

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
*privind aprobarea acordării de către societatea Gospodărie Ștefănești SRL a unor reduceri comerciale suplimentare*

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive al viceprimarului comunei Ștefănești de Jos;
- Raportul de specialitate al administratorului public;
- Adresa nr. 1235/27.04.2020 a conducerii Societății Gospodărie Ștefănești SRL;

**Precum și în conformitate cu prevederile:**

- HCL nr. 6/26.01.2017 prin care a fost înființată Societatea Gospodărie Ștefănești SRL, societate de interes public local având ca asociat unic UAT Ștefănești de Jos;
- HCL nr. 33/ 17.04.2019 privind adoptarea și aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de SC Gospodărie Ștefănești SRL ("Societatea") către populație și agenții economici;
- HCL 85/ 31.10.2019 privind adoptarea și aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de SC Gospodărie Ștefănești SRL ("Societatea") către populație și agenții economici;
- HCL nr. 32/ 17.04.2019 privind strategiei de reorganizare a SC Gospodărie Ștefănești SRL
- Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale;
- art. 36 alin. (2) lit. a), c) și d) coroborat cu alin. (3) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 14 și pct. 19, art. 45 alin. (1) și alin. (6) precum și art. 115 alin. (1) lit. b, alin. (3), alin. (5) - (7) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196 alin. (1) coroborat cu art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

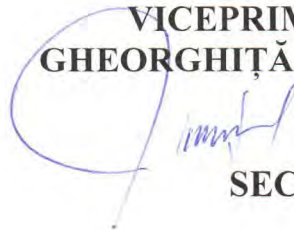
**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1 Se aprobă acordarea de către societatea Gospodărie Ștefănești S.R.L. a unei reduceri comerciale suplimentare de 10%, față de cele aprobate anterior, la categoriile de servicii ce vor fi prestate în baza contractului ce urmează a fi încheiat cu Yusen Logistics (ROMANIA) S.R.L., până la data de 31.12.2020.

Art. 2 Responsabilă cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri este Societatea prin Administratorul – Director General a acesteia, domnul Artur NAZARIAN.

Art. 3 Primarul Comunei Ștefănești de Jos, prin intermediul compartimentelor și birourilor de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
VICEPRIMAR  
GHEORGHITĂ MIRCEA**



**Vizat,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
GAFTON Corina Andreea**



**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**  
*privind aprobarea acordării de către societatea Gospodărie Ștefănești SRL a unor reduceri comerciale suplimentare*

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive al viceprimarului comunei Ștefăneștii de Jos;
- Raportul de specialitate al administratorului public;
- Adresa nr. 1235/27.04.2020 a conducerii Societății Gospodărie Ștefănești SRL;

**Precum și în conformitate cu prevederile:**

- HCL nr. 6/26.01.2017 prin care a fost înființată Societatea Gospodărie Ștefănești SRL, societate de interes public local având ca asociat unic UAT Ștefăneștii de Jos;
- HCL nr. 33/ 17.04.2019 privind adoptarea și aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de SC Gospodărie Ștefănești SRL ("Societatea") către populație și agenții economici;
- HCL 85/ 31.10.2019 privind adoptarea și aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de SC Gospodărie Ștefănești SRL ("Societatea") către populație și agenții economici;
- HCL nr. 32/ 17.04.2019 privind strategiei de reorganizare a SC Gospodărie Ștefănești SRL
- Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale;
- art. 36 alin. (2) lit. a), c) și d) coroborat cu alin. (3) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 14 și pct. 19, art. 45 alin. (1) și alin. (6) precum și art. 115 alin. (1) lit. b, alin. (3), alin. (5) - (7) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196 alin. (1) coroborat cu art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

Art. 1 Se aprobă acordarea de către societatea Gospodărie Ștefănești S.R.L. a unei reduceri comerciale suplimentare de 10%, față de cele aprobate anterior, la categoriile de servicii ce vor fi prestate în baza contractului ce urmează a fi încheiat cu Yusen Logistics (ROMANIA) S.R.L., până la data de 31.12.2020.

Art. 2 Responsabilă cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri este Societatea prin Administratorul – Director General a acesteia, domnul Artur NAZARIAN.

Art. 3 Primarul Comunei Ștefăneștii de Jos, prin intermediul compartimentelor și birourilor de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

GAFTON Corina Andreea

## EXPUNERE DE MOTIVE

Primăria comunei Ștefănești de Jos  
Nr. 8146  
Zi. 27 Luna. 04 An. 2020

Societatea Gospodărie Ștefănești SRL este persoană juridică română, constituită ca SOCIETATE CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ, care își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile actului constitutiv și al legislației române, specifice în vigoare.

UAT Ștefăneștii de Jos are calitatea de asociat unic al operatorului economic Gospodărie Ștefănești SRL. Pentru a se asigura funcționarea și continuitatea operatorului economic, Administratorul – Director General, dl. Artur NAZARIAN, a înaintat o adresă prin care solicită aprobarea în vederea acordării acestui discount comercial de 35% la categoriile de servicii ce vor fi prestate în baza contractului ce urmează a fi încheiat cu Yusen Logistics (ROMANIA) S.R.L., până la data de 31.12.2020.

Solicitarea societății Gospodărie Ștefănești SRL se bazează în integralitate pe legislația aplicabilă societăților comerciale din România, coroborată cu legislația și reglementările existente în domeniul instituțiilor de interes public.

Având în vedere prevederile legislative invocate, propun aprobarea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea acordării de către societatea Gospodărie Ștefănești SRL a unor reduceri comerciale suplimentare.

**VICEPRIMAR,  
GHEORGHÎĂ MIRCEA**

## RAPORT DE SPECIALITATE

Societatea Gospodărie Ștefănești SRL este persoană juridică română, constituită ca SOCIETATE CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ, care își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile actului constitutiv și al legislației române, specifice în vigoare.

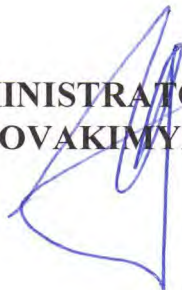
UAT Ștefăneștii de Jos are calitatea de asociat unic al operatorului economic Gospodărie Ștefănești SRL. Pentru a se asigura funcționarea operatorului economic, Administratorul – Director General, dl. Artur NAZARIAN, a înaintat o adresă prin care solicită aprobarea în vederea acordării acestui discount comercial de 35% la categoriile de servicii ce vor fi prestate în baza contractului ce urmează a fi încheiat cu Yusen Logistics (ROMANIA) S.R.L., până la data de 31.12.2020.

Fundamentarea și solicitarea au fost realizate având în vedere următoarele prevederi legislative:

- HCL nr. 6/26.01.2017 prin care a fost înființată Societatea Gospodărie Ștefănești SRL, societate de interes public local având ca asociat unic UAT Ștefăneștii de Jos;
- HCL nr. 33/ 17.04.2019 privind adoptarea și aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de SC Gospodărie Ștefănești SRL ("Societatea") către populație și agenții economici;
- HCL 85/ 31.10.2019 privind adoptarea și aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de SC Gospodărie Ștefănești SRL ("Societatea") către populație și agenții economici;
- HCL nr. 32/ 17.04.2019 privind strategiei de reorganizare a SC Gospodărie Ștefănești SRL
- Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale;
- art. 36 alin. (2) lit. a), c) și d) coroborat cu alin. (3) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 14 și pct. 19, art. 45 alin. (1) și alin. (6) precum și art. 115 alin. (1) lit. b, alin. (3), alin. (5) - (7) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196 alin. (1) coroborat cu art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Solicitarea se bazează în integralitate pe legislația aplicabilă societăților comerciale din România, coroborată cu legislația și reglementările existente în domeniul instituțiilor de interes public, precum și negocierile comerciale purtate între societăți.

**ADMINISTRATOR PUBLIC**  
**HOVAKIMYAN Vahe**



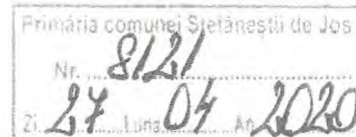


1235 / 27.04.2021

**Către:** PRIMĂRIA COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚUL ILFOV

**În atenția:** Ștefan Ionel Robert, Primar

**Referitor:** acordare discount oferte comerciale



**Stimate Doamne Primar,**

Având în vedere prevederile HCL nr. 33/ 17.04.2019 și 85/ 31.10.2019 privind adoptarea și aprobarea tarifelor pentru activitățile prestate de SC Gospodărie Ștefănești SRL ("Societatea") către populație și agenții economici precum și în vederea implementării strategiei de reorganizare a Societății aprobată prin HCL nr. 32/ 17.04.2019 și a îndeplinirii obiectivelor comerciale și de marketing, Societatea a realizat cercetări de piață în raza UAT Ștefăneștii de Jos în vederea identificării de eventuali clienți din domeniul privat.

De asemenea, Societatea noastră a purtat o corespondență comercială cu firma Yusen Logistics (ROMANIA) S.R.L. din care reies următoarele aspecte:

- A fost transmisă în data de 10 martie 2020 oferta comercială care conține prețurile practicate de către Societate și care sunt aprobate prin HCL nr. 33/ 17.04.2019 și 85/ 31.10.2019;
- Ulterior, urmare discuțiilor telefonice purtate cu reprezentanții Yusen Logistics (ROMANIA) S.R.L., a fost transmisă în data de 19 martie 2020 oferta comercială fermă în valoare anuală de **333.159,15 lei**, inclusiv TVA, aceasta conținând și un discount de volum al tarifelor individuale de **20%**, pentru o perioadă contractuală de 3 ani de zile;
- De asemenea, în baza acestei oferte comerciale ferme a fost transmisă și negociată și o variantă de contract comercial, atât dpdv juridic cât și tehnico-operational;
- Urmare a acestei oferte, reprezentanții Yusen Logistics (ROMANIA) S.R.L. au solicitat acordarea unui discount comercial suplimentar de încă **15% (în total 35% față de tarifele unitare aprobate prin HCL)**.

Prin urmare, solicităm aprobarea în vederea acordării acestui discount comercial de **35%** la categoriile de servicii ce vor fi prestate în baza contractului ce urmează a fi încheiat cu Yusen Logistics (ROMANIA) S.R.L., până la data de **31.12.2020**, urmând ca ulterior acestei date, analizând evoluția și efectele pandemiei generate de COVID-19, tarifele unitare să revină la valoarea ofertată cu 20% discount.

**GOSPODĂRIE ȘTEFĂNEȘTI SRL,**  
Artur NAZARIAN, Administrator – Director General



Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos  
<administrator.public@primariastefanesti.ro>

## Suprafete exterioare Depozit Metro

24 februarie 2020, 12:28

"manager@primariastefanesti.ro"  
<manager@primariastefanesti.ro>

Buna ziua,

Mai jos regasiti suprafetele exterioare approxlmativ de la depozit-ul Metro.

Asteptam oferta de pret.

	Um	Suprafata
Trotuar + parcare masini mici	m2	5906
Parcare tiruri + drum	m2	33469

Multumesc,  
O zi buna

**Bogdan Ion**  
Analyst,  
Administrative

**Yusen Logistics (Romania)**  
Italia Street, No. 1-7, P3 Logistic Parks, Unit 13, 077040, Chiajna, Romania



This message and any attachment are confidential and may be privileged or otherwise protected from disclosure. If you are not the intended recipient you must not copy this message or attachment or disclose the contents to any other person. No responsibility will be accepted by Yusen Logistics (Romania) if the recipients computer system is corrupted by information transmitted from this computer system nor for any delays or problems arising out of or caused by any corruption.

Privacy Notice



Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos  
<administrator.public@primariastefanesti.ro>

---

## Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL

---

Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primariastefanesti.ro> 10 martie 2020, 13:42

Buna ziua,

Atasat prezentului email aveti oferta de servicii conform solicitarilor dumneavoastra.

Va multumim si asteptam cu interes un raspuns.

Cu stima,

Vahe Hovakimyan

City Manager

Comuna Stefanestii de Jos

Judetul Ilfov



20200310\_133919.jpg

819K



Administrator Public Primăria Ștefănești de Jos &lt;administrator.public@primariastefanesti.ro&gt;

**Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL**

11 martie 2020, 10:16

Către: Administrator Public Primăria Ștefănești de Jos &lt;administrator.public@primariastefanesti.ro&gt;

Buna ziua,

Va rog sa mai verificati prelungirile.

Am facut o simulare cu costul lunar si este un cost destul de ridicat.

Astept oferta revizuita.

	Suprafata (mp)	Pret/mp	Frecventa (zile)	Cost	Cost lunar
Curatenie/maturat manual trotuare	1,181.00	RON 0.31	3	RON 1,098.33	RON 4,393.32
Curatenie mecanica si manuala parcare masini mici	4,725.00	RON 0.20	1	RON 937.44	RON 3,749.76
Curatenie mecanica si manuala parcare tiruri si drum	33,469.00	RON 0.20	1	RON 6,640.25	RON 26,561.00
<b>Total/luna</b>					<b>RON 34,704.08</b>

Multumesc,  
O zi buna

**Bogdan Ion**  
Analyst,  
Administrative

**Yusen Logistics (Romania)**  
Italia Street, No. 1-7, P3 Logistic Parks, Unit 13, 077040, Chiajna, Romania

W: [www.yusen-logistics.com](http://www.yusen-logistics.com)



This message and any attachment are confidential and may be privileged or otherwise protected from disclosure. If you are not the intended recipient you must not copy this message or attachment or disclose the contents to any other person. No responsibility will be accepted by Yusen Logistics (Romania) if the recipient's computer system is corrupted by information transmitted from this computer system nor for any delays or problems arising out of or caused by any corruption.

Privacy Notice

[Textul citat a fost ascuns]



Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos  
<administrator.public@primariastefanesti.ro>

---

## Oferta societate Gospodarie Ștefanesti SRL

---

11 martie 2020, 10:56

Către: Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primariastefanesti.ro>

Buna ziua,

Perioada contractuala este de 3 ani de zile.

Multumesc,  
O zi buna

**Bogdan Ion**  
Analyst,  
Administrative

**Yusen Logistics (Romania)**

W: [www.yusen-logistics.com](http://www.yusen-logistics.com)



[Textul citat a fost ascuns]



Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos &lt;administrator.public@primariastefanesti.ro&gt;

**Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL**

Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos &lt;administrator.public@primariastefanesti.ro&gt;

19 martie 2020, 12:31

Buna ziua,

În urma analizei făcute la nivelul conducerii societății Gospodarie Ștefanesti SRL și a Primăriei comunei Ștefanestii de Jos, pentru serviciile oferite de tip abonament, precum:

- Curățenie/maturat manual trotuare
  - Curățenie mecanică și manuală parcare mașini mici și parcare tiruri și drum
  - Curățenie interioară spații dus și bariera
- vom aplica un discount de 20% din valorile oferite, având în vedere o perioadă contractuală de 3 ani. Restul serviciilor oferite pot fi negociate în funcție de necesitate și volum.

În speranța că oferta noastră va satisface nevoile, va stăa la dispoziție pentru orice nelămurire să ne contactați.

Va mulțumim anticipat.

Cu stima

Vahe Hovakimyan  
 City Manager  
 Comuna Ștefanestii de Jos  
 Județul Ilfov

În mie., 11 mar. 2020 la 10:15, Bogdan Ion <Bogdan.Ion@ro.yusen-logistics.com> a scris:

Buna ziua,

Va rog sa mai verificati preturile.

Am facut o simulare cu costul lunar si este un cost destul de ridicat ridicat.

-

Astept oferta revizuita.

-

	Suprafata (mp)	Pret/mp	Frecventa (zile)	Cost	Cost lunar
Curatenie/maturat manual trotuare	1.181.00	RON 0.31	3	RON 1.098.33	RON 4.393.32
Curatenie mecanica si manuala parcare masini mici	4.725.00	RON 0.20	1	RON 937.44	RON 3.749.76
Curatenie mecanica si manuala parcare tiruri si drum	33.469.00	RON 0.20	1	RON 6.640.25	RON 26.561.00
					RON 34.704.08
<b>Total/luna</b>					<b>RON 34.704.08</b>

-  
Mulumesc.  
O zi buna

-  
**Bogdan Ion**  
Analyst,  
Administrative

**Yusen Logistics (Romania)**  
Italia Street, No. 1-7, P3 Logistic Parks, Unit 13, 077040, Chiajna, Romania

[www.yusen-logistics.com](http://www.yusen-logistics.com)



This message and any attachment are confidential and may be privileged or otherwise protected from disclosure. If you are not the intended recipient you must not copy this message or attachment or disclose the contents to any other person. No responsibility will be accepted by Yusen Logistics (Romania) if the recipient's computer system is corrupted by information transmitted from this computer system nor for any delays or problems arising out of or caused by any corruption.  
[Privacy Notice](#)

**From:** Administrator Public Primăria Ștefănești de Jos <[administratorpublic@primaria-stefanesti.ro](mailto:administratorpublic@primaria-stefanesti.ro)>  
**Sent:** Tuesday, March 10, 2020 1:43 PM

**Subject:** Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL

-  
Buna ziua,

Atasat prezentului email aveti oferta de servicii conform solicitarilor dumneavoastra.

Va multumim si asteptam cu interes un raspuns.

-  
Cu stima,

Vahe Hovakimyan  
City Manager

Comuna Stefanestii de Jos

Judetul Ilfov



Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos  
<administrator.public@primariastefanesti.ro>

## Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL

29 martie 2020, 09:38

Către: "administrator.public@primariastefanesti.ro" <administrator.public@primariastefanesti.ro>

Buna dimineata si va multumim pentru oferta transmisa!

Va rog sa notati ca acesta este acum in analiza reprezentantilor Metro, ca si direct beneficiar al acestor servicii de curatenie.

Intre timp, pentru a mai castiga timp, va rog sa ne trimiteti si un draft de contract astfel incat acesta sa inceapa asa fie analiat de catre Departamentele Juridice ale celor doua companii.

Multumesc,

**Geanina Tanasescu**

Head of Warehousing Operations,  
Operational

**Yusen Logistics (Romania)**

Italia Street, No. 1-7, P3 Logistic Parks, Unit 13, 077040, Chiajna, Romania

W: [www.yusen-logistics.com](http://www.yusen-logistics.com)



**CORONAVIRUS**

**CLICK HERE FOR THE LATEST UPDATES**

**Sent:** Tuesday, March 24, 2020 9:45 AM

**Subject:** RE: Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL

Buna dimineata,

Aceasta este oferta refacuta de la primarie.

Mulumesc,

O zi buna

**Bogdan Ion**  
Analyst,  
Administrative

**Yusen Logistics (Romania)**



[Textul citat a fost ascuns]



Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos  
<administrator.public@primariastefanesti.ro>

---

## Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL

---

[Redacted]  
Către: Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primariastefanesti.ro>  
[Redacted]

31 martie 2020, 14:22

Salutare!

Atașată propunerea de contract pentru transmitere spre analiză la reprezentanții beneficiarului.

Cu stimă,

Mihai GRIGORE

CECCAR, CAFR, ASPASS, ACCA  
[Redacted]

**From:** Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primariastefanesti.ro>

**Sent:** luni, 30 martie 2020 13:31  
[Redacted]

[Textul citat a fost ascuns]

[Textul citat a fost ascuns]



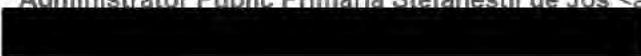
**Contract servicii curățenie\_propunere model\_v2.doc**  
145K



Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos  
<administrator.public@primariastefanesti.ro>

### Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL

Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primariastefanesti.ro> 3 aprilie 2020, 13:24



Buna ziua,  
Atasat aveti modelul de contract pentru a analiza.  
Va multumesc.  
Vahe Hovakimyan  
City Manager

----- Forwarded message -----

Date: mar., 31 mar. 2020, 14:22  
Subject: RE: Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL  
To: Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primariastefanesti.ro>



[textul citat a fost ascuns]

#### 22 atașamente

image001.png  
1K



image002.jpg  
10K

image003.png  
3K

image004.png  
3K

image005.png  
3K

image006.png  
3K

**CORONAVIRUS** **image007.png**  
CLICK HERE FOR THE LATEST UPDATES 33K

image001.png  
1K

image001.png  
1K

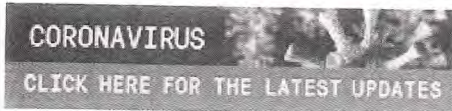
image004.png  
3K

image003.png  
3K

image001.png  
1K

image006.png  
3K

image007.png  
33K





Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos  
<administrator.public@primariastefanesti.ro>

---

## Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL

---

3 aprilie 2020, 16:02

Către: Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primariastefanesti.ro>

Mulumesc, am primit, transmit documentul catre Legal.

**Geanina Tanasescu**

Head of Warehousing Operations,  
Operational

**Yusen Logistics (Romania)**

W: [www.yusen-logistics.com](http://www.yusen-logistics.com)



[Textul citat a fost ascuns]



Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos  
<administrator.public@primariastefanesti.ro>

## Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL

7 aprilie 2020, 12:25

Către: Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primariastefanesti.ro>

Buna ziua,

Atasat regasiti contractul in care se afla comentariile de la departamentul nostru juridic.

Va rog sa verificati si sa reveniti cu completarile necesare.

Multumesc,

**Bogdan Ion**  
Analyst,  
Administrative

**Yusen Logistics (Romania)**


W: [www.yusen-logistics.com](http://www.yusen-logistics.com)



**From:** Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primariastefanesti.ro>  
**Sent:** Friday, April 3, 2020 1:24 PM

[Textul citat a fost ascuns]

[Textul citat a fost ascuns]

 **Contract servicii curățenie\_propunere model\_v2 - 06 04 2020.doc**  
158K



Administrator Public Primăria Ștefănești de Jos &lt;administrator.public@primariasteфанești.ro&gt;

**Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL**

14 aprilie 2020, 11:56

Către: Administrator Public Primăria Ștefănești de Jos &lt;administrator.public@primariasteфанești.ro&gt;

OK, ma uit și revin să discutăm.

Sent from my iPhone. Mihai GRIGORE

On Apr 14, 2020, at 11:30, Administrator Public Primăria Ștefănești de Jos &lt;administrator.public@primariasteфанești.ro&gt; wrote:

----- Forwarded message -----

Date: mar., 7 apr. 2020, 12:30  
Subject: RE: Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL  
To: Administrator Public Primăria Ștefănești de Jos <administrator.public@primariasteфанești.ro>

Buna ziua,

Atașat regăsiți contractul în care sa află comentariile de la departamentul nostru juridic.

Va rog să verificați și să reveniți cu completările necesare.

Mulțumesc,

**Bogdan Ion**Analyst,  
Administrative  
spacer**Yusen Logistics (Romania)**W: [www.yusen-logistics.com](http://www.yusen-logistics.com)spacer  
Yusen Logistics**From:** Administrator Public Primăria Ștefănești de Jos <administrator.public@primariasteфанești.ro>**Sent:** Friday, April 3, 2020 1:24 PM**Subject:** Fwd: Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL

Buna ziua,

Atașat aveți modelul de contract pentru a analiza.

Va mulțumesc.

Vahe Hovakimyan

City Manager

----- Forwarded message -----

Date: mar., 31 mar. 2020, 14:22  
Subject: RE: Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL  
To: Administrator Public Primăria Ștefănești de Jos <administrator.public@primariasteфанești.ro>

Salutare!

Atașată propunerea de contract pentru transmitere spre analiză la reprezentanții beneficiarului.

Cu stimă,

Mihai GRIGORE

Mihai Grigore, AGORA ACCA

From: Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primaria-stefanesti.ro>

Sent: luni, 30 martie 2020 13:31

Subject: Fwd: Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL

----- Forwarded message -----

Date: dum., 29 mar. 2020 la 09:38

Subject: RE: Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL

To: administrator.public@primaria-stefanesti.ro <administrator.public@primaria-stefanesti.ro>

Buna dimineata si va multumim pentru oferta transmisa!

Va rog sa notati ca acesta este acum in analiza reprezentantilor Metro, ca si direct beneficiar al acestor servicii de curatenje.

Intre timp, pentru a mai castiga timp, va rog sa ne trimiteti si un draft de contract astfel incal acesta sa inceapa asa fie analiat de catre Departamentele Juridice ale celor doua companii.

Multumesc,

**Geanina Tanasescu**  
Head of Warehousing Operations,  
Operational

**Yusen Logistics (Romania)**  
Italia Street, No. 1-7, P3 Logistic Parks, Unit 13, 077040, Chiajna,  
Romania

W: [www.yusen-logistics.com](http://www.yusen-logistics.com)

spacer

Follow Yusen Logistics on Twitter  
Follow Yusen Logistics on LinkedIn  
Follow Yusen Logistics on Youtube  
Follow the Yusen Logistics blog

Yusen Logistics

Sent: Tuesday, March 24, 2020 9:45 AM

Subject: RE: Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL

Buna dimineata,

Aceasta este oferta refacuta de la primarie.

Multumesc,

O zi buna

**Bogdan Ion**  
Analyst  
Administrative spacer

**Yusen Logistics (Romania)**

From: Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <administrator.public@primaria-stefanesti.ro>

Sent: Thursday, March 19, 2020 12:32 PM

Subject: Re: Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL

Bună ziua,

In urma analizei facute la nivelul conducerii societatii Gospodarie Stefanesti SRL si a Primariei comunei Stefanestii de Jos, pentru serviciile oferite de tip abonament, precum:

- Curatenie/maturat manual trotuare
- Curatenie mecanica si manuala parcare masini mici si parcare tiruri si drum
- Curatenie intinerea spatii dus si biera

vom aplica un discount de 20% din valorile oferite, avand in vedere o perioada contractuala de 3 ani.

Restul serviciilor oferite pot fi negociate in functie de necesitate si volum.

In speranta ca oferta noastra va satisface nevoile, va stam la dispozitie pentru orice nelamurire sa ne contactati.

Va multumim anticipat.

Cu stima

Vahé Hovakimyan

City Manager

Comuna Stefanestii de Jos

Judetul Ilfov

In mie., 11 mar. 2020 la 10:15, Bogdan Ion [redacted] a scris:

Buna ziua,

Va rog sa mai verificati preturile.

Am facut o simulare cu costul lunar si este un cost destul de ridicat ridicat.

Astept oferta revizuita.

	Suprafata (mp)	Pret/mp	Frecventa (zile)	Cost	Cost lunar
Curatenie/maturat manual trotuare	1,181.00	RON 0.31	3	RON 1,098.33	RON 4,393.32
Curatenie mecanica si manuala parcare masini mici	4,725.00	RON 0.20	1	RON 937.44	RON 3,749.76
Curatenie mecanica si manuala parcare tiruri si drum	33,469.00	RON 0.20	1	RON 6,640.25	RON 26,561.00
<b>Total/luna</b>					<b>RON 34,704.08</b>

Multumesc.  
[O zi buna](#)

**Bogdan Ion**  
Analyst,  
Administrative

**Yusen Logistics (Romania)**  
Italia Street, No. 1-7, P3 Logistic Parks, Unit 13, 077040, Chiajna,  
Romania

W: [www.yusen-logistics.com](http://www.yusen-logistics.com)

spacer

[Follow Yusen Logistics on Twitter](#)  
[Follow Yusen Logistics on LinkedIn](#)  
[Follow Yusen Logistics on Youtube](#)  
[Follow the Yusen Logistics blog](#)

Yusen Logistics

This message and any attachment are confidential and may be privileged or otherwise protected from disclosure. If you are not the intended recipient you must not copy this message or attachment or disclose the contents to any other person. No responsibility will be accepted by Yusen Logistics (Romania) if the recipient's computer system is corrupted by information transmitted from this computer system nor for any delays or problems arising out of or caused by any corruption.

Privacy Notice

**From:** Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos <[admin@scraionpublic@primariastefanesti.ro](mailto:admin@scraionpublic@primariastefanesti.ro)>

**Sent:** Tuesday, March 10, 2020 1:43 PM

**Subject:** Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL

Buna ziua,

Alasat prezentului email aveti oferta de servicii conform solicitarilor dumneavoastra.

Va multumim si asteptam cu interes un raspuns.

Cu stima,

Vahe Hovakimyan

City Manager

Comuna Stefanestii de Jos

Judetul Ifov

<Contract servicii curăţenie\_propunere\_model\_v2 - 06 04 2020.doc>



Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos &lt;administrator.public@primariasteфанești.ro&gt;

**Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL**

16 aprilie 2020, 19:31

Către: Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos &lt;administrator.public@primariasteфанești.ro&gt;

Salutare!

Vahe, atașez cu modificările efectuate urmare observațiilor primite.

De asemenea, am rugămintea de a valida cu factorii decidenți de la ai, comentariile unde apar tu, evidențiate cu galben, astfel:

1. Art. 5.9, scadența la plată
2. Anexa 1 corelat cu art. 2.1 (dacă detaliem locațiile cu specificații în contract sau în Anexă separate).

În rest cred că putem trimite și ajunge astfel la un acord cu cei de la juriștii lor pe obs transmise.

Cu stimă,

Mihai GRIGORE



CECCAR, CAFR, ASPAAS, ACCA

[Textul citat a fost ascuns]  
[Textul citat a fost ascuns]  
[Textul citat a fost ascuns]  
[Textul citat a fost ascuns]  
[Textul citat a fost ascuns]

[Textul citat a fost ascuns]  
[Textul citat a fost ascuns]

**Sent:** Tuesday, March 24, 2020 9:45 AM**Subject:** RE: Oferta societate Gospodarie Ștefănești SRL

Buna dimineata,

Aceasta este oferta refacuta de la primarie.

Multumesc,

O zi buna

**Bogdan Ion**  
Analyst,  
Administrative**Yusen Logistics (Romania)**

[Textul citat a fost ascuns]  
[Textul citat a fost ascuns]  
[Textul citat a fost ascuns]

Buna ziua,

Va rog sa mai verificati preturile.Am facut o simulare cu costul lunar si este un cost destul de ridicat ridicat.

Aștept oferta revizuita.

	Suprafata (mp)	Pret/mp	Frecventa (zile)	Cost	Cost lunar
Curatenie/maturat manual trotuare	1,181.00	RON 0.31	3	RON 1,098.33	RON 4,393.32
Curatenie mecanica si manuala parcare masini mici	4,725.00	RON 0.20	1	RON 937.44	RON 3,749.76
Curatenie mecanica si manuala parcare tiruri si drum	33,469.00	RON 0.20	1	RON 6,640.25	RON 26,561.00
<b>Total/luna</b>					<b>RON 34,704.08</b>

Mulumesc.  
O zi buna

**Bogdan Ion**  
Analyst,  
Administrative


**Yusen Logistics (Romania)**  
Italia Street, No. 1-7, P3 Logistic Parks, Unit 13, 077040, Chiajna,  
Romania

www.yusen-logistics.com

This message and any attachment are confidential and may be privileged or otherwise protected from disclosure. If you are not the intended recipient you must not copy this message or attachment or disclose the contents to any other person. No responsibility will be accepted by Yusen Logistics (Romania) if the recipient's computer system is corrupted by information transmitted from this computer system nor for any delays or problems arising out of or caused by any corruption.

Privacy Notice

[Textul citat a fost ascuns]

 **Contract servicii curătenie\_propunere model\_v3.doc**  
197K



Administrator Public Primăria Ștefăneștii de Jos  
<administrator.public@primariastefanesti.ro>

## Oferta societate Gospodarie Stefanesti SRL

24 aprilie 2020, 10:55

Către: "administrator.public@primariastefanesti.ro" <administrator.public@primariastefanesti.ro>

Buna ziua si va multumesc pentru intalnirea de clarificare pe care ati avut-o ieri cu colegii de la Metro.

Dupa cum a rezultat din discutia purtata, avem nevoie de suportul dvs. pentru a reanaliza oferta transmisa ca urmare a situatie actuale de criza care afecteaza tot sectorul industrial, in special partea de Retail – Metro – care lucreaza cu hoteluri, restaurante, etc. si care, asa cum stim cu totii, si-au inchis activitatea acum mai bine de o luna si jumătate si nici nu exista semne pozitive cu privire la data la care aceste servicii vor fi din nou deschise public.

Asa cum am comunicat si cu alte ocazii, dorinta noastra este de a incepe o colaborare cu societatea Gospodarie Stefanesti SRL. In acelasi timp trebuie sa ne conformam procedurilor interne care solicita prezentarea si analizarea a cel puțin 3 ofere comerciale. La acest moment, cele 4 oferte pe care le avem, pe langa cea de la Gospodarie Stefanesti SRL, sunt in medie cu 30% mai competitive.

Avem incredere in intelegerea dvs. cu privire la contextual actual de criza si de revenire progresiva a industrie, precum si in flexibilitatea pe care deja ne-ati aratat-o si asteptam oferta dvs. revizuita in acest sens.

Multumesc,

**Geanina Tanasescu**

Head of Warehousing Operations,  
Operational

**Yusen Logistics (Romania)**

W: [www.yusen-logistics.com](http://www.yusen-logistics.com)





[REDACTED]  
**Sent:** Sunday, March 29, 2020 9:38 AM

**To:** administrator.public@primariastefanesti.ro  
[REDACTED]

[Textul citat a fost ascuns]

[Textul citat a fost ascuns]