

**HOTĂRÂREA NR. 74 / 29.09.2022**

*de modificare și completare a HCL nr. 49/29.10.2021 privind aprobarea cererii de finanțare, a devizului general estimativ și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov"*

**Având în vedere** Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul comunei Ștefăneștii de Jos, prin Viceprimar Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel, conform art. 163 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și potrivit Ordinului Prefectului Județului Ilfov nr. 50/15.02.2022; Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului, Autorizarea Lucrărilor de Construcții și Asociații de Proprietari; Contractul de servicii nr. 21555 din 06.11.2019 privind servicii de proiectare faza Proiect Tehnic și Detalii de Execuție pentru Obiectivul „Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate, comuna Ștefăneștii de Jos”,

**Văzând** Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov .

**Ținând cont de dispozițiile** HCL nr. 49/29.10.2021, astfel cum a fost modificată și completată prin HCL nr. 17/11.02.2022;

**În conformitate** cu Ordonanța de Urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", Ordinul nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, Ordinul nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", inclusiv ghidurile aferente și prevederile Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul dispozițiilor** art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. I. Titlul Hotărârii Consiliului Local Ștefăneștii de Jos nr. 49/29.10.2021, respectiv:**

*"Hotărârea nr. 49/29.10.2021 privind aprobarea cererii de finanțare, a devizului general estimativ și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov". "*

**se modifică și va avea următorul cuprins:**

*"Hotărârea nr. 49/29.10.2021 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.“*

**Art. II.** Articolul 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 49/29.10.2021, respectiv:

“Art. 1. (1) Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”, întocmită de către S.C. HYDROTECH ENGINEERING & CONSULTING S.R.L, anexe la prezenta hotărâre”.

(2) Se aprobă devizul general estimativ al obiectivului de investiții “Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”, în valoare de: 17.722.369,012 lei (fără TVA) / 21.068.216,436 lei (inclusiv TVA), anexat prezentei hotărâri.”

**se modifică și se completează prin introducerea unui alineat și va avea următorul cuprins:**

**“Art. 1. (1) Se aprobă documentația tehnico-economică - documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmită de Hydrotech Engineering & Consulting S.R.L. înregistrat la comuna Ștefăneștii de Jos cu nr. 3139/12.02.2020.**

**(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.**

**(3) Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții “Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre. “**

**Art. III.** Articolul 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 49/29.10.2021, respectiv

*“Art. 2. Se aprobă cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții “Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”, pentru accesarea fondurilor aferente Programului Național de Investiții "Anghel Saligny". “*

**se modifică și se completează prin introducerea unui nou alineat și va avea următorul cuprins:**

**“ Art. 2. (1) Se aprobă cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții “Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare ape uzate în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”, pentru accesarea fondurilor aferente Programului Național de Investiții "Anghel Saligny".**

**(2) Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Ștefăneștii de Jos a sumei de 7761888,29 lei, inclusiv T.V.A., reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021. “**

**Art. IV.** Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. V.** Începând cu data prezentei își încetează aplicabilitatea HCL nr. 17/11.02.2022 privind modificarea și completarea HCL nr. 49/29.10.2021, referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “LUCRĂRI DE EXTINDERE ȘI MODERNIZARE STAȚIE DE EPURARE APE UZATE”, comuna Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov.

**Art. VI.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 49/29.10.2021 rămân neschimbate.

**Art. VII.** Secretarul General al comunei va aduce la cunoștința publică prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
GAFTON CORINA ANDREEA**

Consilieri prezenți: 14 la ședința ordinară din data de 29.09.2022.  
Cu un număr de 13 voturi “pentru” din 15 consilieri în funcție.  
Cu un număr de 0 voturi “împotriva” din 15 consilieri în funcție.  
Cu un număr de 1 “abțineri” din 15 consilieri în funcție.

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: Lucrări de extindere și modernizare stație de epurare în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>Ștefăneștii de Jos</b>
<b>Amplasament</b>	<b>Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>21.068.216,44</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>10.458.410,33</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 05.10.2021</b>	<b>4,9485</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>	<b>13.306.328,15</b>
<b>Valoare finanțată de UAT Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov (lei inclusiv TVA)</b>	<b>7.761.888,29</b>

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV  
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Stație de epurare</b>	buc.	1	21.068.216,44
<b>Stații de pompare și repompare a apei apă uzată</b>	buc.	0	0
<b>Rețea de canalizare apă uzată</b>	m.	0	0
<b>Conducta de evacuare a apei epurate în emisar</b>	buc.	0	0
<b>Guri de vărsare în emisar</b>	buc.	0	0
<b>Racorduri individuale</b>	buc.	0	0
<b>Alte capacități:</b>			
<b>Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)</b>	loc.	0	0
<b>Total locuitori echivalenți</b>	loc.	10500	-
<b>Total locuitori</b>	loc.	10209	-

<b>Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Guri de scurgere</b>	buc.	0	0
<b>Rețea de canalizare apă pluvială</b>	m.	0	0
<b>Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială</b>	buc.	0	0
<b>Guri de vărsare în emisar</b>	buc.	0	0

Alte capacități:			
Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	-		341,08
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	-		17.722.369,01

**P. PRIMAR**  
 prin **VICEPRIMAR**  
**Virgiliu Mircea Daniel GHEORGHITĂ**  
 Conf. Ordinului Prefectului Județului Ilfov nr.50/15.02.2022

Semnătura .....

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiție

**Lucrari de extindere si modernizare Statie de Epurare Ape Uzate**  
**in comuna Stefanestii de Jos, judetul Ilfov**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	20.309,837	3.858,869	24.168,706
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>20.309,837</b>	<b>3.858,869</b>	<b>24.168,706</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	54.159,566	10.290,317	64.449,883
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>54.159,566</b>	<b>10.290,317</b>	<b>64.449,883</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
3.1.	Studii	23.500,000	4.465,000	27.965,000
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.686,497	1.270,434	7.956,931
3.3.	Expertizare tehnica	5.000,000	950,000	5.950,000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	639.412,590	121.488,392	760.900,982
3.5.1.	Temă de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	69.500,000	13.205,000	82.705,000
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.429,100	1.411,529	8.840,629
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C. proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	26.784,928	5.089,136	31.874,064
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	535.698,562	101.782,727	637.481,288
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	24.837,327	4.719,092	29.556,419
3.7.	Consultanță	95.801,117	18.202,212	114.003,330
3.8.	Asistență tehnică	187.467,178	35.618,764	223.085,941
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>982.704,709</b>	<b>186.713,895</b>	<b>1.169.418,603</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	<b>Construcții și instalații</b>	7.700.994,361	1.463.188,929	9.164.183,289
4.1.1.	Pentru care există standard de cost	7.700.994,361	1.463.188,929	9.164.183,289
4.1.2.	Pentru care nu există standard de cost	0,000	0,000	0,000
4.2.	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	949.072,009	180.323,682	1.129.395,691
4.2.1.	Pentru care există standard de cost	949.072,009	180.323,682	1.129.395,691
4.2.2.	Pentru care nu există standard de cost	0,000	0,000	0,000
4.3.	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	4.633.704,515	880.403,858	5.514.108,372
4.3.1.	Pentru care există standard de cost	4.633.704,515	880.403,858	5.514.108,372
4.3.2.	Pentru care nu există standard de cost	0,000	0,000	0,000
4.4.	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	0,000	0,000	0,000
4.4.1.	Pentru care există standard de cost	0,000	0,000	0,000
4.4.2.	Pentru care nu există standard de cost	0,000	0,000	0,000
4.5.	<b>Dotari</b>	196.195,824	37.277,207	233.473,031
4.5.1.	Pentru care există standard de cost	196.195,824	37.277,207	233.473,031
4.5.2.	Pentru care nu există standard de cost	0,000	0,000	0,000
4.6.	<b>Active necorporale</b>	0,000	0,000	0,000
4.6.1.	Pentru care există standard de cost	0,000	0,000	0,000
4.6.2.	Pentru care nu există standard de cost	0,000	0,000	0,000
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>13.479.966,708</b>	<b>2.561.193,675</b>	<b>16.041.160,383</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	115.279,805	21.903,163	137.182,968
5.1.1.	<b>Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier</b>	64.044,336	12.168,424	76.212,760
5.1.2.	<b>Cheltuieli conexe organizarii santierului</b>	51.235,469	9.734,739	60.970,208
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	112.645,731	0,000	112.645,731
5.2.1.	<b>comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</b>	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	<b>cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții</b>	43.942,901	0,000	43.942,901
5.2.3.	<b>cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții</b>	8.788,580	0,000	8.788,580
5.2.4.	<b>cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-C.S.C.</b>	43.942,901	0,000	43.942,901
5.2.5.	<b>taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare</b>	15.971,350	0,000	15.971,350
5.3.	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	2.876.263,176	546.490,003	3.422.753,179
5.4.	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	1.182,730	224,719	1.407,448
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>3.105.371,442</b>	<b>568.617,885</b>	<b>3.673.989,327</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	23.957,025	4.551,835	28.508,860
6.2.	Probe tehnologice și teste	55.899,726	10.620,948	66.520,674
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>79.856,751</b>	<b>15.172,783</b>	<b>95.029,534</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>17.722.369,012</b>	<b>3.345.847,423</b>	<b>21.068.216,436</b>
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8.788.580,109	1.669.830,221	10.458.410,329

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	21.068.216,436
bugetul de stat	20.470.135,948
bugetul local	598.080,488

Preturi (fara TVA)	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4 (lei)	13.479.966,708	0,000
Valoare investitie (lei)	17.722.369,012	0,000
Cost unitar aferent investitie (lei)	1.687,845	0,000
Cost unitar aferent investitie (EURO)	341,082	0,000

Data	05.10.2021
Curs EURO	4,9485
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardele de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km)	10.500

**BENEFICIAR,**

Primaria Comunei Stefanestii de Jos

Primar,  
P. PRIMAR  
prin VICEPRIMAR  
Virgiliu Mircea-Daniel GHEORGHITĂ  
Conf. Ordinului Prefectului Județului Ilfov  
nr.50/15.02.2022



**PROIECTANT GENERAL,**

Hydrotech Engineering & Consulting S.R.L.

Sef proiect,  
Drd. Ms. Ing. Irina VARVOREA

