



GeoMatter
engineering

GEOMATTER ENGINEERING S.R.L.
J40/1471/2016 CUI: RO35584050
Tel: +40 743 154 731
geomatter.engineering@gmail.com

CAIET DE SARCINI

SERVICIU DE ÎNTREȚINERE TEHNICĂ ȘI REPARAȚII CURENTE
NECESARE FUNCȚIONĂRII ÎN PARAMETRII NORMALI
A SISTEMULUI DE COLECTARE A APEI PLUVIALE
DIN COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUD. ILFOV

2022



GeoMatter
engineering

Tel: +40 743 154 731,

Servicii de întreținere tehnică și reparații curente necesare funcționării în parametrii normali a sistemului de colectare a apei pluviale din Comuna Ștefănești de Jos, jud. Ilfov

GMC 04/2022

Data: Aprilie 2022

Pagina 2 din 9

Beneficiar	Aprob GHEORGHIȚĂ MIRCEA (numele, funcția și semnătura) L.S.
Nr. 8540 / 19.04.2022	

CAIET DE SARCINI

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII PROPUȘ

1.1. Denumirea obiectivului de investitii:

„Servicii de întreținere tehnică și reparații curente necesare funcționării în parametrii normali a sistemului de colectare a apei pluviale din Comuna Ștefănești de Jos, jud. Ilfov”.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Primaria comunei Ștefănești de Jos, Jud. Ilfov

Adresa: Soseaua Stefanesti, Nr. 116, Comuna Stefanestii de Jos, Judetul Ilfov
Tel./Fax:021.361.35.29

E-mail: office@primariastefanesti.ro

PRIMAR

Ionel Robert ȘTEFAN

prin VICEPRIMAR

Virgiliu Mircea Daniel GHEORGHIȚĂ

Conf. Ordinului Prefectului Județului Ilfov nr.50/15.02.2022

1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar):

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investitiei:

Primaria comunei Ștefănești de Jos, Jud. Ilfov



2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUIS

2. 1. Prezentare generala

In conformitate cu Legea 10/1995, republicata in 2016, unde se mentioneaza:

Sistemul calitatii in constructii se compune din:

(...) Art.19. litera j) urmarirea comportarii in exploatare si interventii la constructiile existente, precum si postutilizarea constructiilor;”

si

„Proprietarii construcțiilor au următoarele obligații principale:

a) efectuarea la timp a lucrărilor de întreținere și de reparații care le revin, prevăzute conform normelor legale în cartea tehnică a construcției și rezultate din activitatea de urmărire a comportării în timp a construcțiilor;”

Astfel, in vederea mentinerii caracteristicilor functionale ale finisajelor se impune achizitionarea unui contract de prestari servicii de intretinere tehnica si mentenanta *pentru reteaua de colectare a apelor pluviale*, apartinand domeniului public din Comuna Stefanestii de Jos.

Serviciile de intretinere tehnica solicitate se impun deoarece, pe parcursul exploatarii uzuale, diferite componente ale retelei (camine, conducte, filtre, mentenanta pompe, etc), pot suferii avarii care pot pune in pericol siguranta in exploatare a intregului sistem de canalizare pluviala.

3. DATE TEHNICE

În prezent pe raza comunei Ștefănești de Jos, colectarea apei pluviale de pe străzi se realizeaza subterane prin intermediul geigerelor si suprateren prin intermediul rigolelor carosabile sau a rigolelor drenante.

Obiectul prezentului contract se referă strict la canalizarea pluvială subterană ce colectează apa prin intermediul geigerelor.

În componenta mentenantei si intretinerii lucrarilor de canalizare pluviala intra colectorul principal, colectoarelor secundare, racorduri, elementele de la suprata terenului care permit accesul apei, camine de vizitare, statii de pompare, elemente structurale din beton.

Reteaua actuală de canalizare pluvială este centralizată în tabelul nr. 1 anexat prezentului caiet de sarcini.



In prezent, in comuna Ștefănești de Jos exista retea de colectare si transport a apei pluviale, impartita in două zone de deversare:

Zona 1 deversează apele colectate către balta Pasărea;

Zona 2 deversează apele colectate în zona de sud a localității, în canalul A.N.I.F.

Tronsoanele identificate ce corespund descărcării apelor pluviale către emisar in balta Pasărea (zona 1) sunt:

- | | |
|--------------------|-------------------------|
| -Str. Marului; | -Str. Orsova; |
| -Str. Visinilor; | -Str. Sighisoara 1,2,3; |
| -Str. Piersicului; | -Str. intr. Sighisoara; |
| -Str. Teiului; | -Str. Câmpina; |

Tronsoanele identificate ce corespund descărcării apelor pluviale către emisar in canalul A.N.I.F.

(zona 2) sunt:

- | | |
|---------------------|-------------------------|
| -Str. Brasov; | -Str. Olanesti; |
| -Str. Snagov; | -Str. intr. Olanesti 1; |
| -Str. intr. Snagov; | -Str. intr. Olanesti 2. |

Lungimea totala insumata a retelelor de canalizare pluviala este de cca. 3620 ml.

In cazul in care nu se vor face lucrările de mentenanta, colmatarile accentuate, degradarile existente, etc, vor conduce la un sistem de canalizare pluviala, nefunctional.

4. DESCRIEREA PRESTATIILOR SI DURATA CONTRACTULUI

Prin realizarea lucrarilor de intretinere / mentenanta se urmareste realizarea urmatoarelor operatii pe toata reteaua:

- Hidrocuratarea conductelor retelei de canalizare pluviala;
- Curatarea caminelor de vizitare;
- Curatarea si desfundarea gurilor de scurgere;
- Intretinerea cu curatirea statiilor de preepurare si a statiilor de pompare;
- Mantenanta pompelor (prin repararea si punerea in functiune a acestora);
- Evacuarea materialelor / agregatelor de pe amplasamentul lucrarilor;
- Evacuarea apelor meteorice prin vidanjare (la cerere).



5. RESURSELE TEHNICE NECESARE INDEPLINIRII PRESTATIILOR

1. Autoutilaje specifice necesare pentru aceste activități sunt:

- a. Autocuratitor mecanic cu jet de apa sub presiune;
- b. Masina pentru vidanjare;
- c. Echipamente;
- d. Autoturisme pentru deplasarea personalului.

2. Personal muncitor calificat pentru aceste servicii.

- a. Personalul muncitor alocat acestor operatii trebuie sa includa minim: instalator apa canal , drenor canale, electrician, instalator ,muncitor necalificat, muncitor constructii montaj, mecanic reparatii si lacatus mecanic.

6. CERINȚE PENTRU ASIGURAREA ACTIVITĂȚILOR, OBLIGAȚIILOR ȘI RESPONSABILITĂȚILOR

1. Ale prestatorului:

Serviciile constau în:

- intretinerea si curatarea sistemului de colectare a apei pluviale
- curatarea gurilor de scurgere de depuneri
- curatarea filtrelor de la cele doua statii de preepurare care deverseaza in balta Pasarea si canalul A.N.I.F.;
- monitorizarea functionarii in parametrii a statilor de preepurare (debit evacuat);
- intretinerea caminelor de vane aferente statilor de pompare;
- intretinerea functionarii retelei de refulare aferenta statilor de pompare;
- va efectua servicii de vidanjare a apelor meteorice, la cere beneficiarului
- intretinerea cu curatirea statilor de preepurare si a statilor de pompare.
- mentenanta pompelor (prin repararea si punerea in functiune a acestora). Daca un echipament este ars si nu se poate repară, prestatorul are obligația să înștiințeze beneficiarului în vederea achiziționării unui echipament nou. Astfel prestatorul, pe propria cheltuială, după acceptul scris al beneficiarului, va cumpăra și înlocui echipamentul, urmand să se deconte contravaloarea echipamentului. Serviciile de înlocuire a echipamentului sunt suportate prin prezentul contract.
- va asigura interventii de urgență la solicitarea beneficiarului (maxim 4 ore de la primirea comenzi) și va efectua serviciile necesare pentru funcționarea în parametri normali ai sistemului de canalizare pluvială



CAIET DE SARCINI

- Evacuarea materialelor / agregatelor de pe amplasamentul lucrarilor; Materialul rezultat din curatirea conductelor/caminelor va fi colectat, incarcat si transportat de prestator in afara amplasamentului intr-un depozit autorizat. Taxele vor fi suportate de acesta.
- Evacuarea apelor meteorice prin vidanjare (la cerere in maxim 4 ore de la primirea comenzi). In caza de urgența prin inundarea strazilor, fara a fi vina prestatorului, beneficiarul poate solicita prestatorului, in regim de urgența, evacuarea prin vidanjare sau drenare a apelor pluviale. Costul operatiunii va fi suportat de beneficiar prin decontarea serviciilor prestate.
- pe perioada serviciului, sa aiba echipamente de lucru si de protectie, adecvate pentru angajati;
- sa asigure masurile de P.S.I.;
- sa semneze impreuna cu achizitorul procesele verbale de constatare intocmite cu ocazia efectuarii controalelor pentru verificarea modului in care este indeplinit serviciul;
- sa asigure un registru pentru inregistrarea fiecarei prestatii precum si evidențierea controalelor;
- prestatorul poarta toata raspunderea pe durata de indeplinire a contractului de servicii pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectarii prevederilor legale;
- in cazul producerii unui eveniment rutier ca urmare a stagnarii apei pe platforma drumurilor datorita functionarii defectuase a sistemului colectare si pompelor de apa pluviale, prestatorul raspunde dupa caz, administrativ, contraventional, civil sau penal, in conditiile legii.
- va despargubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor actiunilor in justitie, daune-interese, costurilor, taxelor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine prestatorului.
- este raspunzator de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, de calificarea personalului folosit pe durata contractului.
- are obligatia sa asigure semnalizarea corespunzatoare a punctului de lucru conform „Norme Metodologice privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie in vederea executarii de lucrari in zona drumului public si/sau protejarea drumului” aprobată prin Ordinul comun MT/MI nr. 1112/4111 din anul 2000.

 GeoMatter engineering	Servicii de întreținere tehnică și reparații curente necesare funcționării în parametrii normali a sistemului de colectare a apelor pluviale din Comuna Ștefănești de Jos, jud. Ilfov
Tel: +40 743 154 731,	GMC 04/2022
CAIET DE SARCINI	Data: Aprilie 2022 Pagina 7 din 9

2. Ale beneficiarului:

- Achizitorul, in conformitate cu serviciul pe care-l solicita, trebuie: sa predea, cu proces verbal de predare-primire, prestatorului, reteaua de canalizare pluviala, conform tabelului nr. 1, anexat prezentului caiet de sarcini.

7. ESTIMAREA SUPORTABILITATII INVESTITIEI PUBLICE

Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitii, luandu-se in considerare, dupa caz:- costurile unor investitii similare realizate:

Estimare investitie este de **130.000,00lei (fara T.V.A.)**.

Oferta se va realiza pe propriile masuratori ale listelor de cantitati realizate de catre fiecare ofertanta.

8. INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC ECONOMIC SI TEHNIC AL TERENULUI SI/SAU AL CONSTRUCTIEI EXISTENTE

Reteaua de ape pluviale se afla pe teritoriul comunei Stefanestii de Jos.

9. DESCRIEREA SUCCINTA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUIS, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC SI FUNCTIONAL:

Operatiile descrise anterior se vor executa mecanizat si / sau manual, cu utilaje speciale de executie in subteran, pe toata reteaua de apa pluviala de pe raza comunei Stefanestii de Jos.

Orice constatare a nefunctionarii in parametrii a unui echipament se va aduce la cunostinta beneficiarului, in scris, sub forma de raport.

Se vor utiliza pe cheltuiala prestatorului toate mijloacele mecanice in vederea efectuarii intretinerii periodice cum ar fi: autocuratitor, buldoexcavator cu graifer, autobasculanta, generator curent portabil, pompe de epuisment, echipamente cu jet de apa sub presiune pentru caratirea tevilor in subteran.

Lucrarile de mentenanta se vor asigura ori de cate ori este nevoie pentru mentinerea in parametrii functionali ai retelei.

La solicitarea beneficiarului, se vor asigura interventii de urgența (maxim 4 ore de la primirea comenzi) si efectuarea serviciilor necesare solicitate.

Pe perioada serviciului, prestatorul trebuie sa aiba echipamente de lucru si de protectie, adevarate pentru angajatii.



Pe toata perioada de executie a mentenantei se vor lua toate masurile de P.S.I.

Procesele verbale de constatare se vor intocmi de prestator si se vor fi contrasemnate de reprezentatii primariei.

Dupa fiecare interventie la retea se va intocmi un proces verbal (PV) de constatare in care se vor trece toate observatiile, privind operatiile efectuate precum si recomandariile privind functionarea in stare buna a retelei.

Prestatorul trebuie sa asigure un registru pentru inregistrarea fiecarei prestatii precum si evidențierea controalelor.

Prestatorul poarta toata raspunderea pe durata de indeplinire a contractului de servicii pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectarii prevederilor legale.

In cazul producerii unui eveniment privind inundatiile drumurilor publice ca urmare a stagnarii apei pe platforma drumului datorita functionarii defectuase a sistemului colectare si pompare a apei pluviale, prestatorul raspunde dupa caz, administrativ, contraventional, civil sau penal, in conditiile legii.

Presatorul are obligatia sa asigure semnalizarea corespunzatoare a punctului de lucru conform „Norme Metodologice privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie in vederea executarii de lucrari in zona drumului public si/sau protejarea drumului” aprobată prin Ordinul comun MT/MI nr. 1112/4111 din anul 2000.

Recomandariile constructorului (prestatorului) privind buna functionare a intregii retele vor fi aduse la cunostinta conducerii UAT Stefanestii de Jos, in vederea luarii decizilor adecvate, ori de cate ori este nevoie.

Organizarea și executarea lucrărilor de întreținere și reparări curente

Lucrările de întreținere și reparări curente se vor executa, de regulă, în perioadele climatice favorabile.

Lucrarile de inspectie vizuala / sau cu aparatura tehnica specializata se vor face cel putin o data pe luna.

Lucrarile de reparatii, decolmatori, monitorizari se vor face ori de cate ori este nevoie dar nu mai putin de o data pe luna.



10. PERIOADA DE PRESTARE A SERVICIILOR

Lucrarile de intretinere a sistemului de colectare a apelor pluviale se va desfasura de la data semnarii contractului pana la data de 31.12.2022.

11. RECEPȚIA LUCRARILOR

Verificarea, controlul si receptia lucrarilor se va face de catre delegatii primariei comunei Stefanestii de Jos, impreuna cu delegatii operatorului. Se vor intocmi Fise de receptie a serviciului. Fisa se va semna de delegatii celor doua parti. In baza fiselor de receptie a serviciilor se va intocmi Proces verbal de receptie.

12. PRECIZARI DE ELABORARE A OFERTEI TEHNICE

Descrierea serviciilor de intretinere

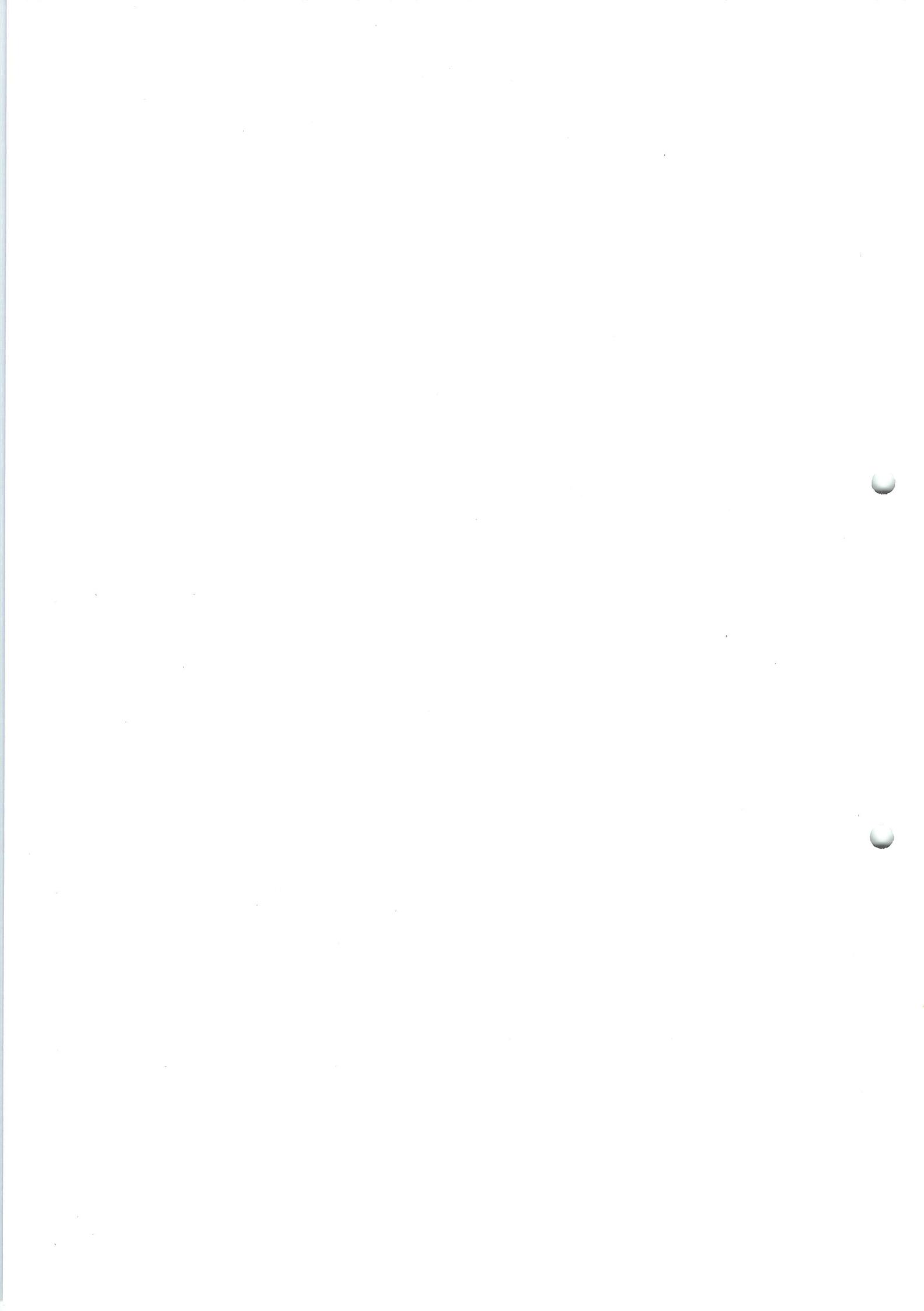
Ofertantii vor descrie detaliat procedurile de lucru pentru asigurarea serviciilor de intretinere si reparatii si modul in care se realizeaza aceste servicii.

Se vor descrie detaliat operatiile ce se vor presta in cadrul contractului.

La elaborarea ofertei tehnice privind serviciilor enumerate anterior, prestatorul va realiza propriile masuratori ale cantitatilor de lucrari, si va tine cont de toate precizarile/normele/instructiunile/prescriptiile/standardele in vigoare din domeniu.

Intocmit,

dr. ing. Balea Daniel – Gabriel



Tabel centralizator cu inventarul canalizarii pluviale de pe raza comunei Ștefănești de Jos, Jud. Ilfov

Nr.crt	Denumire	Lungimea conductei în funcție de diametru					Nr. camine de inspecție	Solutie tehnica
		DN160 [m]	DN250 [m]	DN315 [m]	DN400 [m]	DN500 [m]		
-	-							
1	Str. intrarea Sighișoara	-	-	51	-	-	1	Conducta de canalizare cu geiger
2	Str. Câmpina	-	-	220	-	-	9	Conducta de canalizare cu geiger
3	Str. Sighișoara 1	-	-	228	-	-	9	Conducta de canalizare cu geiger
4	Str. Sighișoara 3	-	-	134	-	-	3	Conducta de canalizare cu geiger
5	Str. Piersicului	-	-	734	-	-	11	Conducta de canalizare cu geiger
6	Str. Teiului	-	-	148	112	-	4	Conducta de canalizare cu geiger
7	Str. Orșova	-	-	-	-	201	2	Conducta de canalizare cu geiger
8	Str. Mărului	-	148	-	-	-	2	Conducta de canalizare cu geiger
9	Str. Vișinilor	-	160	-	-	-	2	Conducta de canalizare cu geiger
10	Str. Brașov	-	-	262	-	-	9	Conducta de canalizare cu geiger
11	Str. Snagov	-	-	422	-	-	12	Conducta de canalizare cu geiger
12	Str. intrarea Snagov	-	-	71	-	-	3	Conducta de canalizare cu geiger
13	str. Olănești	-	-	469	-	-	13	Conducta de canalizare cu geiger
14	Str. intrarea Olănești 1	-	-	117	-	-	9	Conducta de canalizare cu geiger
15	Str. intrarea Olănești 2	-	-	143	-	-	-	Conducta de canalizare cu geiger
19	SPAU intr. Sighisoara (SPP2), Q= 15l/s	-	-	-	-	-	1	-
20	SPAU str. Plopului intersecție cu str. Bușteni, Q=15 l/s	-	-	-	-	-	1	-
21	SPAU str. Snagov intersecție cu șos. Ștefănești, Q=15 l/s	-	-	-	-	-	1	-
22	Separator de hidrocarburi nr.1, Q=50 l/s, str. Orșova	-	-	-	-	-	1	-
23	Separator de hidrocarburi, Q=50 l/s, str. Sinaia (canal ANIF)	-	-	-	-	-	1	-
TOTAL GENERAL (ml)		0	308	2999	112	201	94	-

Retelele de canalizare au pe traseul acestora camine de vizitare / curatare

Pe traseul conductelor de canalizare sunt incluse si statiile de pompare si / sau separtoare de hidrocarburi

Întocmit,
ing. Daniel - Gabriel BALEA

