



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS
Șos. Ștefănești nr. 116, Comuna Ștefăneștii de Jos, 077175
CIF : 4420775 ; Tel/fax: 021-361.35.29
primariastefanesti.ro ; office@primariastefanesti.ro

PROCES VERBAL
ÎNCHEIAT ASTĂZI, 18.09.2023 LA ȘEDINȚA ORDINARĂ A CONSILIULUI
LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

Sunt prezenți la ședință 14 consilieri locali.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe participă on-line.

Sunt prezenți la ședință domnii Avram Vasile, Emilia Moldovan și Cristian Lichiardopol de la SC SPS PETROL SERVICES SRL.

Domnul Gheorghe Mircea - Președinte Club Sportiv Local Ștefăneștii de Jos este prezent în ședință.

Domnul consilier local Gheorghe Cristian este absent.

Domnul președinte dă cuvântul doamnei Secretar General.

Doamna Secretar General al comunei, îi roagă pe domnii consilieri locali să se abțină de la vot, dacă se afla în vreuna din situațiile prevăzute de art. 70, 71 și 76 din Legea nr. 161/2003.

Domnul președinte dă citire suplimentării proiectului ordinii de zi.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 11 consilieri locali.

Se abțin domnii consilieri locali Pîrvu Ștefan George, Matei Florin și Nae Constantin.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă cine a inițiat proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte răspunde că domnul Primar a fost inițiator.

Domnul președinte dă citire proiectului ordinii de zi.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” în unanimitate.

Domnul președinte dă citire procesului verbal și minutei ședinței anterioare.

Se supun la vot.

Se votează cu „pentru” în unanimitate.

Se dă citire Proiectului de hotărâre privind desemnarea a doi reprezentanți ai Consiliului Local în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale nr. 1 Ștefăneștii de Jos din comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, pentru anul școlar 2023 – 2024.

Domnul consilier local Costache Roger îl propune pe domnul consilier local Matei Florin și pe domnul consilier local Iancu Dan.

Domnul Primar Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel îl propune pe domnul consilier local Iancu Dan și pe domnul consilier local Vasile Ion Ștefan Norel.

Domnul președinte solicită pauză pentru tipărirea buletinelor de vot.

Se reiau problemele ședinței.

Au fost tipărite 14 buletine de vot pentru propunerea 1 și 14 buletine de vot pentru propunerea 2, denumite Buletin de vot numărul 1 și Buletin de vot numărul 2.

1 exemplar Buletin de vot numărul 1 și 1 exemplar Buletin de vot numărul 2 vor fi anulate, deoarece domnul consilier local Pavel Gheorghe fiind on-line nu poate vota. Acestea se vor păstrata anulate în dosarul ședinței.

S-a sigilat urna și au fost invitați domnii consilieri să voteze în ordine alfabetică în cabina de vot, votul fiind secret. Tuturor consilierilor locali le-au fost înaintate un exemplar din Buletin de vot numărul 1 și un exemplar din Buletin de vot numărul 2.

La finalul votului celor 13 consilieri locali prezenți, doamna Secretar General al comunei se desigilează urna de doamna Secretar General al comunei și s-a dat citire voturilor exprimate.

În urma voturilor s-a constatat că la Buletinul de vot numărul 1, numărătoarea a fost 5 voturi cu NU și 8 NULE, iar la Buletinul de vot numărul 2, numărătoarea a fost 6 cu DA, 2 cu NU și 5 NULE.

Urmare celor prezentate nu s-a întrunit numărul de voturi pentru a trece acest proiect de hotărâre.

Domnul președinte dă citire Proiectului de hotărâre privind aprobarea organizării pelerinajului la “Mănăstirea Curtea de Argeș” din județul Argeș, „Mănăstirea Dealu” și „Mănăstirea Viforâta” din județul Dâmbovița, respectiv „Curtea Domnească” și „Turnul Chindiei” din Mun. Târgoviște, pe data de 1 octombrie 2023.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 10 consilieri locali.

Domnul consilier local Pîrvu Ștefan George întreabă de unde a reieșit această sumă, dacă există un studiu sau o ofertă.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că nu există o ofertă și că s-au studiat prețurile împreună cu domnul Viceprimar Petrică Ion.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că sunt prețuri din piață. S-a evitat perioada postului, deoarece anul anterior a fost post și au existat comentarii cu privire la acest aspect.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că anul acesta, se dorește acordarea unei mese calde, sandwich de dimineață pentru cei care iau medicamente, o ambulanță, dar nu înseamnă că trebuie firma care depune oferta să cheltuiască toți banii.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel amintește că este o impresie greșită, ca și cea cu primul ghiozdan, afirmație făcută anterior de domnul consilier local Pavel Gheorghe.

Domnul consilier local Costache Roger menționează că acesta susține acest proiect și a verificat prețurile în piață, inclusiv a sunat la un restaurant ca să afle prețul pentru un meniu.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că la biserică, oamenii își doresc acest pelerinaj și îi solicită acest lucru.

Domnul consilier local Matei Florin întreabă care sunt cheltuielile per persoană.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel îi roagă pe domnii consilieri să fie responsabilizați câte doi consilieri de autocar.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că achiziția se va face pentru aproximativ 500 de pelerini.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe primește cuvântul.

Acesta întreabă dacă suma este cu TVA sau fără TVA.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel răspunde că suma este cu TVA.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă ce se întâmplă cu apa.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că l-a sunat dar nu a răspuns. Acesta știa că este ședință dar nu s-a prezentat.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe susține că are mesaj că nu se mai ține ședința.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel susține că era pentru următoarea zi.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe susține că este un fel de campanie electorală acest pelerinaj.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel neagă.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel susține că nu se știe la acest moment care este costul per om, deoarece nu este nici o ofertă depusă să se poată calcula.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe susține că anterior au fost cetățeni din alte localități.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel neagă, susține că la dosar există documente care justifică că erau oameni care locuiesc în comuna Ștefănești de Jos.

Se supune la vot.

Se votează cu „pentru” de 10 consilieri locali.

Se abțin domnii consilieri locali Pîrvu George, Matei Florin, Nae Constantin și Pavel Gheorghe.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel solicită cuvântul.

Îl primește.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel îl întreabă pe domnul consilier local Pavel Gheorghe dacă se va implica în organizarea acestui pelerinaj.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe răspunde că da.

Domnul președinte dorește să se implice toți consilierii locali.

SE TRECE LA PUNCTUL *DIVERSE*:

1. Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă ce se întâmplă cu școala, că s-a făcut jaf și nu e terminată.

Doamna Secretar General îi invită pe domnii de la SC SPS PETROL SERVICE SRL la masă pentru discuții despre Școala Mare.

Sunt prezenți și domnii Stanca Alin și Balea Daniel, consultanți ai Primăriei, pentru a prezenta situația.

Domnul Stanca Alin menționează că există o solicitare de prelungire a termenului de execuție de 4 luni, nr 23177/29.08.2023.

Domnul consilier local Costache Roger întreabă a câta prelungire este.

Domnul Balea Daniel menționează că pentru acest contract nu s-au acordat prelungiri.

Domnul Balea Daniel menționează că nu se vor termina lucrările până la data de 20.09.2023.

Domnul consilier local Pîrvu Ștefan George întreabă de când au preluat contractul.

Domnul Stanca Alin răspunde că de pe data de 07.04.2023

Domnul Avram Vasile preia cuvântul și menționează că și- au luat angajamentul să termine până la data de 20.09.2023, dar totuși solicită un termen de prelungire, deoarece s-au început mai greu lucrările, cu oameni mai puțini, chiar dacă au primit avans, aceștia își asumă aceste greșeli, dar datorită documentelor tehnice, una este situația din șantier și alta este în documente.

Acesta menționează că este o procedură, se convoacă dirigințele de șantier, se fac note de constatare, etc.

Partea de proiectare a făcut-o Tudor Arh Cons Srl.

Domnul Avram Vasile menționează că scopul este să finalizeze contractul, cu această prelungire, deoarece își doresc finalizarea lucrării.

Domnul arhitect preia cuvântul, domnul Cristian Lichiardopol. Acesta menționează că situația din șantier e diferită decât cea din acte.

Domnul consilier local Costache Roger este supărat deoarece toți executanții vor prelungiri și nu finalizează în termen lucrările.

Domnul Arhitect Cristian Lichiardopol menționează că s-au făcut lucrări în plus față de ce exista în proiect.

Finisajele ceramice fiind în proporție 80-90% , alte lucrări sunt finalizate, fosa nu era deloc în proiect. Totodată, menționează că așteaptă și plățile.

Domnul consilier local Nae Constantin întreabă dacă în 5 luni, au realizat 80% din lucrări. Aceștia spun că da. Atunci în 4 luni fac doar 20% ? Nu este corect să se acorde o perioadă așa mare de timp.

Domnul Arhitect Cristian Lichiardopol menționează că sunt avize care necesită timp pentru a executa lucrările conform acestora.

De exemplu o ușă care nu era în proiect și în urma adresei de la ISU trebuie făcută.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel întreabă dacă au comandat această ușă, dacă au o dovadă în acest sens.

Acesta menționează că nu este posibil că acesta zi de zi merge în teren și că angajații SC SPS PETROL SERVICE SRL sunt puțini în teren.

Domnul consilier local Vasile Norel menționează că într-o zi a fost în teren și angajații stăteau pentru că nu aveau gresie, nu aveau materiale să muncească.

Domnul consilier local Costache Roger întreabă de ce nu s-au comandat ușile dacă știau că vin în 10-12 săptămâni.

Domnul consilier local Costache Roger menționează că au primit avans pentru această lucrare și că era normal să fie finalizată în termen.

Domnul Avram Vasile menționează că domnul proiectant întârzie soluțiile care trebuie efectuate.

Domnul consilier local Andrea Valentin deduce din tot ce se discută, că Primăria e de vina pentru întârzierea lucrărilor.

Domnul Avram Vasile menționează că înțeles greșit, că din contră, Primarul și domnii consilierii au ajutat.

Domnul consilier local Nae Constantin întreabă dacă în următoarele 4 luni de prelungire vor fi tot 3-5 muncitori, deoarece acești angajați menționează că nu și-au primit banii.

Domnul Primar Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel întreabă dacă acum școala este efectuată în proporție de 80%, în ce stadiu este acum?

Domnul Stanca Alin menționează că în prezent este efectuată în proporție de 60%, dar din vina lor deoarece 2 luni nu au efectuat lucrări.

Domnul Stanca Alin menționează că nu e problema contractantului, adică a comunei, că în interiorul societății sunt discuții între asociați. Acesta menționează că plățile nu se efectuează deoarece actele nu sunt depuse corect, sunt incomplete.

Domnul Președinte de ședință menționează că executanții anteriori au primit prelungiri, și întreabă de ce nu dăm prelungire și acestora.

Domnul consilier local Andreaș Valentin menționează că ne vom trezi peste 4 luni vor dori din nou prelungiri, la fel ca cei din contractul anterior.

Domnul Avram Vasile menționează că vor finaliza lucrarea dacă vor primi aceste 4 luni de prelungire.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă cum se numește societatea.

Domnul Avram Vasile răspunde.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă ce valoare a avut contractul.

Domnul Avram Vasile răspunde că valoarea este de 6500.000 lei cu TVA inclus.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă câți bani a luat din această sumă.

Domnul Avram Vasile a menționat că aproape 2000.000 lei.

Domnul Avram Vasile menționează că își asumă greșelile dar doresc această prelungire pentru finalizarea lucrărilor.

Acesta menționează că dacă se dă drumul la finanțare și furnizorii nu întârziere livrarea materialelor, se va finaliza lucrarea până în decembrie.

Domnul Stanca Alin preia cuvântul. Acesta menționează că în conformitate cu problemele de la dosar, mai devreme de decembrie nu se vor finaliza lucrările .

Domnul consilier local Pîrvu Ștefan George întreabă dacă nu au un stoc de bani cum s-au angajat la această lucrare?

Înseamnă că se ocupă cu altceva.

Domnul Stanca Alin menționează că reprezentanții firmei executante nu au analizat cu atenție documentele.

Domnul Primar Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel menționează că în situația actuală nu pot finaliza în 4 luni lucrările deoarece proformele pentru materiale, echipamente nu sunt achitate și termenele de livrare sunt pe zile lucrătoare.

La un calcul nu reiese că vor finaliza lucrările în 4 luni.

Domnul consilier local Tîlrache Marian menționează că dacă nu vor aduce un număr mai mare de muncitori nu vor finaliza lucrările.

Doamna consilier local Bonțidean Ana-Maria întreabă de ce nu au îndreptat erorile din acte și de ce nu au anunțat consiliul local de aceste nereguli dacă nu este vina lor.

Domnul consilier local Costache Roger menționează că nu contează din ce partid fac parte, că au un numitor comun toți consilierii, acela fiind să se finalizeze școala.

Domnul Președinte de ședință a înțeles că nu mai este mult pentru a fi finalizată școala.

Domnul consilier local Pîrvu Ștefan George menționează că înțeles de la consultanții primăriei că nu sunt prea mulțumiți de lucrările efectuate, de stadiul lor.

Domnul Primar Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel îl întreabă pe domnul Avocat Ionescu Gabriel în situația în care se va prelungi contractul cu 90 de zile sau 120 zile se poate rezilia în orice moment.

Domnul Avocat Ionescu Gabriel răspunde că acest vot al domnilor consilieri este unul consultativ, dar ca este benefică discuția pentru ca domnii consilieri să fie la curent cu stadiul lucrărilor din teren.

Condițiile contractuale sunt cele din contract, iar alte condiții se pot pune printr-un act adițional.

Garanția pentru finalizarea execuției se poate recupera din garanția de bună execuție, totodată și penalitățile trebuie plătite în situația în care nu se execută lucrările în teren.

Domnul Primar Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel menționează că ne-am mai confruntat cu aceleași probleme și în contractul anterior și că nu mai dormim să pățim acest lucru.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel întreabă dacă executanții cunosc valoare situațiilor de execuție.

Aceștia răspund că în jur de 1 milion.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel se teme, deoarece materialele costă 1.300.000 lei , nu vor avea bani să achite facturile.

Domnul Badea Daniel menționează că în situația în care se va aproba prelungirea vor trebui puse condiții și le enumeră.

Firma executantă este de acord cu condițiile.

Domnul Președinte de ședință supune la vot, votul este de principiu.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că sunt 120 de zile calendaristice, nu lucrătoare.

Se votează cu „pentru” de 13 consilieri locali.

Domnul consilier local Pîrvu Ștefan George se abține.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe menționează că ar trebui 150 de zile.

Se ia pauză de 3 minute. (14:47)

Se reiau problemele ședinței. (14:56)

2. Domnul Președinte al CSL Ștefăneștii de Jos menționează că echipa de fotbal de seniori vor trece în Liga a III-a, prin urmare dorește mărire de buget deoarece trebuie acordate prime pentru jucători.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel întreabă s-au acordat prime pentru toate competițiile din sezonul anterior.

Domnul Președinte al CSL Ștefăneștii de Jos menționează că nu are idee de câte meciuri sunt fiind și de cupă și de competiție. Anul acesta fiind cam duble meciurile față de anul anterior.

Primă întreagă dacă echipa câștigă și jumătate de primă dacă este egal.

Domnul Președinte al CSL Ștefăneștii de Jos menționează că nu mai are bani de prime.

Domnul consilier local Costache Roger întreabă dacă acum când sunt în Liga a IV-a solicită bani, când va fi în Liga a III-a cum va fi ?

Domnul Președinte al CSL Ștefăneștii de Jos menționează că bugetul care îl are a fost estimat doar până în vară la rectificare, ulterior solicitând alți bani.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel îl roagă să facă o estimare și să o prezinte în ședința ulterioară.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe întreabă ce alte secții mai sunt remunerate.

Domnul Președinte al CSL Ștefăneștii de Jos răspunde că secția de box și secția tenis de masă.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe menționează că vrea să știe ce antrenori sunt și cu cât sunt plăți și cât costă închirierea sălii de box.

Domnul Președinte al CSL Ștefăneștii de Jos menționează că boxul se ține în cadrul stadionului Lia Manoliu. Iarna se închiriaza sala cu aproximativ 1500 lei/lună, iar vara este gratis deoarece se antrenează în aer liber.

Domnul Președinte al CSL Ștefăneștii de Jos va prezenta în ședința viitoare lista cu copii și antrenori, precum și premiile care le-au obținut la secția de box.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că avem merite la nivel de Județ la tenis de masă.

Momentan la secția de tenis de masă nu există antrenor.

3. Doamna consilier local Bonțidean Ana-Maria întreabă ce măsuri s-au luat cu privire la ambrozie.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că SC GOSPODĂRIE ȘTEFĂNEȘTI SRL efectuează lucrări pentru eliminarea acestei plante.

Doamna consilier local Bonțidean Ana-Maria menționează că este interesată de proprietățile private pe care crește această plantă și dorește amendarea acestora.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel menționează că se vor lua măsurile care se impun.

4. Doamna consilier local Bonțidean Ana-Maria dorește o soluție pentru transportul elevilor pe raza comunei Ștefăneștii de Jos și Tunari. Asociația de Transport Intraurban Școlar i-a comunicat că trebuie făcută o solicitare pentru Ștefăneștii de Jos, Tunari și Otopeni.

Totodată, trebuie avut în vedere și copiii care merg la liceu.

Este prezent la ședința domnul consilier județean Mățărau Cristian. Acesta menționează că vom primi sprijin de la Consiliul Județean Ilfov.

5. Domnul consilier local Pavel Gheorghe menționează că dorește răspuns la cererea cu privire la faptul că cei de la Cosmopolis au închis cu gard terenul Consiliului local.

Domnul Primar Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel îi recomandă să se adreseze și la AMPA pentru zona de protecție a bălții.

Domnul consilier local Pavel Gheorghe menționează că terenul la care acesta face referire este al Consiliului local.

Domnul consilier județean Mățărău Cristian susține că este adevărat ce spune domnul consilier local Pavel Gheorghe.

Domnul Președinte de ședință, nemaifiind alte probleme declară ședința închisă!
(15:25)

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ILIE Ionel

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON Corina Andreea

AVOCAT ,
IONESCU GABRIEL