

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții
“Realizare rețea de canalizare menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița”, Comuna Ștefăneștii de
Jos, Județul Ilfov

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei, precum și a responsabilului de resort;
În conformitate cu conținutul Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul “Realizare rețea de canalizare
menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița, Comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov”;

Având în vedere prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri
publice,

În temeiul art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică – faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul
“Realizare rețea de canalizare menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița, Comuna Ștefăneștii de Jos,
Județul Ilfov”, întocmită de către **GEOMATTER ENGINEERING SRL**, conform devizului general
anexat care face parte integrantă din proiect.

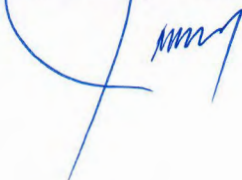
Art. 2: Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul “Realizare rețea de canalizare
menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița, Comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov”, conform
documentației menționate la art. 1, după cum urmează:

I **483.254,75 lei (fara TVA)**
C+M **306.008,70 lei (fara TVA)**

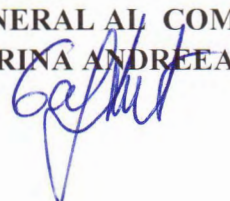
I **574.433,60 lei (cu TVA)**
C+M **364.150,35 lei (cu TVA)**

Art. 3: Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin
compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

INIȚIATOR,
VICEPRIMAR,
GHEORGHÎĂ MIRCEA



VIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
GAFTON CORINA ANDREEA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

HOTĂRÂREA NR. _____

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții
“Realizare rețea de canalizare menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița”, Comuna Ștefăneștii de
Jos, Județul Ilfov**

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei, precum și a responsabilului de resort;
În conformitate cu conținutul Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul “*Realizare rețea de canalizare
menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița, Comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov*”;

Având în vedere prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri
publice,

În temeiul art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică – faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul
“*Realizare rețea de canalizare menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița, Comuna Ștefăneștii de Jos,
Județul Ilfov*”, întocmită de către **GEOMATTER ENGINEERING SRL**, conform devizului general
anexat care face parte integrantă din proiect.

Art.2: Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul “*Realizare rețea de canalizare
menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița, Comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov*”, conform
documentației menționate la art. 1, după cum urmează:

I **483.254,75 lei (fara TVA)**
C+M **306.008,70 lei (fara TVA)**

I **574.433,60 lei (cu TVA)**
C+M **364.150,35 lei (cu TVA)**

Art.3: Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin
compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
GAFTON CORINA ANDREEA**

Consilieri prezenti: ___ la ședința extraordinară de îndată din 09.04.2020
Cu un număr de ___ voturi “pentru” din 13 consilieri în funcție

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “Realizare rețea de canalizare menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița”, Comuna Ștefăneștii de Jos, Judetul Ilfov”

În conformitate cu conținutul Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul “Realizare rețea de canalizare menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița, Comuna Ștefăneștii de Jos, Judetul Ilfov”;elaborat de **GEOMATTER ENGINEERING S.R.L.**

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizata;

În concordanță cu obligațiile României din tratatul de aderare la Uniunea Europeană, conform Directivelor 98/83/CE (Directiva apei potabile) și 91/271/CEE (Directiva apei uzate urbane) și urmărind îmbunătățirea vieții și a infrastructurii rurale, se impune extindere sistemului centralizat de canalizare pe strada Reșița și intrarea Reșița, com. Ștefăneștii de Jos.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Scopul investiției este acela de asigurarea ca debitele de apă uzate provenite de la gospodăriile de pe strada Reșița și intrarea Reșița sunt colectate de rețeaua de canalizare, protejarea și îmbunătățirea calității mediului înconjurător, creșterea numărului de persoane racordate la rețeaua de canalizare.

Obiective investiției sunt:

- efectuarea investițiilor noi necesare lucrărilor de canalizare menajeră, care vor contribui la îmbunătățirea sănătății populației și protecției mediului;
- protejarea populației de efectele negative ale apelor uzate ce sunt deversate necontrolat, cu efecte negative asupra sănătății omului și mediului prin asigurarea de rețele de colectare și stații de epurare;
- asigurarea colectării corespunzătoare de apelor uzate în conformitate cu prevederile Legii nr. 188/2002 și Legii 107/1996, cu modificările și completările ulterioare

Rețeaua de canalizare de ape menajere se va amplasa pe strada Reșița și intrarea Reșița, com Ștefăneștii de Jos.

Obiectivul Studiului de Fezabilitate este extinderea sistemului centralizat de canalizare din com. Ștefăneștii de Jos pe strada Reșița și intrarea Reșița, conform normelor de calitate impuse de normativele în vigoare și Legii nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Rețeaua de canalizare propusă va fi structurată astfel:

Rețeaua de canalizare menajeră pe str. Reșița, com. Ștefăneștii de Jos, satul Ștefăneștii de Jos, care cuprinde:

- Rețea de canalizare menajeră PVC SN4 Dn250 mm, L = 490,00 ml;
- Racorduri la rețeaua de canalizare
- Cămine de vizitare din elemente prefabricate conform STAS 2308-81;
- Cămin de intersecție echipat cu grătar;
- Stație de pompare, 2 l/s, 5 mCA.

Rețeaua de canalizare menajeră intrarea Reșița, com. Ștefăneștii de Jos, satul Ștefăneștii de Jos, care cuprinde:

- Rețea de canalizare menajeră PVC SN4 Dn250 mm, L = 208,00 ml;
- Racorduri la rețeaua de canalizare
- Cămine de vizitare din elemente prefabricate conform STAS 2308-81;

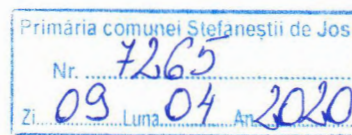
Prin prezenta expunere de motive, solicit aprobarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în Devizul General, pentru obiectivul de investiții menționat.

Finanțarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului menționat este asigurată de la bugetul local de venituri și cheltuieli.

Față de cele prezentate, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos , proiectul de hotărâre în forma prezentată.

VICEPRIMAR ,
GHEORGHIȚĂ MIRCEA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS
COMPARTIMENTUL URBANISM, CADASTRU,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI AUTORIZAREA
LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII



RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții
“Realizare rețea de canalizare menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița”, Comuna Ștefănești de
Jos, Judetul Ilfov”**

În conformitate cu conținutul Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul “*Realizare rețea de canalizare menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița, Comuna Ștefănești de Jos, Judetul Ilfov*”; elaborat de **GEOMATTER ENGINEERING S.R.L.**

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizata;

În concordanță cu obligațiile României din tratatul de aderare la Uniunea Europeană, conform Directivelor 98/83/CE (Directiva apei potabile) și 91/271/CEE (Directiva apei uzate urbane) și urmărind îmbunătățirea vieții și a infrastructurii rurale, se impune extindere sistemului centralizat de canalizare pe strada Reșița și intrarea Reșița, com. Ștefănești de Jos.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Scopul investiției este acela de asigurarea ca debitele de apă uzate provenite de la gospodăriile de pe strada Reșița și intrarea Reșița sunt colectate de rețeaua de canalizare, protejarea și îmbunătățirea calității mediului înconjurător, creșterea numărului de persoane racordate la rețeaua de canalizare.

Obiective investiției sunt:

- efectuarea investițiilor noi necesare lucrărilor de canalizare menajeră, care vor contribui la îmbunătățirea sănătății populației și protecției mediului;
- protejarea populației de efectele negative ale apelor uzate ce sunt deversate necontrolat, cu efecte negative asupra sănătății omului și mediului prin asigurarea de rețele de colectare și stații de epurare;
- asigurarea colectării corespunzătoare de apelor uzate în conformitate cu prevederile Legii nr. 188/2002 și Legii 107/1996, cu modificările și completările ulterioare

Rețeaua de canalizare de ape menajere se va amplasa pe strada Reșița și intrarea Reșița, com Ștefănești de Jos.

Obiectivul Studiului de Fezabilitate este extinderea sistemului centralizat de canalizare din com. Ștefăneștii de Jos pe strada Reșița și intrarea Reșița, conform normelor de calitate impuse de normativele în vigoare și Legii nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Rețeaua de canalizare propusă va fi structurată astfel:

Rețeaua de canalizare menajeră pe str. Reșița, com. Ștefăneștii de Jos, satul Ștefăneștii de Jos, care cuprinde:

- Rețea de canalizare menajeră PVC SN4 Dn250 mm, L = 490,00 ml;
- Racorduri la rețeaua de canalizare
- Cămine de vizitare din elemente prefabricate conform STAS 2308-81;
- Cămin de intersecție echipat cu grătar;
- Stație de pompare, 2 l/s, 5 mCA.

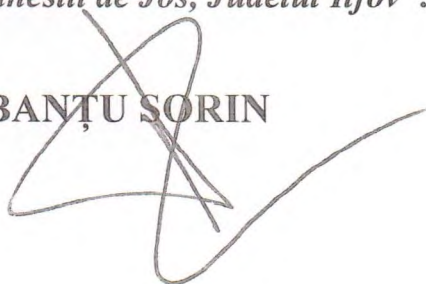
Rețeaua de canalizare menajeră intrarea Reșița, com. Ștefăneștii de Jos, satul Ștefăneștii de Jos, care cuprinde:

- Rețea de canalizare menajeră PVC SN4 Dn250 mm, L = 208,00 ml;
- Racorduri la rețeaua de canalizare
- Cămine de vizitare din elemente prefabricate conform STAS 2308-81;

Devizul General a fost elaborat de **GEOMATTER ENGINEERING S.R.L.**

Ținând cont de cele prezentate, *Compartimentul Administrativ, Secretariat, IT* din cadrul primăriei, consideră că sunt îndeplinite condițiile legale, **avizează favorabil** și propune **Adoptarea Proiectului de Hotărâre aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții “Realizare rețea de canalizare menajeră pe str. Reșița și Intrarea Reșița, Comuna Ștefanestii de Jos, Judetul Ilfov”.**

DOROBANȚU SORIN



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile realizării obiectivului de investiție

"Realizare canalizare menajera pe strada Resita si intrarea Resita"
comuna Stefanestii de Jos, Judetul Ilfov*Varianta I*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 2		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	0,000	0,000	0,000
3.1.1.	Studii de teren	0,000	0,000	0,000
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3.	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,000	0,000	0,000
3.3.	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	16.290,615	3.095,217	19.385,832
3.5.1.	Temă de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,000	0,000	0,000
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.530,043	290,708	1.820,752
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	14.760,572	2.804,509	17.565,080
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000
3.7.	Consultanță	0,000	0,000	0,000

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,000
3.7.2.	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistență tehnică	4.896,139	930,266	5.826,406
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.530,043	290,708	1.820,752
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	918,026	174,425	1.092,451
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	612,017	116,283	728,301
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3.366,096	639,558	4.005,654
TOTAL CAPITOLUL 3		21.186,754	4.025,483	25.212,238
CAPITOLUL 4				
4.1.	Construcții și instalații	296.730,622	56.378,818	353.109,440
4.1.1.	OBIECT A.1.: Reteaua de canalizare menajera str. Resita	197.096,350	37.448,307	234.544,657
4.1.2.	OBIECT A.2.: Reteaua de canalizare menajera str. Intrarea Resita	99.634,272	18.930,512	118.564,784
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	125.000,000	23.750,000	148.750,000
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 4		421.730,622	80.128,818	501.859,440
CAPITOLUL 5				
5.1.	Organizare de șantier	13.917,111	2.644,251	16.561,362
5.1.1.	Lucrari de constructii	9.278,074	1.762,834	11.040,908
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	4.639,037	881,417	5.520,454
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.366,096	0,000	3.366,096
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din C+M)	1.530,043	0,000	1.530,043
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din C+M)	306,009	0,000	306,009

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. (0,5% din C+M)	1.530,043	0,000	1.530,043
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5% din cap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	21.132,432	4.015,162	25.147,595
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	421,731	80,129	501,859
TOTAL CAPITOLUL 5		38.837,369	6.739,542	45.576,911
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	1.500,000	285,000	1.785,000
TOTAL CAPITOLUL 6		1.500,000	285,000	1.785,000
TOTAL GENERAL		483.254,746	91.178,843	574.433,589
Din care C + M		306.008,696	58.141,652	364.150,348

BENEFICIAR

PROIECTANT GENERAL

COMUNA ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

S.C. GEOMATTER CONSULTING S.R.L.



INTOCMIT,
ing. Daniel BALEA

