

HOTĂRÂREA NR. 33 / 22.04.2020

privind trecerea unui imobil din domeniul public în domeniul privat al comunei Ștefănești de Jos

Consiliul Local al Comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov:

Având în vedere :

- Raportul de specialitate al Compartimentului de urbanism, cadastru, amenajarea teritoriului și autorizarea lucrărilor de construcții al comunei Ștefăneștii de Jos;
- Expunerea de motive a domnului primar Ștefan Ionel Robert;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 864 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ștefăneștii de Jos, în vederea dezmembrării și efectuării unui schimb de terenuri, a imobilului DE 327 în suprafața de 2200 m² (din acte) și 3000 m² (din măsurători), identificat conform Planului de amplasament și delimitare a bunului imobil cuprins în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifică corespunzător Anexa cu inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 15/1999 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Ștefăneștii de Jos.

Art.3. Se mandatează Primarul comunei Ștefăneștii de Jos - domnul ȘTEFAN Ionel-Robert, cu îndeplinirea procedurilor legale privind intabularea imobilului, efectuarea dezmembrării și schimbul de terenuri.

Art.4. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștința publică prezenta hotărâre.

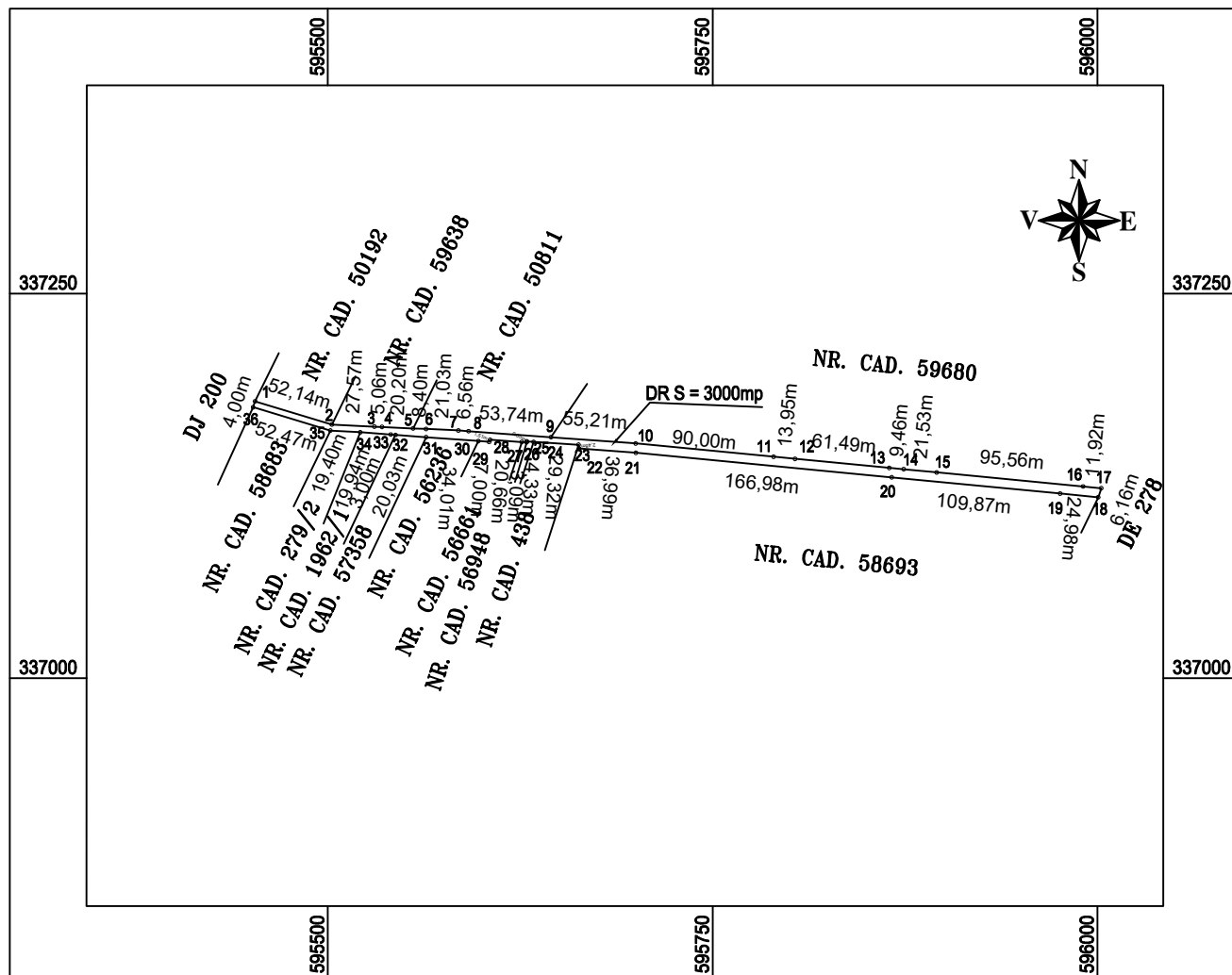
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
GAFTON Corina Andreea

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:5000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului:	DE 327,
	3000 mp	Sat Stefanestii de Jos, Com. Stefanestii de Jos, Jud. Ilfov	
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
		STEFANESTII DE JOS	

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mentiiuni
1.	DR	3000	Teren imprejmuit partial.
TOTAL		3000	

B. Date referitoare la constructii

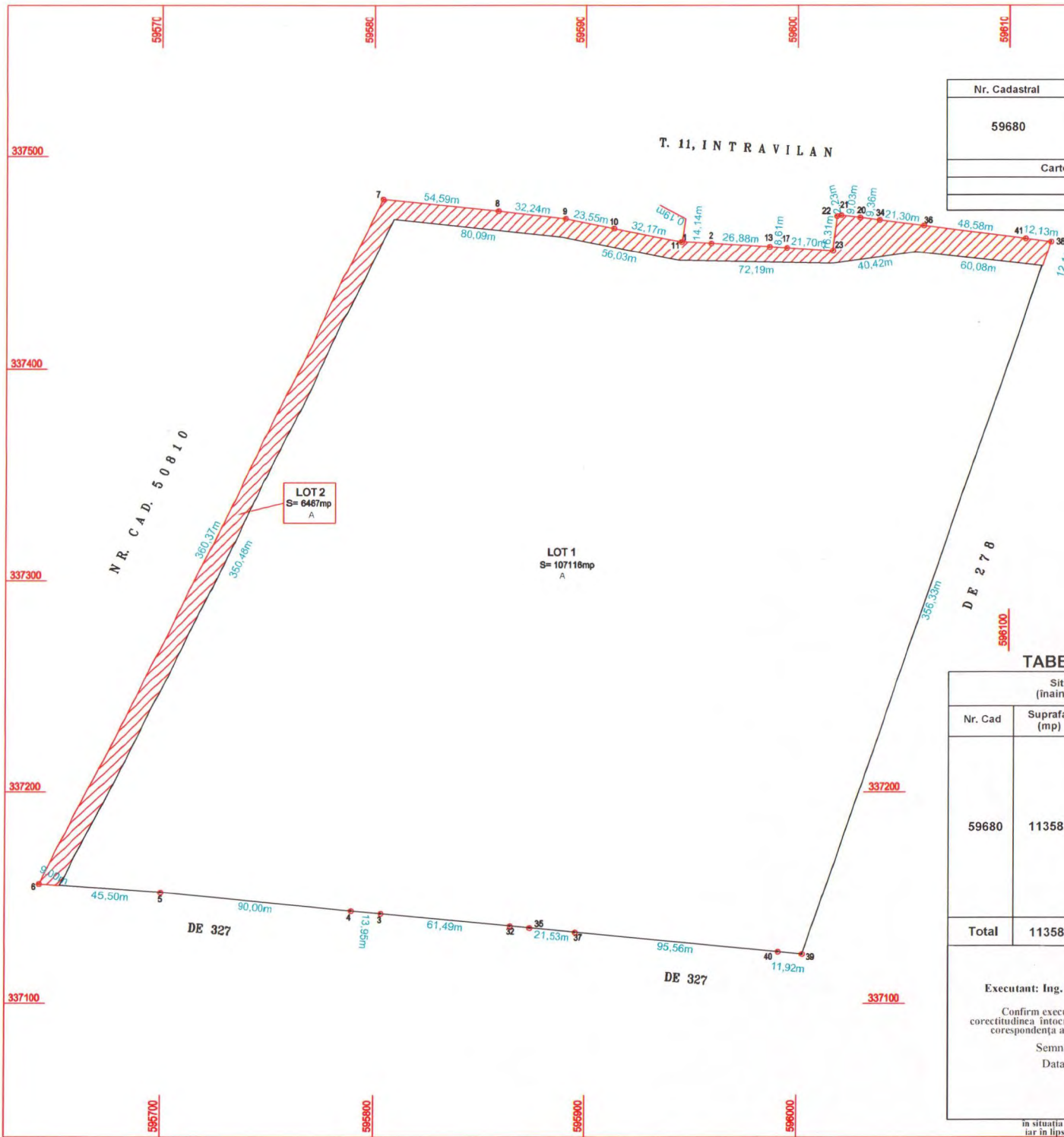
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)
TOTAL		

Suprafata din act = 2200mp
Suprafata totala masurata = 3000mp

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de DEZLIPIRE**

Scara 1: 2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata:	Adresa imobilului:
59680	113583 mp	Tarla 40, Parcelele 327/14, 327/15, 327/16, 327/17, 327/18, 327/19, 327/20, 327/21, 327/22, 327/23, 327/24, 327/25, 327/26, 327/27, Sat Stefanestii de Jos, Com. Stefanestii de Jos, Jud. Ilfov.
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
59680		COM. STEFANESTII DE JOS



337400

337300

337200

337100



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
59680	113583	A(TDI)	Arabil		107116	A	LOT 1
					6467	A	LOT 2
Total	113583				113583		

Executant: Ing. COTFASĂ Ciprian - Gabriel
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
 Semnătura și ștampila
 Data: Martie, 2020

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Data.....
 Semnătura și parafa
 Ștampila BCPI

in situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar in lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.