



PROCES VERBAL

ÎNCHEIAT ASTĂZI, 28.02.2023 LA ȘEDINȚA ORDINARĂ A CONSILIULUI LOCAL ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

Sunt prezenți la ședință 14 consilieri locali.

Domnul consilier Pîrvu Ștefan George și domnul consilier Gheorghe Cristian sunt prezenți on-line.

Doamna președinte dă cuvântul doamnei Secretar General.

Doamna Secretar General îi roagă pe domnii consilieri locali să se abțină de la vot în cazul în care se află în vre-una cu situațiile prevăzute de articolul 70,71 și 76 din Legea nr. 161/2003.

Doamna Predescu Gabriela – Administrator Director General al Gospodărie Ștefănești SRL , Domnul Mircea Gheorghe – Administrator Club Sportiv Ștefănești SRL și Domnul Anghel Dumitru - Consilier Personal al Viceprimarului , sunt invitați la ședință.

Doamna Președinte dă citire suplimentării ordinii de zi.

Domnul consilier Costache Roger susține că proiectul de hotărâre este incomplet deoarece nu conține lista cu străzile ce urmează a fi pietruite.

Domnul Hovakimyan Vahe susține că toate proiectele pe care le-au votat până acum domnii consilieri locali au fost în această formă , urmând a fi dezbătut în ședință în cazul în care sunt nelămuriri.

Se supune la vot .

Se votează cu “pentru” de 12 consilieri locali.

Se abțin domnii consilieri Costache Roger și domnul consilier Joiman Nicolae.

Doamna președinte dă citire proiectului ordinii de zi .

Se supune la vot.

Se votează cu “pentru “ în unanimitate.

Doamna președinte dă citire procesului verbal și minutei ședinței anterioare.

Este prezent la ședință domnul Mădălin Asanache – Șef Serviciu Poliția Locală Ștefăneștii de Jos .

Domnul consilier Costache Roger face o mențiune în procesul verbal respectiv că s-a omis să se scrie faptul că acesta a susținut că, Consiliul Local nu își asumă

raportul de audit efectuat, deoarece nu au luat la cunoștință de obiectivele care lipsesc, fiind susținut de colegi.

Se supun la vot procesul verbal și minuta ședinței anterioare.

Se votează cu “pentru” de 13 consilieri locali.

Domnul consilier Joiman Nicolae “se abține deoarece nu a fost prezent ședința anterioară.

Se dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea din bugetul local a cheltuielilor pentru implementarea normelor impuse de cadrele Inspectoratului pentru Situații de Urgență București ”Dealul Spirii” București - Ilfov asupra imobilului din strada Zorilor nr. 23A.

Domnul Pîrvu Ștefan George întreabă care este suma.

Domnul Hovakimyan Vahe răspunde că suma este de 521.200 lei cu TVA.

Se supune la vot.

Se votează cu “pentru” în unanimitate.

Se dă citire proiectului ordinii de zi privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “Reparații și întreținere drumuri pietruite în comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov”.

Domnul consilier Costache Roger a solicitat să fie prezentate ce străzi vor fi pietruite.

Domnul Hovakimyan Vahe prezintă străzile.

Domnul consilier Gheorghe Cristian solicită copie de pe proiectul cu privire la pietruire , ce strat se va pune pe străzi.

Domnul consilier Nae Constantin întreabă ce piatră se va pune și ce grosime.

Domnul Hovakimyan răspunde că în medie , grosimea este de aproximativ 10 cm .

Piatra se pune de 0 – 63 mm.

Domnul Primar îi roagă pe domnii consilieri să meargă pe teren.

Domnul consilier Nae Constantin susține să fie piatră mai multă decât alt material sau pământ.

Domnul consilier Nae Constantin dorește să fie invitați la lucrările ce se vor desfășura.

Se supune la vot.

Se votează cu “pentru “ de 13 consilieri locali. Domnul Costache Roger se abține .

Domnul consilier Gheorghe Cristian dorește să-i fie pus la dispoziție Memoriu Tehnic.

Domnul consilier Costache Roger întreabă ce cheltuieli sunt încadrate la “neprăvăzute”.

Domnul Hovakimyan Vahe îi răspunde domnului consilier local.

Se trece la punctul DIVERSE.

1. Se dă citire Adresei nr 5822/27.02.2023 . Domnul Gheorghe Mircea prezintă domnilor consilieri locali faptul că avem în comună un copil campion județean la grupa lui de vârstă la tenis de masă pe nume Mircea Andrei.

Domnii consilieri întreabă unde se poate face secția , iar domnul Administrator răspunde că în sala de sport pentru că acolo sunt și mesele amplasate .

Domnul consilier Costache Roger roagă să se scoată băncile din sală și să se facă o magazie să fie depozitate băncile pentru a rămâne sala disponibilă să se înființeze această secție de tenis de masă.

Domnul consilier Nae Constantin întreabă când se va face o sală de sport. Deoarece este în plan de peste 4 ani construcția unei săli de sport.

Domnul Primar amintește că în curtea școlii din Șoseaua Ștefănești nr. 130 s-a încercat construirea unei săli de sport , dar proiectul nu se încadrează pe teren . Terenul este prea mic, trebuind să fie drumuri de 4 m stânga ,dreapta, prin urmare nu este spațiu suficient.

Se supune la vot acordul pentru înființarea secției de tenis de masă.

Se votează cu “ pentru “ în unanimitate.

2. Domnul consilier Pavel Gheorghe îi solicită domnului Asanache Mădalin să prezinte la fiecare ședință un raport cu privire la câte căruțe au fost amendate că aruncă gunoi și câte persoane au fost amendate că deversează pe domeniul public haznalele. Totodată susține că polițiștii dorm în mașini noaptea și comuna se umple de gunoi.

Domnul Asanache Mădalin susține că Poliția Locală Ștefăneștii de Jos are activitate și amendează oamenii în comparație cu alte localități.

Domnul consilier Pavel Gheorghe roagă instalarea camerelor de luat vederi.

Domnul Primar susține că sunt montate camere și că există chiar și camere care filmează și memorează numărul de înmatriculare.

Domnul consilier Joiman Niculae susține că trebuie să fie livrate tomberoane către cetățeni, deoarece a văzut cetățeni care aruncă sacii de gunoi pe stradă.

Domnul consilier Pavel Gheorghe roagă sa fie prezentate la ședințe rapoarte cu câți câini fără stăpân sunt pe străzi.

3. Domnul consilier Costache Roger dorește să întrebe de actele notariale de schimb între WDP și Comună cu privire la schimbul str. Spania deoarece nu există drumul efectuat.

Domnul avocat roagă sa studiem HCL-ul deoarece este vechi și va fi prezentat un răspuns în ședința ulterioară.

Domnul consilier Costache Roger solicită să fie prezenți la ședința ulterioară reprezentanții WDP.

4. Domnul Vasile Norel dorește să știe ce se întâmplă cu gunoiul menajer.

Domnul Hovakimyan Vahe susține că proiectul a fost implementat greșit.

Taxa a fost prevăzută în HCL-ul privind taxele și impozitele adoptat în 2019 pentru anul 2020 , ca fiind taxă de habitat.

Domnul consilier Gheorghe Cristian susține că a fost cea mai proastă decizie a Consiliului Local când a votat această hotărâre , deoarece un cetățean nu poate să-și plătească taxele și impozitele decât dacă își achită gunoiul în sumă de 1000 lei.

Domnul Hovakimyan susține că prin adresa nr. 3671192 Primăria a primit răspuns de la DEPABD că la 01.03.2021 eram 9901 cetățeni din care s-au scăzut 2303 cetățeni ai Cosmopolis-ului , prin urmare în comună fiind 7598 cetățeni pentru care s-au ridicat gunoiul .

Prin urmare la 01.05.2021 s-a început colectarea gunoiului fizic pe teren de către Gospodărie Ștefănești SRL .

Domnul Avocat Ionescu Gabriel le comunică că trebuie să fie protejați cetățenii cu nevoi, care au venituri mici, sau alte probleme de sănătate , etc.

Domnul consilier Nae Constantin întreabă cum se poate să fie ajutată o familie care are datorie la apă curentă 24.000 lei.

Domnul Hovakimyan susține că trebuie invitată într-o ședință ulterioară persoana de la Euro Apavol.

Domnul Hovakimyan Vahe susține că taxa a fost introdusă din acest an la taxe și impozite datorită auditului Curții de Conturi care au constatat că nu s-au recuperat sumele de la cetățeni , aceste sume fiind achitate către Gospodărie Ștefănești SRL.

Domnul consilier Costache Roger susține că dacă Curtea de Conturi a constatat că Primăria nu a luat banii , și este vinovată de ce să plătească cetățenii acum.

Domnul Vahe susține că la pagina 30 a Raportului Curții de Conturi este această măsură prevăzută, îi răspunde domnului Gheorghe Cristian.

Domnul consilier Joiman Nicolae dorește și propune ca pe viitor să se achite gunoiul menajer pe pubelă și nu pe persoane fizice.

Domnul Primar susține că se vor analiza propunerile și se vor căuta soluții , eventual și pentru a subvenționa gunoiul , astfel încât să se găsească cea mai bună soluție care să vină în sprijinul cetățenilor .

5. Domnul consilier Nae Constantin susține că au trecut două săptămâni de când Euro Apavol a spart țevile de pe str. Reșița și nu s-au reparat , chiar dacă a fost făcută adresă din partea Primăriei.

Domnul Primar comunică că se va interesa de această problemă și va solicita din nou repararea țevilor.

6. La solicitarea domnilor consilieri și la afirmația domnului Gheorghe Cristian cu privire la faptul că sunt persoane care nu au putut cetățenii să-și achite taxele și impozitele fără a achita taxa de habitat, a fost invitată doamna Șef Birou Taxe și Impozite Locale, doamna Grecoff Maria care a comunicat că doar o persoană a achitat taxele și impozitele precum și taxa de habitat , deoarece a solicitat certificat fiscal pentru înstrăinare .

Totodată, comunică că nu au fost alte persoane care să achite această taxă de habitat.

Domnul Pavel Gheorghe susține ipotetic că dacă a fost plecat în altă țară și are la dumnealui la domiciliu , alte persoane cărți de identitate , dar aceste persoane nelocuind efectiv la acea adresă.

Doamna Grecoff susține că dacă se aduc dovezi că în ultimii 3 ani nu au locuit efectiv la acea adresă atunci nu se va achita taxa.

Domnul Primar propune ca pentru următoarea ședință să inițieze un proiect de hotărâre prin care să fie întocmite de Gospodărie Ștefănești SRL contracte cu cetățenii cu privire la ridicarea gunoiului.

7. Domnul consilier Nae Constantin revine la problema apei potabile. Acesta susține ca Euro Apavol susține că Primăria trebuie să plătească reparația țevii sparte de pe str. Reșița.

Totodată susține că oamenii nu au apă de două săptămâni pe strada Reșița și trebuie rezolvată această problemă.

8. Domnul consilier Nae Constantin îl roagă pe domnul Avocat cum rezolvă problema cu apa potabilă , deoarece oamenilor le vin facturi foarte mari.

Domnul consilier Nae Constantin susține că există pe raza comunei comisie care identifică persoanele care folosesc apă fără a avea contract , îi debranșează, îi amendează cu 500 lei , iar pentru a fi branșate din nou le ia o taxă de 600 lei .

Domnul Primar a contactat-o pe doamna Alina Alionescu , de la Euro Apavol pentru a rezolva situația țevii sparte de pe strada Reșița , nr. 12 .

Domnul Primar solicită urgent rezolvarea problemei de către Euro Apavol respectiv să înlocuiască țeava spartă deoarece apa se va strânge sub asflat și când va trece o mașină de mare tonaj , se va surpa asflatul.

Domnul consilier Nae Constantin dorește să fie ajutate și persoanele care au datorii foarte mari la apă potabilă.

Doamna Președinte declară ședința închisă.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
BONȚIDEAN ANA MARIA SILVIA

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
GAFTON Corina Andreea