează toți cetățenii.

Domnul consilier local Nae Constantin menționează ca bătrânii peste o anumită vârstă ar trebuie să nu plătească, deoarece nu se ajung cu banii.

Domnul consilier local Nae Constantin menționează ca ei, ca și consilieri locali au dat bani pentru mașini de gunoi, pubele și de trei ani aceasta problema nu se rezolvă.

Domnul consilier local Nae Constantin menționează că anterior se factura o pubelă, iar dacă era în plus gunoi, un sac, nu se lua sacul. Și dacă nu se lua sacul, acesta era aruncat pe terenurile virane și nu era bine.

Domnul consilier local Joiman Nicolae menționează ca trebuie o ședință numai pentru acest proiect.

Doamna Secretar General menționează ca trebuie respectate prevederile Legii 52/2003.

2. Domnul consilier local Nae Constantin propune pentru baza sportivă un audit și să vină curtea de conturi să verifice sumele care s-au aprobat de la începutul anului și ce sume s-au cheltuit.

3. Domnul consilier local Gheorghe Cristian îl mustră pe Președintele de ședință că nu e atent la domnul consilier local Nae Constantin. Acesta menționează că a aflat că Primăria plătește 400 de tone de gunoi.

Domnul Primar întreabă câți litri are o pubelă.

Domnul consilier local Nae Constantin răspunde că pubela de 240 litri poate ajunge la 60-70 kg, fracție umedă sau uscată.

Domnul consilier local Nae Constantin menționează ca 400 tone este foarte mult.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian menționează că nu se poate să fie plătite 400 tone că sigur se plătește și gunoiul societăților.

Domnul consilier local Nae Constantin propune să se verifice anii anteriori.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe îl întreabă pe domnul Primar cât se plătește la gunoi. Acesta răspunde ca aproximativ 100.000 lei pe lună.

Domnul Primar menționează că sunt aproximativ 3.000 gospodării fără Cosmopolis.

Acesta menționează că de curând achită și persoanele care au case pe 300 mp.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian menționează că e tâlhărie, că 400 tone sunt multe că doamna contabil plătește sume foarte mari.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe solicită câte tone de gunoi s-au plătit până în prezent.

Domnul Primar o contactează pe doamna contabilă pentru a afla răspunsul.

Este prezentă în ședință doamna Predescu Gabriela – Administrator Director General al Gospodărie Ștefănești S.R.L.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian o întreabă pe doamna Director General dacă încasează bani de la Primărie, aceasta răspunde că nu.

Domnul consilier local Costache Eugen Roger întreabă câte tone de gunoi se generau anul trecut. Doamna Director General răspunde că aproximativ 380 tone.

Anul acesta menționează că variază, iar firmele aproximativ 500 tone.

Domnul Primar oferă date, respectiv câte gospodării sunt: 3000 gospodării care generează gunoi.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian menționează că sunt multe 400 tone gunoi.

Din calculul 400 tone: 3000 gospodarii rezulta 130 kg/luna.

Doamna Administrator – Director General menționează ca îi roagă din nou, astfel cum i-a mai rugat să vină la dansa când au nelămuriri că aceasta le oferă cu drag să nu se mai ia după vorbele rele, că aceasta îi invită să circule pe teren să facă comisii să verifice șoferii să se convingă că tonajul e real.

Domnul consilier local Costache Eugen Roger întreabă dacă spune că nu a fost plătită de la începutul anului cum circulă cu mașinile.

Doamna Director menționează că nu s-a plătit pe iulie, august, septembrie.

Domnul Primar comunică datele de la contabilitate: ianuarie, februarie și martie s-au plătit 90.000 lei/lună.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe solicită situația scrisă de la începutul anului.

Domnul Primar menționează că nu e politicos să se amâne discuția.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian și domnul consilier local Pavel Gheorghe solicită documente, nu vorbe.

Doamna consilier local Bontidean Ana Maria Silvia menționează că din calculele efectuate reiese o cantitate medie, nu sunt eronate.

Domnul Gheorghe Cristian menționează că azi dacă merge pe străzi se va constata că nu este atâta gunoi în tomberoane.

Doamna Director General menționează că fiecare gospodărie generează diferit deșeuri de gunoi.

4. Se revine la punctul 2.

Se supune la vot.

Se votează cu ”pentru” de 13 consilieri locali.

Domnul consilier local Matei Florin nu a înțeles ce se votează și a ieșit din on-line, prin urmare nu s-a putut lua votul.

Domnul Președinte declară ședință închisă! (15:17)

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**  
IANCU DAN

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,**  
GAFTON CORINA ANDREEA

**AVOCAT,**  
IONESCU GABRIEL