

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS**

**HOTĂRÂREA NR. 36 / 28.04.2022**

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții  
“MODERNIZAREA STRĂZII DUDULUI, PE TRONSONUL CUPRINS  
ÎNTRE STRADA CASTANULUI ȘI STRADA FĂGĂRAȘ”  
COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:**

**Având în vedere** Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul comunei Ștefăneștii de Jos - Ștefan Ionel Robert, prin Viceprimar Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel conform art. 163 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului Prefectului Județului Ilfov nr. 50/15.02.2022; Raportul de specialitate al compartimentului Urbanism, Cadastru, Amenajarea Teritoriului, Autorizarea Lucrărilor de Construcții și Asociații de Proprietari;

**Potrivit** Contractului de servicii nr. 26341 din 30.12.2021 privind servicii de proiectare faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul “Modernizarea străzii Dudului, pe tronsonul cuprins între strada Castanului și strada Făgăraș, comuna Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov”;

**Văzând** Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov;

**În conformitate cu** prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

**În baza** dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă documentația tehnico – economică – Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții: “Modernizarea străzii Dudului, pe tronsonul cuprins între strada Castanului și strada Făgăraș, comuna Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov”, întocmită de către ROAD CONSTRUCT S.R.L, conform devizului general anexat care face parte integrantă din proiect.

**Art. 2** Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul “Modernizarea străzii Dudului, pe tronsonul cuprins între strada Castanului și strada Făgăraș, comuna Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov”, conform documentației menționate la art. 1, după cum urmează:

**I 1.758.742,12 lei (fără TVA)**

**C+M 1.569.929,95 lei (fără TVA)**

**I 2.089.621,97 lei (cu TVA)**

**C+M 1.868.216,64 lei (cu TVA)**

**Art. 3** Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

**Art. 4** Secretarul General al comunei va aduce la cunoștința publică prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
GAFTON CORINA ANDREEA**

Consilieri prezenți: 13 la ședința ordinară din data de 28.04.2022.  
Cu un număr de 13 voturi “pentru” din 15 consilieri în funcție.  
Cu un număr de 13 voturi “împotriva” din 15 consilieri în funcție.  
Cu un număr de 13 “abțineri” din 15 consilieri în funcție.

## DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

### Modernizarea strazii Dudului, pe tronsonul cuprins intre strada Castanului si strada Fagaras in comuna Stefanestii de Jos

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.1	Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertizare tehnica	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	83,000.00	15,770.00	98,770.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	21,900.00	4,161.00	26,061.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	51,100.00	9,709.00	60,809.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect	0.00	0.00	0.00
3.7.1.1	Elaborarea cereri de finatare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2	Dirigentie de santier	21,000.00	3,990.00	24,990.00
Total Capitol 3		131,000.00	24,890.00	155,890.00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,539,147.01	292,437.93	1,831,584.94
4.1.1	Lucrari de drum	1,539,147.01	292,437.93	1,831,584.94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		1,539,147.01	292,437.93	1,831,584.94
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	30,782.94	5,848.76	36,631.70
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30,782.94	5,848.76	36,631.70
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	17,269.23	0.00	17,269.23
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	7,849.65	0.00	7,849.65
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,569.93	0.00	1,569.93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,849.65	0.00	7,849.65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	33,042.94	6,278.16	39,321.10
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00
Total Capitol 5		84,095.11	12,696.92	96,792.03
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	4,500.00	855.00	5,355.00
Total Capitol 6		4,500.00	855.00	5,355.00
<b>TOTAL</b>		<b>1,758,742.12</b>	<b>330,879.85</b>	<b>2,089,621.97</b>
din care: C + M		1,569,929.95	298,286.69	1,868,216.64

Data: Martie 2022

Intocmit  
Ing. Marian Postolache



Beneficiar / Investitor

