

HOTĂRÂREA NR. 51/30.06.2020

Privind aprobarea valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Modernizare Școala Gimnazială Nr.1, Școala Mică, Corpul C1 în Comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei, precum și al responsabilului de resort,

Având în vedere prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările,

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Modernizare Școala Gimnazială Nr.1, Școala Mică, Corpul C1 în Comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”, conform Anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

<u>I</u>	<u>1.578.451,00 lei (fara TVA)</u>
C+M	1.373.690,00 lei (fara TVA)
<u>I</u>	<u>1.874.283,00 lei (fara TVA)</u>
C+M	1.634.691,00 lei (fara TVA)

Art. 2 Primarul comunei va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art. 3 Secretarul general al comunei va aduce la cunoștința publică prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDREEA**

DEVIZ GENERAL

Al obiectivului de investiții:

Modernizare Scoala Gimnaziala nr. 1, Scoala Mica, Corpul C1 – Stefanestii de Jos

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fara TVA) lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	2,000	380	2,380
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,000	380	2,380
3.5	Proiectare	72,600	13,794	86,394
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	19,100	3,629	22,729
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	7,500	1,425	8,925
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000	1,140	7,140
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000	7,600	47,600
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,000	380	2,380
3.7	Consultanță	6,599	1,254	7,853
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5,499	1,045	6,544
3.7.2	Auditul financiar	1,100	209	1,309
3.8	Asistență tehnică	13,000	2,470	15,470
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,500	855	5,355
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000	760	4,760
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	500	95	595
3.8.2	Dirigenție de șantier	8,500	1,615	10,115
TOTAL CAPITOL 3		98,199	18,658	116,857
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,373,690	261,001	1,634,691
4.1.1	Lucrări de arhitectură	773,199	146,908	920,107
4.1.2	Instalații interioare	124,254	23,608	147,862
4.1.3	Amenajări exterioare	318,134	60,445	378,579
4.1.4	Securitate la incendiu	158,103	30,040	188,143
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	68,627	13,039	81,666
4.3.1	Instalații electrice	0	0	0
4.3.2	Gospodărie de apă și hidrant exterior	68,627	13,039	81,666
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		1,442,317	274,040	1,716,357
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	21,439	0	21,439
5.2.1	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,868	0	6,868
5.2.2	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,868	0	6,868
5.2.3	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,374	0	1,374
5.2.4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0	0	0
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	13,197	0	13,197
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	16,496	3,134	19,630
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		37,935	3,134	41,069
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		1,578,461	295,832	1,874,293
Din care C+M		1,373,690	261,001	1,634,691

1) În prețuri la data de: 10.03.2020
2) La un T.V.A. de:

1 euro =
19 %

4.8170 lei



Data
10.03.2020
Beneficiar/Investitor
Primăria com. Stefanestii de Jos



Întocmit,
arh. Alexandru ERNEST
șef proiect

