

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea valorii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reparatii carosabil, amenajare parcuri si trotuare pe strada Fagaras, în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov”

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei, precum și al responsabilului de resort,

În baza art. 36 alin. 4 lit. d) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor Legii nr. 227/2015, modificată și completată, privind Codul fiscal,

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reparatii carosabil, amenajare parcuri si trotuare pe strada Fagaras, in comuna Stefanestii de Jos, Jud. Ilfov”, conform Anexa, părți integrante la prezenta hotărâre, după cum urmează:

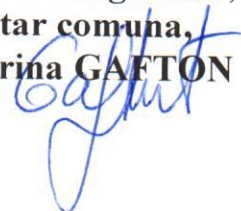
<u>I</u>	<u>7.243.180,00 lei (fara TVA)</u>
C+M	6.255.364,00 lei (fara TVA)

Art. 2 Primarul comunei va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

INITIATOR,
PRIMAR
Ionel Robert STEFAN



Vizat pentru legalitate,
Secretar comuna,
Andreea Corina GAFTON



DEVIZ GENERAL

De avizare a lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții:

Reparații carosabil, amenajare parcuri și trotuare pe strada Fagaras, comuna Stefanesti de Jos, jud Ilfov

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		180 443	34 284	214 727
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7 000	1 330	8 330
3.1.1	Studii de teren	3 500	665	4 165
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	3 500	665	4 165
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	1 500	285	1 785
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	157 000	29 830	186 830
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	52 000	9 880	61 880
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5 000	950	5 950
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	100 000	19 000	119 000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12 030	2 286	14 315
3.7.	Consultanță	10 000	1 900	11 900
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5 000	950	5 950
3.7.2.	Auditul financiar	5 000	950	5 950
3.8	Asistență tehnică	80 000	15 200	95 200
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	20 000	3 800	23 800
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10 000	1 900	11 900
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	10 000	1 900	11 900
3.8.2.	Dirigenție de șantier	60 000	11 400	71 400
TOTAL CAPITOL 3		267 530	50 831	318 360
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	6 014 773	1 142 807	7 157 580
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotări	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		6 014 773	1 142 807	7 157 580
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	85 148	16 178	101 326
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	60 148	11 428	71 576
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	25 000	4 750	29 750
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	78 809	0	78 809
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31 277	0	31 277
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6 255	0	6 255
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	31 277	0	31 277
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	10 000	0	10 000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	601 477	114 281	715 758
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		765 434	130 459	895 893
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		15 000	0	0
TOTAL GENERAL		7 243 180	1 358 380	8 586 560
Din care C+M		6 255 364	1 188 519	7 443 883

1) În prețuri la data de: 14.01.2019

2) La un T.V.A. de:

: 1 euro =
19 %

4.6771 lei

Data
14.01.2019
Beneficiar/Investitor
Primăria Comunei Stefanesti de Jos,



Intocmit,
Marius Lulea
șef proiect

