

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea actualizării valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reparații carosabil, amenajare parcări și trotuare pe strada Făgăraș, în comuna Ștefănești de Jos, județul Ilfov”

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei, precum și al responsabilului de resort,

În baza art. 129 alin. 4 lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Conform prevederilor Legii nr. 227/2015, modificată și completată, privind Codul fiscal,

În temeiul art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reparații carosabil, amenajare parcări și trotuare pe strada Făgăraș, în comuna Ștefănești de Jos, județul Ilfov”, conform Anexa, părți integrante la prezenta hotărâre, după cum urmează:

<u>I</u>	<u>6.766.620,47 lei (fara TVA)</u>
C+M	6.645.087,44 lei (fara TVA)

Art. 2 Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art. 3 Secretarul general al comunei, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
ȘTEFAN Ionel Robert**

**VIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
GAFTON Corina Andreea**

OBIECTIV: Reparatii carosabil, amenajare parcare si trotuare pe strada Fagaras

Beneficiar: UAT Stefanesti

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
Reparatii carosabil, amenajare parcare si trotuare pe strada Fagaras

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	108.279,55	20.573,11	128.852,66
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	108.279,55	20.573,11	128.852,66
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00



3.8.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	108.279,55	20.573,11	128.852,66
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	6.569.291,76	1.248.165,43	7.817.457,19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	6.569.291,76	1.248.165,43	7.817.457,19
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	75.795,68	14.401,18	90.196,86
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	75.795,68	14.401,18	90.196,86
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	75.795,68	14.401,18	90.196,86
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	13.253,48	2.518,16	15.771,64
	TOTAL CAPITOL 6	13.253,48	2.518,16	15.771,64
TOTAL GENERAL		6.766.620,47	1.285.657,88	8.052.278,35
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6.645.087,44	1.262.566,61	7.907.654,05

Beneficari
Primaria Stefanestii de Jos
Ionel Robert Stefan



Proiectant,



HOTĂRÂREA NR. _____ / _____

Privind aprobarea actualizării valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reparații carosabil, amenajare parcări și trotuare pe strada Făgăraș, în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei, precum și al responsabilului de resort,

În baza art. 129 alin. 4 lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Conform prevederilor Legii nr. 227/2015, modificată și completată, privind Codul fiscal,

În temeiul art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reparații carosabil, amenajare parcări și trotuare pe strada Făgăraș, în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”, conform Anexa, părți integrante la prezenta hotărâre, după cum urmează:

<u> I </u>	<u>6.766.620,47 lei (fara TVA)</u>
C+M	6.645.087,44 lei (fara TVA)

Art. 2 Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art. 3 Secretarul general al comunei, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
GAFTON Corina Andreea

Consilieri prezenti: _____ la ședința ordinară din data de 22.09.2020.
Cu un număr de _____ voturi “pentru” din 12 consilieri în funcție.
Cu un număr de _____ voturi “împotriva” din 12 consilieri în funcție.
Cu un număr de _____ “abțineri” din 12 consilieri în funcție

Primăria comunei Ștefănești de Jos		
Nr.	19966	
Zi.	Luna	An.
14	09	2020

EXPUNERE MOTIVE

A fost realizat PT+DE si D.T.A.C. pentru obiectivul de investiții ce urmează a fi realizat pe raza comunei, denumit, ” Reparatii carosabil, amenajare parcari si trotuare pe strada Fagaras, in comuna Stefanestii de Jos, Jud. Ilfov”, prin urmare este necesară aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici.

Documentatia tehnica a fost realizata de catre proiectantul S.C. ARIS CONSTRUCT S.R.L.

Având în vedere importanța acestei investiții pentru dezvoltarea localității, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

PRIMAR,

ȘTEFAN Ionel Robert

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reparatii carosabil, amenajare parcuri si trotuare pe strada Fagaras, în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 4 lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora *“aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii”*;

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată;

Având în vedere faptul că localitatea Ștefăneștii de Jos este în plină dezvoltare, datorită faptului că se află limitrof de capitala României, iar populația localității crește de la an la an, este necesară asigurarea a celor mai bune condiții de transport, în limita posibilităților și a bugetului existent.

Strada Făgăraș, face parte din categoria străzilor principale, în mediul rural, având elementele unei străzi în mediul urban și deservește mare parte din traficul riveran și mai puțin trafic cu gabarit ridicat.

Prin amenajarea trotuarelor și a parcurilor se va îmbunătăți circulația pe strada Făgăraș.

Soluția propusă de structură rutieră carosabil și parcuri este similară:

- 4 cm - strat de uzură BA16 (EB 16 RUL 50/70);
- 5 cm - strat de legătură de BAD 22.5 (EB22.5 LEG 50/70);
- 12 cm - strat din balast stabilizat cu ciment cu $R_c < 3N/mm$;
- 30 cm - strat din balast.

Pentru trotuare se propune următoarea soluție de structură rutieră:

- 4 cm strat de uzură BA16 (EB 16 RUL 50/70);
- 10 cm - strat din balast stabilizat cu ciment cu $R_c < 3N/mm$;
- 10 cm - strat din balast.

În alegerea soluției s-a urmărit:

- asigurarea unei circulații fluente și sigure;
- reducerea perioadelor în care strada este închisă sau supusă restricțiilor de circulație;
- realizarea măsurilor de siguranță circulației pe timpul executării lucrărilor de execuție;
- reducerea ratei accidentelor provocate de stare proastă a străzii;
- menținerea străzii într-o stare de perfectă viabilitate.

Condițiile de calitate pe care trebuie să le îndeplinească strada se referă la:

- elemente geometrice ale străzilor;
- elemente de prevenire a accidentelor și de sporire a siguranței rutiere;

- starea tehnica a drumurilor (planeitate, rugozitate, capacitate portanta si stare de degradare).

În alegerea soluției tehnice au fost luate in considerare și criteriile de ordin financiar: costul de realizare al investiției, costul de exploatare si întreținere a investiției, tehnic, timp de execuție , etc.

Sustenabilitatea realizării investiției:

a) impactul social și cultural;

Prin amenajarea trotuarelor si a parcărilor se va îmbunătăți circulația pe strada Făgăraș.

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

În faza de execuție a construcției vor fi implicate forte de munca din localitate. Nu va fi implicata forța de munca in faza de operare.

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

În ansamblu, impactul circulației rutiere asupra mediului se modifica in sens benefic, prin reducerea numărului de accidente si implicit reducerea poluării accidentale.

Având în vedere că finanțarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului menționat este asigurată de bugetul local de venituri și cheltuieli, precum și faptul că a fost realizat PT+DE si D.T.A.C. de ARIS CONSTRUCT S.R.L., pentru obiectivul de investiții ce urmează a fi realizat pe raza comunei, denumit, ” Reparatii carosabil, amenajare parcari si trotuare pe strada Fagaras, in comuna Stefanestii de Jos, Jud. Ilfov”, prin urmare este necesară aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și propun adoptarea Proiectului de Hotărâre privind aprobarea valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „, Reparații carosabil, amenajare parcări si trotuare pe strada Fagaras, în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”

REFERENT
DOROBANTU SORIN



AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE A CONSILIULUI LOCAL

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, s-a întrunit în ședința de lucru în ziua de **21.09.2020** și a supus analizei sale proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reparații carosabil, amenajare parcări și trotuare pe strada Făgăraș, în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”.

Analizând proiectul de hotărâre în relație cu prevederile Legii nr. 227/2015, modificată și completată, privind Codul fiscal și ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, considerăm că îndeplinește criteriile de oportunitate.

Ca urmare, fiind îndeplinite condițiile legale în domeniu, avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE COMISIE

PETRICĂ ION

AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE A CONSILIULUI LOCAL

Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de apărare a ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, s-a întrunit în ședința de lucru în ziua de **21.09.2020** și a supus analizei sale proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reparații carosabil, amenajare parcări și trotuare pe strada Făgăraș, în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”.

Analizând proiectul de hotărâre în relație cu prevederile Legii nr. 227/2015, modificată și completată, privind Codul fiscal și ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, considerăm că îndeplinește criteriile de oportunitate.

Ca urmare, fiind îndeplinite condițiile legale în domeniu, avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE COMISIE

CHIRU IONEL

AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE A CONSILIULUI LOCAL

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive, agrement și turism, s-a întrunit în ședința de lucru în ziua de **21.09.2020** și a supus analizei sale proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reparații carosabil, amenajare parcări și trotuare pe strada Făgăraș, în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”.

Analizând proiectul de hotărâre în relație cu prevederile Legii nr. 227/2015, modificată și completată, privind Codul fiscal și ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, considerăm că îndeplinește criteriile de oportunitate.

Ca urmare, fiind îndeplinite condițiile legale în domeniu, avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

PREȘEDINTE COMISIE

GHEORGHE CRISTIAN