

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 91 DIN 23.11.2023

**privind clasificarea unor drumuri de interes public local al comunei Ștefăneștii de Jos,
județ Ilfov**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1, 2 și 3 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018; Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul comunei Ștefăneștii de Jos - Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel conform art. 163 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții și Amenajarea Teritoriului;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 15/1999 privind inventarul bunurilor comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost modificat și completat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 9/03.02.2014, Hotărârea Consiliului Local nr. 1/16.01.2003 privind nomenclatorul stradal al comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost completat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 6/26.01.2009, art. 8 alin. (1) și alin. (2) și art. 10 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, Hotărârea Guvernului nr. 777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea registrului electronic național al nomenclaturilor, cu modificările și completările ulterioare, art. 858 și art. 860 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. m), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba clasificarea unor drumuri de interes public local în categoria funcțională străzi, ce aparțin proprietății publice a comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, situate în intravilanul comunei, conform Anexei parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Consiliul local va proceda la adoptarea unei hotărâri de completare a Inventarului bunurilor ce aparținând domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, prin completarea acestuia în mod corespunzător, cu drumurile de interes local astfel cum au fost clasificate conform art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art. 4. Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDREEA**

Tabel privind clasificarea unor drumuri de interes public local al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumire bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar -mii lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.7.1	Strada Stejarului	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 927 mp, categoria de folosință drum secundar, N – Strada Făgăraș; S: Strada Piersicului Îmbrăcămintе – Piatră;	2023	117,729	Drumuri Neclasificate
2	1.3.7.1	Strada Cluj	Teren intravilan neîmprejmuit, nr. cadastral 64811, în suprafață de 762 mp, categoria de folosință drum secundar, N – Str. Piersicului; S – Str. Bușteni Îmbrăcămintе – Piatră;	2023	96,744	Înscriere provizorie, comuna Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat
3	1.3.7.1	Strada Frasinului	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 864 mp, categoria de folosință drum secundar, N – Str. Piersicului; S – Str. Bușteni Îmbrăcămintе – Piatră;	2023	109,728	Drumuri Neclasificate
4	1.3.7.1	Strada Arad	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 947 mp, categoria de folosință drum secundar, N – Strada Făgăraș; S: Strada Piersicului Îmbrăcămintе – Piatră;	2023	120,269	Drumuri Neclasificate
5	1.3.7.1	Strada Fagului	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 1066 mp, categoria de folosință drum secundar, N – Strada Făgăraș; S: Strada Piersicului Îmbrăcămintе – Piatră;	2023	135,382	Drumuri Neclasificate
6	1.3.7.1	Strada DE 349/1	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 3893 mp, categoria de folosință drum secundar, N – DE 247; S – Str. Șoseaua de Centura Îmbrăcămintе – Piatră;	2023	494,411	Drumuri Neclasificate

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

HOTĂRÂREA NR. _____ DIN _____
privind clasificarea unor drumuri de interes public local al comunei Ștefăneștii de Jos,
județ Ilfov

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1, 2 și 3 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018; Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul comunei Ștefăneștii de Jos - Gheorghică Virgiliu Mircea Daniel conform art. 163 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții și Amenajarea Teritoriului;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 15/1999 privind inventarul bunurilor comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost modificat și completat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 9/03.02.2014, Hotărârea Consiliului Local nr. 1/16.01.2003 privind nomenclatorul stradal al comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost completat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 6/26.01.2009, art. 8 alin. (1) și alin. (2) și art. 10 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, Hotărârea Guvernului nr. 777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea registrului electronic național al nomenclaturilor, cu modificările și completările ulterioare, art. 858 și art. 860 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. m), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba clasificarea unor drumuri de interes public local în categoria funcțională străzi, ce aparțin proprietății publice a comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, situate în intravilanul comunei, conform Anexei parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Consiliul local va proceda la adoptarea unei hotărâri de completare a Inventarului bunurilor ce aparținând domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, prin completarea acestuia în mod corespunzător, cu drumurile de interes local astfel cum au fost clasificate conform art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art. 4. Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
IANCU DAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDREEA

Consilieri prezenți: _____ la ședința ordinară din data de 29.11.2023.

Cu un număr de _____ voturi "pentru" din 15 consilieri în funcție.

Cu un număr de _____ voturi "împotriva" din 15 consilieri în funcție.

Cu un număr de _____ "abțineri" din 15 consilieri în funcție.

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1, 2 și 3 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Cadastru, Autorizarea Lucrărilor de Construcții și Amenajarea Teritoriului, faptul că drumurile publice menționate în anexă nu sunt clasificate în concordanță cu dispozițiile Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și dispozițiile Ordinului nr. 50/1998 Normele tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale din 27.01.1998, necesitatea realizării investițiilor de asfaltare, întreținere și modernizare a străzilor din comuna Ștefăneștii de Jos, a investițiilor în rețeaua de apă și canal, racordarea proprietăților cetățenilor comunei la rețeaua de apă și canal;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. m), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre privind clasificarea unor drumuri de interes public local al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL**

**COMPARTIMENTUL URBANISM, CADASTRU, AUTORIZAREA
LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1, 2 și 3 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018;

Luând în considerare faptul că drumurile publice menționate în Anexa nr. 1 nu sunt clasificate, dar și necesitatea realizării investițiilor de asfaltare, întreținere și modernizare a străzilor din comuna Ștefăneștii de Jos, a investițiilor în rețeaua de apă și canal, racordarea proprietăților cetățenilor comunei la rețeaua de apă și canal, împlinirea termenului de contestație menționat la art. 14 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, propunem inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens, astfel s-ar putea realiza investițiile necesare comunității locale, de asfaltare și întreținere a străzilor, a investițiilor în rețeaua de apă și canal, dar și racordarea proprietăților cetățenilor la rețeaua de apă și canal.

**INTOCMIT,
REFERENT DE SPECIALITATE
DOROBANTU SORIN**

**INGINER CADASTRU
MARIN IONUT**