

**H O T Ă R Ă R E A NR. 24 / 23.03.2020**  
*privind majorarea capitalului social al societății*  
**GOSPODARIE STEFANESTI S.R.L.**

**Consiliul Local al comunei Ștefăneștii de Jos, Județ Ilfov:**

**având în vedere:**

- Expunerea de motive a Primarului Comunei Ștefăneștii de Jos;
- Raportul de specialitate al secretarului general al comunei;
- Raportul de specialitate al compartimentului contabilitate;
- Nota de fundamentare a Societății Gospodărie Ștefănești SRL;

**precum și în conformitate cu prevederile:**

- j) art. 92 alin. (2) lit. b și art. 129 alin. (2) lit. a și lit. d din OUG 57/2019 privind codul administrativ;
- k) art. 35 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- l) art. 210 și art. 221 din Legea societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- m) Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- n) Hotărârii Consiliului Local al Comunei Ștefăneștii de Jos nr. 06/26.01.2017 privind înființarea societății GOSPODARIE STEFANESTI S.R.L.;
- o) Hotărârii Consiliului Local al Comunei Ștefăneștii de Jos nr. 32/17.04.2019, privind adoptarea și aprobarea Strategiei de reorganizare și Planul de management pentru Societatea GOSPODARIE STEFANESTI S.R.L.;
- p) Hotărârii Consiliului Local al Comunei Ștefăneștii de Jos nr. 11/02.03.2020 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pentru UAT Comuna Ștefăneștii de Jos pe anul 2020
- q) Hotărârii Consiliului Local al Comunei Ștefăneștii de Jos nr. 14/ 02.03.2020 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru Societatea Gospodărie Ștefănești SRL pe anul 2020;
- r) Art. 10 din anexa nr. 1 privind măsurile de primă urgență cu aplicabilitate directă a Decretul prezidențial nr. 195 din 16.03.2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României;

În temeiul art. 129 din OUG 57/2019 privind codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

Art. 1. Se aprobă majorarea capitalului social al societății GOSPODARIE STEFANESTI S.R.L de la 410.000 lei la 6.910.000 lei, prin aducerea unui aport în numerar de către asociatul unic comuna Ștefăneștii de Jos în valoare de 1.500.000 lei.

Art.2. Se mărește numărul părților sociale nominative ale societății GOSPODARIE STEFANESTI S.R.L. de la 41.000 părți sociale la 691.000 părți sociale.

Art.3. În urma modificărilor intervenite, capitalul social al societății în valoare de 6.910.000 lei, aport în numerar, reprezentând 691.000 părți sociale, fiecare parte având o valoare de 10 lei, se împarte astfel:

Asociaatul unic COMUNA ȘTEFANESTII DE JOS detine 691.000 (șasesutenouăzecișiumiilei) părți sociale nominative cu o valoare de 6.910.000 lei, având o cotă de participare la beneficii și pierderi de 100 % din capitalul social.

Art.4. Suma de 1.500.000 lei va fi alocată de la bugetul local al comunei Ștefăneștii de Jos pe anul 2020, Capitolul bugetar. 51-72.01 Majorare capital social Gospodărie Ștefănești SRL.

Art.5. Se împuternicește domnul ȘTEFAN Ionel Robert, primarul comunei Ștefanestii de Jos, în calitate de reprezentant legal, să semneze în numele și pe seama comunei Ștefanestii de Jos, Actul Constitutiv al Societății GOSPODARIE ȘTEFANESTI SRL, actualizat la data majorării capitalului social.

Art.6. Se împuternicește domnul Artur NAZARIAN, cetățean român, domiciliat în comuna Dobroești, Sat Fundeni, Str. Drumul Gării nr. 5, bl. 1, sc. 2, et. 2, ap. 32, județul Ilfov, posesor al CI seria IF, nr 607020 emisă de SPCLEP Pantelimon la data de 07.05.2018, CNP 1930402430055, în calitate de Administrator - Director General, să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru înregistrarea modificărilor Actului Constitutiv al Societății GOSPODARIE ȘTEFANESTI SRL la Oficiul Registrului Comerțului, în termen legal, pentru a fi menționate în registrul comerțului și publicate în Monitorul Oficial al României.

Art.7. Responsabilă cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri este Societatea Gospodărie Ștefănești SRL prin reprezentantul legal.

Art.8. Primarul comunei Ștefăneștii de Jos se va asigura de executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.9. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștința publică prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
GAFTON Corina Andreea

Consilieri prezenti: 11 la ședința extraordinară de îndată din 23.03.2020  
Cu un număr de 11 voturi "pentru" din 13 consilieri în funcție



**GOSPODĂRIE ȘTEFĂNEȘTI SRL**, Comuna Ștefăneștii de Jos,  
Șoseaua ȘTEFĂNEȘTI, Nr. 116, Camera 3,  
Județ Ilfov, număr de înmatriculare J23/2199/2017, CUI RO 37563771

**NR. 789/23.03.2020**

## **NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

Privind majorarea capitalului social prin aport în numerar al Asociatului unic  
Comuna Ștefăneștii de Jos

corelat cu necesitatea și oportunitatea efectuării de cheltuieli de investiții, precum și cu necesarul  
în situații de urgență  
(plan de investiții)  
în condițiile aplicării Strategiei de reorganizare, a Planului de management al Societății  
Gospodărie Ștefănești SRL  
precum și cu starea de urgență instituită prin Decretul nr. 195/16.03.2020

### **I. Aspecte generale/competența**

Asociatul unic, în calitate de organ de conducere, are ca și competență aprobarea majorării capitalului social în conformitate cu prevederile art. 8 corelat cu art. 10.1 din Actul constitutiv al Societății Gospodărie Ștefănești SRL, în condițiile și cu respectarea procedurilor legale.

### **II. Introducere și prevederi legale**

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (2) lit. a și lit. d din OUG 57/2019 privind codul administrativ, Consiliul Local are inițiative și hotărăște, în condițiile respectării legii, în integralitatea problemelor de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale de interes local, exercită în numele unității administrativ teritoriale ("UAT"), totalitatea drepturilor și obligațiilor ce derivă din calitatea de asociat la respectivele societăți comerciale.

În aceste condiții, Consiliul Local hotărăște asupra înființării și reorganizării regiilor de interes local, înființează instituții publice, societăți comerciale și servicii publice de interes local și instituie normele de organizare, funcționare și control ale acestora.

În același timp, Consiliul Local poate hotărî referitor la participarea cu capital sau bunuri, în numele și respectând interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor entități de interes și utilitate publică locală.

Potrivit art. 210, alin. (1) coroborat cu prevederile art. 221 din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, "*Capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/ sau în natură.*".

De asemenea, în conformitate cu art. 35, alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, *“Autoritățile deliberative pot hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la constituirea de societăți comerciale sau la înființarea unor servicii de interes public local ori județean, după caz, în condițiile legii. Autoritățile deliberative pot hotărî achiziționarea, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, de acțiuni la societățile la a căror constituire au participat cu aport de capital sau în natură și pot majora sau diminua capitalul social al acestora, în condițiile legii”*.

Pe cale de consecință, având în vedere prevederile art. 210 din Legea nr. 31/1990, sumele astfel alocate de la bugetul local pentru *realizarea programelor de investiții* urmează să majoreze capitalul social al Gospodărie Ștefănești SRL. În acest context, sumele în discuție urmează să constituie aport în numerar al asociatului unic al societății, Comuna Ștefăneștii de Jos, la capitalul social al Gospodărie Ștefănești SRL.

Mai mult decât atât, în acest moment, constatăm cu fiecare zi care trece că extinderea focarului global generat de acest nou coronavirus Covid-19 a început să afecteze viața tuturor, în diverse moduri. Astfel, Organizația Mondială a Sănătății a declarat, în data de 11.03.2020, starea de pandemie. La nivel național, avem în vedere Decretul nr. 195/ 16.03.2020 emis de Președintele României prin care se instituie, pe o perioadă de 30 de zile, starea de urgență pe teritoriul României precum și hotărârile luate de Guvernului României prin intermediul Comitetului Național pentru Situații Speciale de Urgență, în contextul riscului epidemiologic actual și măsurile privind prevenirea infectării aferente dar și Ordonanțele militare ulterioare emise de Ministerul Afacerilor Interne. Toate aceste acte normative obligă Gospodărie Ștefănești SRL, având în vedere obiectul de activitate al acesteia, să întreprindă măsuri adecvate în sprijinirea comunităților locale care necesită utilizarea de fonduri de investiții și cheltuieli operaționale respectând prevederile legale.

### **III. Scop și obiective**

Scopul majorării capitalului social al Societății Gospodărie Ștefănești SRL este de a pune în aplicare Planul de investiții aprobat prin intermediul Strategiei de reorganizare și prin Planul de management pentru perioada 2019 – 2023 în vederea sporirii activității operaționale având ca obiectiv fundamental îndeplinirea obiectului de activitate. Astfel, urmează a fi achiziționate o serie de mijloacele fixe așa cum sunt acestea prezentate în **Anexa nr. 1**, parte integrantă a planului de investiții al Societății. Față de gândirea strategică inițială, Gospodărie Ștefănești SRL a luat în calcul pentru acest an și alocarea de fonduri pentru implementarea de măsuri specifice stării de urgență.

**Obiectivele** urmărite a fi realizate prin intermediul acestor investiții sunt cele stabilite și aprobate în cadrul Strategiei de reorganizare și prin Planul de management pentru perioada 2019 – 2023, așa cum au fost acestea adoptate prin intermediul HCL al Comunei Ștefăneștii de Jos nr. 32/17.04.2019 dar și ținând cont de starea de urgență din acest moment, astfel:

1. Eficiența utilizării resurselor;
2. Modernizarea proceselor și îmbunătățirea calității serviciilor/ lucrărilor prestate;
3. Dobândirea de abilități și competențe profesionale;
4. Orientarea către client;
5. Protecția mediului înconjurător;
6. Protecția sănătății cetățenilor, a propriilor angajați și a colaboratorilor, și
7. Măsurile privind prevenirea răspândirii COVID-19.

De asemenea, investițiile astfel preconizate își vor aduce aportul la realizarea obiectivelor specifice și a indicatorilor de performanță ai Societății asumați prin intermediul aceleiași Strategii de reorganizare și Planului de management.

#### **IV. Fundamentare**

Fundamentarea cheltuielilor de capital aferente elementelor cuprinse în planul de investiții al Societății a avut drept bază, necesitățile identificate prin intermediul Strategiei de reorganizare și Planului de management pentru perioada 2019 – 2023 dar și măsurile necesare în vederea prevenirii răspândirii infecției cu COVID-19.

Prin intermediul instrumentelor de marketing, Societatea a realizat estimarea valorii investițiilor ce urmează a fi realizate conform cercetărilor de piață actuale și, preconizează, că respectivele pot fi achiziționate și în sistem de finanțare în rate, funcție de disponibilul financiar (cash-flow) și mixul de finanțare optim al Societății la fiecare moment adecvat achiziției.

Având în vedere costurile de achiziție actual estimate prin instrumentele de marketing adecvate, nivelul prețurilor aprobate prin intermediul HCL al Comunei Ștefănești de Jos nr. 33/17.04.2019 completată cu prevederile HCL nr. 85/ 31.10.2019 precum și rata estimată de amortizare a elementelor din Planul de investiții, rezultă un efort financiar anual în ceea ce privește recuperarea cheltuielilor cu investițiile în valoare de aproximativ 234.327 lei, la o durată medie de amortizare de 6,0 ani, ceea ce denotă caracterul investițional al implementării strategiei pe termen mediu și lung a Societății.

De asemenea, la actualul nivel investițional au fost avute în vedere și următoarele:

1. HCL nr. 14/ 02.03.2020 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru Societatea Gospodărie Ștefănești SRL pe anul 2020;
2. HCL nr. 16/ 02.03.2020 privind aprobarea modalității de delegare a gestiunii serviciilor publice de transport persoane în aria teritorială de competență a UAT Ștefănești de Jos, a documentației în vederea atribuirii și atribuirea prestării serviciilor;
3. HCL nr. 17/ 02.03.2020 privind delegarea gestiunii serviciului de salubritate către Societatea Gospodărie Ștefănești SRL.

Prin urmare, nivelul activității operaționale a Societății va crește semnificativ atât în ceea ce privește activitatea desfășurată pentru UAT dar și pentru diverși agenți economici și persoane fizice din raza UAT, cu modificarea în consecință a activităților reglementate desfășurate, conform prevederilor legale.

Astfel, în vederea operaționalizării utilajelor ce urmează a fi achiziționate se estimează o creștere a volumului activității prestate care să determine recuperarea, prin intermediul veniturilor, cel puțin a valorii de aproximativ 234.327 lei reprezentând cheltuieli de amortizare la care se adaugă și cheltuieli referitoare la salarii, combustibil, consumabile etc. Aceste cheltuieli, în integralitatea lor, vor fi suportate din veniturile Societății Gospodărie Ștefănești SRL conform Devizelor de cheltuieli anexate la facturile emise și care urmează a fi recepționate și plătite de către clienții Societății.

## V. Propuneri

În conformitate cu prevederile art. 113, lit. f) și m) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și actualizările ulterioare și având în vedere elementele invocate anterior, solicităm Consiliului Local Ștefănești de Jos următoarele:

1. Aprobarea planului de investiții pentru anul 2020 al Societății Gospodărie Ștefănești SRL, așa cum este acesta prezentat în **Anexa nr. 1**.
2. Aprobarea majorării capitalului social al Gospodărie Ștefănești SRL cu aport în numerar în valoare totală de 1.500.000 lei, de la valoarea actuală de 5.410.000 lei la valoarea de 6.910.000 lei, prin emiterea unui număr maxim de 150.000 părți sociale, la un preț de 10 lei/ parte socială, egal cu valoarea nominală a unei părți sociale. Evoluția capitalul social al Societății este prezentată în **Anexa nr. 2**.
3. Societatea Gospodărie Ștefănești SRL va utiliza numerarul adus ca aport de către asociatul unic în scopul celor fundamentate în prezenta notă iar eventuale alte investiții care să susțină planul actual de investiții al societății vor fi suportate din profitul/surplusul generat în exercițiul financiar curent și cele viitoare, conform celor fundamentate în bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2020.

**GOSPODĂRIE ȘTEFĂNEȘTI SRL,**

Artur NAZARIAN, Administrator – Director General

---

**Anexa nr. 1 la Nota de fundamentare nr. 789/23.03.2020**

Nr. crt.	Denumirea obiectivului de investiții/ mijlocului fix/ Elementul din planul de investiții anual	Nr. unități	Valoare unitară (Euro cu TVA)	Valoare estimată (Euro cu TVA)	Valoare estimată (Lei cu TVA)	Valoare estimată (Lei fără TVA)	Durată amortizare (ani)	Rată lunară amortizare	Efort anual pentru recuperarea investiție (lei)
1	Auto-utilitară 1 buc	1	33.000	33.000	160.050	134.496	10	1.121	13.450
2	Autocamion Salubritate 1 buc	1	33.000	33.000	160.050	134.496	10	1.121	13.450
3	Autoturism transport muncitori 1 buc	1	15.000	15.000	72.750	61.134	6	849	10.189
4	Auto Tractor 1 buc	1	25.000	25.000	121.250	101.891	8	1.061	12.736
5	Remorcă 2 buc	2	7.500	15.000	72.750	61.134	6	849	10.189
6	Atomizoare 10 buc	10	1.200	12.000	58.200	48.908	4	1.019	12.227
7	Trimmer 10 buc	10	300	3.000	14.550	12.227	5	204	2.445
8	Betonieră mică 1 buc	1	500	500	2.425	2.038	5	34	408
9	Microbuz transport personal 1 buc	1	33.000	33.000	160.050	134.496	8	1.401	16.812
10	Alte elemente de investiții necesare prestării serviciilor de salubritate (coșuri stradale, containere, tomberoane, echipamente vânzare-încasare etc.)	1	25.000	25.000	121.250	101.891	4	2.123	25.473
11	Alte elemente de investiții necesare prestării serviciilor de transport public (stații bilete, cabinet capăt linie, printer cartele etc.)	1	6.000	6.000	29.100	24.454	4	509	6.113
12	Alte elemente de investiții (echipamente și altele asemenea dotări necesare ptr. Situații de urgență)	1	62.000	62.000	300.700	252.689	4	5.264	63.172
13	Alte elemente de investiții necesare prestării serviciilor suport (cisternă fixă carburant, scule, dispozitive, auto-perie etc.)	1	46.778	46.778	226.875	190.651	4	3.972	47.663
	<b>TOTAL estimat</b>			<b>309.278</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.260.504</b>	<b>6,0</b>	<b>19.527</b>	<b>234.327</b>

**NOTE:**

\*) valorile de achiziție sunt estimate conform cercetării de piață actuale și pot fi achiziționate și în sistem de finanțare în rate

\*\*) elementele fundamentate global la ultimele 4 poziții din listă vor fi achiziționate funcție de necesitățile contractuale precum și cele dictate de situațiile de urgență și forță majoră

\*\*\*) cursul de schimb valutar utilizat în calculul valorilor de investiții este de 4,85 lei/ 1 euro

**Anexa nr. 2 la Nota de fundamentare nr. 789/23.03.2020**

<b>Capital social</b>	<b>Hotărâre Consiliul Local</b>	<b>Număr părți sociale emise</b>	<b>Valoarea nominală - lei -</b>	<b>Total valoare capital social - lei -</b>
La înființare	6/26.01.17	100	10	1.000
Modificare 1	26/29.05.17	20.900	10	210.000
Modificare 2	57/27.07.18	20.000	10	410.000
Modificare 3	42/29.05.19	500.000	10	5.410.000
Propunere actuală de majorare	Martie 2020	150.000	10	6.910.000

**GOSPODĂRIE ȘTEFĂNEȘTI SRL,**

Artur NAZARIAN, Administrator – Director General

---