

HOTĂRÂREA NR. 58/10.07.2020
privind acceptarea donației, în domeniul public, a unui imobil cu destinație școală

Consiliul Local al comunei Ștefăneștii de Jos, Județ Ilfov:

Având în vedere :

- Expunerea de motive al primarului comunei Ștefăneștii de Jos;
- Raportul de specialitate al Secretarului general al comunei;
- Contractul de donație autentificat sub nr. 569/02.07.2020, înregistrat la Primăria comunei Ștefăneștii de Jos cu nr. 13597/02.07.2020, încheiat între Opus Land Development S.A. (fostă Opus Project and Development S.R.L.) și comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile :

- art. 863 lit. c), art. 881, art. 888, art. 1011 precum și ale art.1014 Cod Civil;
- art. 291 alin. (3) lit. a) și alin (6) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (2), ale art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 286 alin (4) din Codul administrativ, aprobat prin OUG nr. 57/2019,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. (1) Se acceptă donația, în domeniul public, a imobilului cu nr. cadastral 57725 intabulat în cartea funciară nr. 57725 a localității Ștefăneștii de Jos, situat în localitatea Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, strada Linia de Centură nr. 50, tarla 45 parcela 341 – tarla 44 parcela 337, lot (79/2/1-1)/1/2, compus din teren intravilan având categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 1593,00 mp (o mie cinci sute nouăzeci și trei mp) și construcția C1 – clădire administrativă, edificată pe acesta, cu număr cadastral 57725 – C1, având regim de înălțime P+1E, în suprafață construită la sol de 147,0 mp (o sută patruzeci și șapte mp) și suprafața construită desfășurată de 294,0 mp (două sute nouăzeci și patru mp), compusă din:

- la parter – hol, oficiu, sală de mese, sală de ședințe, birou, două grupuri sanitare și casa scării, având o suprafață utilă parter de 134,3 mp și o suprafață totală parter de 141,0 mp ;
- la etaj – hol, trei birouri, două grupuri sanitare și casa scării, cu o suprafață utilă etaj de 134,9 mp și o suprafață totală etaj de 141,7 mp,

având o suprafață utilă totală de 269,2 mp și o suprafață totală imobil de 282,7 mp.

(2) Imobilul mai sus descris este donat cu sarcina ca acesta să poată fi utilizat doar pentru înființarea și funcționarea unei unități școlare publice.

(3) Imobilul beneficiază de un drept de servitute de trecere pe terenurile având numere cadastrale 48, 52/2/2, 54/1/2, 54/94/2, 54/92/1, prin convenția privind constituirea unui drept de servitute de trecere autentificată sub nr. 1347/17.12.2008 de BNP Olteanu Oana, cu sediul în Voluntari, județul Ilfov, rectificată conform încheierii de rectificare nr. 109/16.01.2009, dată de același birou notarial.

ART. 2 Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotarari, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

ART. 3 Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDREEA

Consilieri prezenti: 11 la ședința extraordinară din data de 10.07.2020.

Cu un număr de 11 voturi "pentru" din 12 consilieri în funcție.

Cu un număr de 0 voturi "impotriva" din 12 consilieri în funcție.

Cu un număr de 0 "abțineri" din 12 consilieri în funcție.