

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 26 DIN 28.03.2023**  
**privind atestarea unor bunuri la domeniul public și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:**

**Având în vedere** realizarea investiției de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în conformitate cu prevederile Ordonanța de urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1 și 2 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018; Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul comunei Ștefăneștii de Jos - Gheorghiu Virgiliu Mircea Daniel conform art. 163 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Cadastru, Amenajarea teritoriului, Autorizarea lucrărilor de construcții și Asociații de proprietari; Procesul-verbal pentru inventarierea bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos, în vederea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov înregistrat cu nr. 8720/24.03.2023; Declarația Secretarului General al comunei înregistrată cu nr. 8873/27.03.2023;

**În conformitate cu prevederile** H.C.L nr. 15/1999 privind inventarul bunurilor comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost modificata prin H.C.L nr. 9/2014; anexa nr. 36 din HG nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, art. 13 și art. 14 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 289 alin. (7) și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, art. 888 și art. 889 din Codul civil, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul dispozițiilor** art. 129 alin.(2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), și art. 243 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aproba completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost aprobat prin H.C.L nr. 15/1999 privind inventarul bunurilor comunei Ștefăneștii de Jos și modificat prin H.C.L nr. 9/2014, cu bunurile imobilele menționate în Anexa, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aproba actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, astfel cum sunt menționate în anexa nr. 36 din Hotărârea Guvernului nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, cu bunurile menționate în Anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

**Art. 4.** Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
GAFTON CORINA ANDREEA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS  
Șos. Ștefănești nr. 116, Comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov  
cod poștal 077175, Cod Fiscal 4420775  
Tel/fax: 021-361.35.29  
[www.primariastefanesti.ro](http://www.primariastefanesti.ro) ; [office@primariastefanesti.ro](mailto:office@primariastefanesti.ro)

**Comisia specială de inventariere a bunurilor care aparțin  
domeniului public și privat al comunei Ștefăneștii de Jos**

### **PROCES VERBAL**

**Pentru inventarierea bunurilor care aparțin domeniului public  
al comunei Ștefăneștii de Jos, în vederea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc  
domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov.**

Membrii Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Ștefăneștii de Jos, am procedat la verificarea documentației de inventariere, a bunurilor din domeniul public.

Urmare a implementării proiectului de investiții „*investiției de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în conformitate cu prevederile Ordonanța de urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1 și 2 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018*” a faptului ca imobilele identificate pe raza teritoriala a comunei nu au fost atestate în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos, se impune completarea inventarului domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos.

Având în vedere cele prezentate mai sus și în conformitate cu:

- Prevederile dispoziției nr. 361/21.06.2022
- art. 289, alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ, HG nr. 930/2002 propunem:*

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos, potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Comisia:

1. Președinte: GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL, Viceprimar cu atribuții de primar al comunei Ștefăneștii de Jos, conf. Ordinului Prefectului Județului Ilfov nr. 50/15.02.2022
2. Membru: GAFTON CORINA ANDREEA, Secretarul General al comunei Ștefăneștii de Jos.
3. Membru: GRECOFF MARIA, Șef Birou Impozite și taxe locale.
4. Membru: DRAGAN LUMINITA, Consilier Compartiment Contabilitate.
5. Membru: DOROBANȚU SORIN, referent Compartimentului Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului, Autorizarea lucrărilor de construcții și Asociații de Proprietari.
6. Membru: HOVAKIMYAN VAHE, administrator public.
7. Membru: ADRIAN ILIE, Inspector compartiment Registrul Agricol.

Județul ILFOV

Primăria comunei Ștefăneștii de Jos

**Comisia specială de inventariere a bunurilor care aparțin  
domeniului public și privat al comunei Ștefăneștii de Jos**

Anexa la Procesul Verbal al comisiei nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Tabel privind atestarea bunurilor imobile ce alcătuiesc domeniul public  
al comunei Ștefăneștii de Jos

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumire bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventormii lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
158	-	TEREN INTRAVILAN	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 494 mp, categoria de folosință curți construcții, tarla 19, parcela 92/409, nr. cadastral 61840, construcție C1 10 mp	2023	123,5	Înscriere provizorie, UAT Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat
159	-	TEREN INTRAVILAN	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 1779 mp, categoria de folosință arabil, tarla 2, parcela 14, nr. cadastral 65535	2023	444,75	Înscriere provizorie, UAT Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat
160	-	TEREN INTRAVILAN	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 5541 mp, categoria de folosință arabil, tarla 1, parcela 17, nr. cadastral 65868	2023	1385,25	Înscriere provizorie, UAT Ștefăneștii de

						Jos, proprietar neidentificat
161	-	TEREN INTRAVILAN	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 2319 mp, categoria de folosință curți construcții, tarla 21, parcela 599 și parcela 599/1, nr. cadastral 66703 -curți construcții în suprafața de 352 mp tarla 21, parcela 599/1 -arabil 1967 mp, tarla 21, parcela 599 construcție C 1 suprafața 25 mp.	2023	579,75	Înscriere provizorie, UAT Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat
162	-	TEREN INTRAVILAN	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 1941 mp, categoria de folosință pasune, tarla 22, parcela 625, nr. cadastral 64800	2023	485,25	Înscriere provizorie, UAT Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat

Comisia:

1. Președinte: GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL, Viceprimar cu atribuții de primar al comunei Ștefăneștii de Jos, conf. Ordinului Prefectului Județului Ilfov nr. 50/15.02.2022
2. Membru: GAFTON CORINA ANDREEA, Secretarul General al comunei Ștefăneștii de Jos
3. Membru: GRECOFF MARIA, Șef Birou Impozite și taxe locale
4. Membru supleant: MARIN ROXANA, Inspector debutant Compartiment Contabilitate.
5. Membru: DOROBANȚU SORIN, referent Compartimentului Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului, Autorizarea lucrărilor de construcții și Asociații de Proprietari
6. Membru: HOVAKIMYAN VAHE, administrator public
7. Membru: ADRIAN ILIE, Inspector compartiment Registrul Agricol

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_ DIN \_\_\_\_\_**

**privind atestarea unor bunuri la domeniul public si completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:**

**Având în vedere** realizarea investiției de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în conformitate cu prevederile Ordonanța de urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1 și 2 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018; Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul comunei Ștefăneștii de Jos - Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel conform art. 163 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Cadastru, Amenajarea teritoriului, Autorizarea lucrărilor de construcții și Asociații de proprietari; Procesul-verbal pentru inventarierea bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos, în vederea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov înregistrat cu nr. 8720/24.03.2023; Declarația Secretarului General al comunei înregistrată cu nr. 8873/27.03.2023;

**Văzând** Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov;

**În conformitate cu prevederile** H.C.L nr. 15/1999 privind inventarul bunurilor comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost modificata prin H.C.L nr. 9/2014; anexa nr. 36 din HG nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, art. 13 și art. 14 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 289 alin. (7) și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, art. 888 și art. 889 din Codul civil, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul dispozițiilor** art. 129 alin.(2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), și art. 243 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aproba completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost aprobat prin H.C.L nr. 15/1999 privind inventarul bunurilor comunei Ștefăneștii de Jos și modificat prin H.C.L nr. 9/2014, cu bunurile imobilele menționate în Anexa, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aproba actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, astfel cum sunt menționate în anexa nr. 36 din Hotărârea Guvernului nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, cu bunurile menționate în Anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

**Art. 4.** Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
BONȚIDEAN ANA MARIA**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
GAFTON CORINA ANDREEA**

Consilieri prezenți: \_\_\_\_\_ la ședința ordinară din data de 30.03.2023.

Cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi "pentru" din 14 consilieri în funcție.

Cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi "împotriva" din 14 consilieri în funcție.

Cu un număr de \_\_\_\_\_ "abțineri" din 14 consilieri în funcție.

## **REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere realizarea investiției de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în conformitate cu prevederile Ordonanța de urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1 și 2 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018.

Luând în considerare H.C.L nr. 15/1999 privind inventarul bunurilor comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost modificata prin H.C.L nr. 9/2014, anexa nr. 36 din H.G. nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, art. 13 și art. 14 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, art. 286 alin. (1) și alin. (4) și art. 289 alin. (7) și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; HG nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, art. 888 și art. 889 din Codul civil.

Ținând cont ca aceste imobilele nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ- teritoriale.

În temeiul art. art.129 alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), și art. 243 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de Hotărâre privind atestarea unor bunuri la domeniul public și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHITĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Având în vedere realizarea investiției de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în conformitate cu prevederile Ordonanța de urgență nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, respectiv finalizarea contractelor subsecvente nr. 1 și 2 ale acordului cadru nr. 9902/20.09.2018.

Luând în considerare H.C.L nr. 15/1999 privind inventarul bunurilor comunei Ștefăneștii de Jos, astfel cum a fost modificata prin H.C.L nr. 9/2014, anexa nr. 36 din HG nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, art. 13 și art. 14 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, art. 286 alin. (1) și alin. (4) și art. 289 alin. (7) și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; HG nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, art. 888 și art. 889 din Codul civil.

Ținând cont de Procesul-verbal al comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Ștefăneștii de Jos, de faptul ca imobilele menționate în anexa nu sunt atestate în domeniul public al comunei și nu sunt cuprinse în H.C.L nr. 15/1999 privind inventarul bunurilor comunei Ștefăneștii de Jos, dar nici în anexa nr. 36 din HG nr. 930/2002, urmează să fie începută procedura legală privind completarea inventarului bunurilor proprietate publică a comunei, înscrierea în cartea funciară și intabularea acestor suprafețe de teren în proprietatea publică a UAT în baza art. 15 lit. a) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată;

Compartimentul urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului, autorizarea lucrărilor de construcții și asociații de proprietari, apreciază necesitatea inițierii proiectului de hotărâre privind atestarea unor bunuri la domeniul public și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, întrucât prin adoptarea acestui proiect s-ar putea realiza investițiile necesare comunității locale, constând în construirea unor școli, grădinițe, locuințe sociale și alte asemenea obiective de interes local.

### **REFERENT DE SPECIALITATE**

DOROBANȚU SORIN

**INGINER CADASTRU**

MARIN IONUȚ

**Tabel privind atestarea bunurilor imobile ce alcătuiesc domeniul public  
al comunei Ștefăneștii de Jos**

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumire bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar -mii lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
158	-	TEREN INTRAVILAN	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 494 mp, categoria de folosință curți construcții, tarla 19, parcela 92/409, nr. cadastral 61840, construcție C1 10 mp	2023	123,5	Înscriere provizorie, UAT Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat
159	-	TEREN INTRAVILAN	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 1779 mp, categoria de folosință arabil, tarla 2, parcela 14, nr. cadastral 65535	2023	444,75	Înscriere provizorie, UAT Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat
160	-	TEREN INTRAVILAN	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 5541 mp, categoria de folosință arabil, tarla 1, parcela 17, nr. cadastral 65868	2023	1385,25	Înscriere provizorie, UAT Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat
161	-	TEREN INTRAVILAN	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 2319 mp, categoria de folosință curți construcții, tarla 21, parcela 599 și parcela 599/1, nr. cadastral 66703	2023	579,75	Înscriere provizorie, UAT Ștefăneștii de

			- curti constructii in suprafata de 352 mp tarla 21, parcela 599/1 - arabil 1967 mp, tarla 21, parcela 599 - constructie C 1 suprafata 25 mp.			Jos, proprietar neidentificat
162	-	TEREN INTRAVILAN	Teren intravilan neîmprejmuit în suprafață de 1941 mp, categoria de folosință pasune, tarla 22, parcela 625, nr. cadastral 64800	2023	485,25	Înscriere provizorie, UAT Ștefăneștii de Jos, proprietar neidentificat

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
BONTIDEAN ANA MARIA**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,**

**GAFTON Corina Andreea**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**PRIMĂRIA COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS**  
Șos. Ștefănești nr. 116, Comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov  
cod poștal 077175, Cod Fiscal 4420775  
Tel/fax: 021-361.35.29  
[www.primariastefanesti.ro](http://www.primariastefanesti.ro) ; [office@primariastefanesti.ro](mailto:office@primariastefanesti.ro)

---

**Nr. Reg. 8873/27.03.2023**

## **DECLARAȚIE**

Subsemnata, GAFTON CORINA ANDREEA, având calitatea de Secretar General al comunei Ștefăneștii de Jos, Județ Ilfov, văzând referatul compartimentului Registrul Agricol privind conformitatea cu realitatea, înregistrarea sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară cât și extrasele de carte funciară a bunurilor, astfel cum sunt menționate în anexă la prezenta, cu destinația de teren intravilan, declar pe proprie răspundere că aceste imobilele nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ- teritoriale respectiv la data semnării declarației.

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**  
**GAFTON CORINA ANDREEA**