

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții
“Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului”, Comuna Ștefănești de Jos, Județul Ilfov

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei, precum și a responsabilului de resort;
În conformitate cu conținutul Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul “Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului”;

Având în vedere prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art. 129 și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică – faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul “Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului, Comuna Ștefănești de Jos, Județul Ilfov”, întocmită de către **GEOMATTER ENGINEERING SRL**, conform devizului general anexat care face parte integrantă din proiect.

Art. 2: Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul “Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului, Comuna Ștefănești de Jos, Județul Ilfov”, conform documentației menționate la art. 1, după cum urmează:

I **526.181,76 lei (fara TVA)**
C+M **186.763,05 lei (fara TVA)**

I **625.765,96 lei (cu TVA)**
C+M **222.248,03 lei (cu TVA)**

Art. 3: Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

INIȚIATOR,
VICEPRIMAR,
GHEORGHÎȚĂ MIRCEA

VIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
GAFTON CORINA ANDREEA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

HOTĂRÂREA NR. _____

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții
“Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului”, Comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov**

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei, precum și a responsabilului de resort;
În conformitate cu conținutul Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul “*Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului*”;

Având în vedere prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art. 129 și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică – faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul “*Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului, Comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov*”, întocmită de către **GEOMATTER ENGINEERING SRL**, conform devizului general anexat care face parte integrantă din proiect.

Art. 2: Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul “*Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului, Comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov*”, conform documentației menționate la art. 1, după cum urmează:

I 526.181,76 lei (fara TVA)
C+M 186.763,05 lei (fara TVA)

I 625.765,96 lei (cu TVA)
C+M 222.248,03 lei (cu TVA)

Art. 3: Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
GAFTON CORINA ANDREEA**

EXPUNERE DE MOTIVE

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții
“Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului”, Comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov”**

În conformitate cu conținutul Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul “*Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului, Comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov*”;elaborat de **GEOMATTER ENGINEERING S.R.L.**

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizata;

În concordanță cu obligațiile României din tratatul de aderare la Uniunea Europeană, conform Directivelor 98/83/CE (Directiva apei potabile) și 91/271/CEE (Directiva apei uzate urbane) și urmărind îmbunătățirea vieții și a infrastructurii rurale, se impune realizarea unei stații de pompare pe strada Plopului, com. Ștefăneștii de Jos.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

Scopul investiției este acela de asigurarea ca debitele de apă pluvială de pe strada Mesteacanolui vor fi preluate și evacuate prin pompare pe strada Piersicului, contribuind la protejarea și îmbunătățirea calității mediului înconjurător.

Obiective investiției sunt:

- modernizarea și extinderea rețelei de canalizare ape pluviale, care va contribui la îmbunătățirea sănătății populației și protecției mediului;
- protejarea populației de efectele negative ale apelor pluviale (inundații), cu efecte negative asupra sănătății omului și mediului prin asigurarea de rețele de colectare;
- asigurarea colectării corespunzătoare de apelor uzate în conformitate cu prevederile Legii nr. 188/2002 și Legii 107/1996, cu modificările și completările ulterioare

Stația de pompare va fi amplasată pe strada Plopului, care printr-o conductă de refulare va descarca apa pluvială către strada Piersicului, com Ștefăneștii de Jos.

Obiectivul Studiului de Fezabilitate este de realizare a unei stații de pompare pe strada Plopului din com. Ștefăneștii de Jos, conform normelor de calitate impuse de normativele în vigoare și Legii nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Soluția privind lucrările de execuție a stației de pompare, impune realizarea următoarelor:

- Realizare stație de pompare apă pluvială $Q=15$ l/s, $H=8mCA$
- Realizarea conductie PVC pentru preluare ape pluviale de pe str. Mesteacanolui, $L= 10$ m
- Realizare conductă de refulare PEID PE 80 Pn6 Dn200 mm, $L= 140,00$ m.

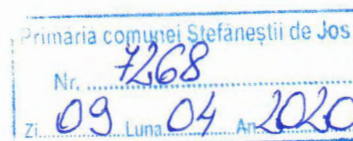
Prin prezenta expunere de motive, solicit aprobarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în Devizul General, pentru obiectivul de investiții menționat.

Finanțarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului menționat este asigurată de la bugetul local de venituri și cheltuieli.

Față de cele prezentate, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos , proiectul de hotărâre în forma prezentată.

VICEPRIMAR,
GHEORGHITĂ MIRCEA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS
COMPARTIMENTUL URBANISM, CADASTRU,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI AUTORIZAREA
LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului”, Comuna Ștefănești de Jos, Judetul Ilfov”

În conformitate cu conținutul Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul “*Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului, Comuna Ștefănești de Jos, Judetul Ilfov*”; elaborat de **GEOMATTER ENGINEERING S.R.L.**

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată;

În concordanță cu obligațiile României din tratatul de aderare la Uniunea Europeană, conform Directivelor 98/83/CE (Directiva apei potabile) și 91/271/CEE (Directiva apei uzate urbane) și urmărind îmbunătățirea vieții și a infrastructurii rurale, se impune extindere sistemului centralizat de canalizare pe strada Reșița și intrarea Reșița, com. Ștefănești de Jos.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

Scopul investiției este acela de asigurarea ca debitele de apă pluvială de pe strada Mesteacănului vor fi preluate și evacuate prin pompare pe strada Piersicului, contribuind la protejarea și îmbunătățirea calității mediului înconjurător.

Obiective investiției sunt:

- modernizarea și extinderea rețelei de canalizare ape pluviale, care va contribui la îmbunătățirea sănătății populației și protecției mediului;
- protejarea populației de efectele negative ale apelor pluviale (inundații), cu efecte negative asupra sănătății omului și mediului prin asigurarea de rețele de colectare;
- asigurarea colectării corespunzătoare de apelor uzate în conformitate cu prevederile Legii nr. 188/2002 și Legii 107/1996, cu modificările și completările ulterioare

Stia de pompare va fi amplasată pe strada Plopului, care printr-o conductă de refulare va descarca apa pluvială către strada Piersicului, com Ștefănești de Jos.

Obiectivul Studiului de Fezabilitate este de realizare a unei stații de pompare pe strada Plopului din com. Ștefănești de Jos, conform normelor de calitate impuse de normativele în vigoare și Legii nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Soluția privind lucrările de execuție a stației de pompare, impune realizarea următoarelor:

- Realizare stație de pompare apă pluvială $Q=15 \text{ l/s}$, $H=8\text{mCA}$
- Realizarea conductie PVC pentru preluare ape pluviale de pe str. Mesteacănului, $L=10 \text{ m}$

Realizare conductă de refulare PEID PE 80 Pn6 Dn200 mm, $L=140,00 \text{ m}$

Devizul General a fost elaborat de **GEOMATTER ENGINEERING S.R.L.**

Ținând cont de cele prezentate, *Compartimentul Urbanism* din cadrul primăriei, consideră că sunt îndeplinite condițiile legale, **avizează favorabil** și propune **Adoptarea Proiectului de Hotărâre aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “Stație de pompare ape pluviale – Strada Plopului, Comuna Ștefănești de Jos, Judetul Ilfov”**.

DOROBANȚU SORIN

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile realizării obiectivului de investiție

**"Stație de Pompare ape pluviale - strada Plopului"
comuna Stefanestii de Jos, Județul Ilfov****Varianta 1**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	5.000,000	950,000	5.950,000
TOTAL CAPITOLUL 2		5.000,000	950,000	5.950,000
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	7.000,000	1.330,000	8.330,000
3.1.1.	Studii de teren	7.000,000	1.330,000	8.330,000
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3.	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,000	380,000	2.380,000
3.3.	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	37.328,388	7.092,394	44.420,781
3.5.1.	Temă de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14.000,000	2.660,000	16.660,000
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.494,104	283,880	1.777,984
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.867,630	354,850	2.222,480
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	19.966,653	3.793,664	23.760,317
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000
3.7.	Consultanță	0,000	0,000	0,000

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,000
3.7.2.	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistență tehnică	7.844,048	1.490,369	9.334,417
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.241,157	425,820	2.666,976
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	933,815	177,425	1.111,240
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.307,341	248,395	1.555,736
3.8.2.	Dirigenție de șantier	5.602,891	1.064,549	6.667,441
TOTAL CAPITOLUL 3		54.172,436	10.292,763	64.465,199
CAPITOLUL 4				
4.1.	Construcții și instalații	136.243,058	25.886,181	162.129,238
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	33.540,000	6.372,600	39.912,600
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	229.550,000	43.614,500	273.164,500
4.4.	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 4		399.333,058	75.873,281	475.206,338
CAPITOLUL 5				
5.1.	Organizare de șantier	16.372,655	3.110,805	19.483,460
5.1.1.	Lucrari de constructii	11.979,992	2.276,198	14.256,190
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	4.392,664	834,606	5.227,270
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.054,394	0,000	2.054,394
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din C+M)	933,815	0,000	933,815
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din C+M)	186,763	0,000	186,763

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. (0,5% din C+M)	933,815	0,000	933,815
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din cap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	44.950,549	8.540,604	53.491,154
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	798,666	151,747	950,413
TOTAL CAPITOLUL 5		64.176,264	11.803,155	75.979,420
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	3.500,000	665,000	4.165,000
TOTAL CAPITOLUL 6		3.500,000	665,000	4.165,000
TOTAL GENERAL		526.181,758	99.584,199	625.765,957
Din care C + M		186.763,049	35.484,979	222.248,029

BENEFICIAR

COMUNA STEFANESTII DE JOS

PROIECTANT GENERAL

S.C. GEOMATTER ENGINEERING S.R.L.

INTOCMIT,
Dr. ing. Daniel - Gabriel BALEA