

URMARIREA COMPORTARII IN TIMP A CONSTRUCTIILOR

MODERNIZARE INTRAREA SIGHISOARA, COMUNA STEFANESTII DE JOS, JUDETUL ILFOV



1. GENERALITĂȚI

Prevederile instrucțiunii au la bază prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/1994 privind calitatea în construcții, normele republicane P 130-99 - Norme metodologice privind urmărirea comportării construcțiilor, inclusiv supravegherea stării tehnice a acestora și normativul P 95-77 - Normativul tehnic de reparații capitale la clădiri și construcții speciale. Normativul P130 – 1999 răspunde prevederilor Legii 10 /1995 privind calitatea constructiilor și ale regulamentului privind urmărirea comportării în exploatare, interventiile în timp și postutilizarea constructiilor, aprobat prin HGR nr. 766/1997 și este o componentă a sistemului calitatii în Constructii.

Urmărirea comportării construcțiilor este activitate sistematică de culegere și valorificare a informațiilor rezultate din observarea și măsurarea unor fenomene ce caracterizează proprietățile construcțiilor în procesul de interacțiune cu mediul ambiant natural, precum și cu sine însăși.

Înănd seama de natura terenului de fundare cât și de structura de rezistență a clădirii, urmărirea comportării construcției se va face prin supravegherea curentă a stării tehnice pe întregă durată de serviciu a construcției.

Supravegherea curentă a stării tehnice care va fi organizată și executată de beneficiar se va face prin observare directă și cu ajutorul unor mijloace de măsurare de uz curent și are ca obiect constatarea stării construcției, identificarea degradării și a avariilor ce s-au produs în cursul procesului de exploatare sau ca urmare a fenomenelor naturale (seisme, alunecări de teren, etc.) sau a altor fenomene excepționale (incendii, explozii, etc.).

Scopul urmăririi comportării construcțiilor constă în:

- asigurarea aptitudinilor pentru exploatare pe durata de serviciu normală, prin aplicarea în timp a măsurilor de întreținere și reparații;
- prevenirea accidentelor de construcții printr-o exploatare corectă și prin depistarea deficiențelor în faza incipientă și luarea măsurilor necesare de sprijiniri, consolidări și altele;
- fundamentarea deciziilor organelor de conducere în domeniul construcțiilor prin crearea fondurilor de date centralizate și a fluxului informațional corespunzător;
- orientarea cercetării în construcții spre problemele actuale.

Depistarea din timp a apariției defecțiunilor și a comportării netipice, stabilirea cauzelor și luarea unor măsuri urgente de remediere, trebuie să asigure menținerea construcțiilor în stare corespunzătoare și să evite deteriorări care ar antrena costuri mari de remediere sau chiar accident.

CADRUL LEGAL

- Legea 10/1995 privind calitatea constructiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.325/2002;
- HGR nr. 766/1997 pentru aprobată unor regulamente privind calitatea în construcții (regulamente privind: activitatea de metrologie în construcții; conducederea și asigurarea calitatii în construcții; stabilirea categoriei de importanță a constructiilor; urmărirea

comportarii in exploatare, interventiile in timp si postutilizarea constructiilor; agrementul tehnic pentru produse, procedee si echipamente noi in constructii; autorizarea si acreditarea laboratoarelor de analize si incercari in constructii; certificarea de conformitate a calitatii produselor folosite in constructii);

- P 130 -1999 Normativ privind comportarea in timp a constructiilor;
- P 95 -1977 Normativ tehnic de reparatii capitale la cladiri si constructii;
- MP 031-2003 Metodologie privind programul de urmarire in timp a comportarii constructiilor din punct de vedere al cerintelor functionale

SCOPUL

- cunoasterea din faza incipienta a situatiilor si cauzelor care pericliteaza aptitudinea pentru exploatarea normala a constructiei sub aspectul neindeplinirii cerintelor de calitate stabilite de legislatia in vigoare;
- observarea starii constructiei pentru depistarea deficiențelor aparute in comportarea acesteia si identificarea degradarilor si avariilor provenite din exploatarea curenta (actiunea umana – incidente tehnice, incendii, explozii, efractii, fenomene naturale – seisme, inundatii, alunecari de teren) in vederea luarii masurilor de interventie necesare;
- adoptarea masurilor corespunzatoare de remediere, care sa asigure mentinerea in buna stare de functionare a constructiei si preintampinarea degradarilor grave ale acesteia;
- evitarea accidentelor generate de starea tehnica necorespunzatoare a constructiei;
- limitarea costurilor de intretinere si reparatii.

DURATA

- pe tot timpul existentei constructiei

RESPONSABILI

- Proprietarul / beneficiarul (administratorul) constructiei, dupa caz prin personal specializat.





Ericons Services

S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.
St. Mitropolitul Veniamin Costache,
Nr. 21, Sector 5, Bucuresti

CUI: RO37142713; J40/2588/2017
Tel: 0737.309.487

E-mail: ericons.services@gmail.com

A. PROGRAM PENTRU URMARIREA CURENTĂ A COMPORTARII IN TIMP A LUCRARII:

Nr crt.	ELEMENT URMARIT	MOD DE OBSERVARE	FENOMENE URMARITE	MILIOACE SAU DISPOZITIVE FOLOSITE	PERIODICITATEA	COMPONENTA COMISIEI	DOCUMENT INCHEIAT
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Starea suprafetei carosabile	Vizual	- Denivelari - Valuriri - Fisuri si crapaturi - Fatajantari - Gropi - Refulari - Cedari fundatie	-ruleta -aparat foto	Dupa fiecare anotimp in primii 2 ani si apoi de doua ori pe an (vara si toamna) sau dupa evenimente deosebite	Administrator (min. 3 persoane) din care unul cu studii superioare	Raport insotit de relevée si schite
2	Trotuare	Vizual	- Fisuri si crapaturi - Gropi - Cedari fundatie Borduri lipsa, rotite, ciobite, crapate	-Ruleta -Aparat foto	Dupa fiecare anotimp in primii 2 ani si apoi de doua ori pe an (vara si toamna) sau dupa evenimente deosebite	Administrator (min. 3 persoane) din care unul cu studii superioare	Raport insotit de relevée si schite
3	Retele de utilitati, instalatii in zona strazii	Vizual	Influenta asupra strazii (sapaturi, infiltrarea apei in sistemul rutier, lipsa sau denivelari ale capacelor retelelor de utilitati, etc.)	- Aparat foto	Anual	Administrator (min. 3 persoane) din care unul cu studii superioare	P.O. 2014/07268 R. 07.07.2014 CATOR PROIECTE

B. INSTRUCTIUNI DE URMARIRE CURENTA

1. Fenomenele enumerate in program se vor urmari prin observatii vizuale sau cu dispozitive simple de masurare.
2. Zonele de observatie se vor concentra la punctele expuse ale elementului urmarit.
3. In cazul in care se constata ca pot exista sau pot aparea unele fenomene neplacute, se va dispune urmarirea periodica sau speciala a solutiei acestora.
4. Pentru accesul la locurile greu accesibile se vor amenaja din timp cai de acces prin grija administratorului strazii (scari,platforme,balustrade, etc).
5. Datele culese din masuratori se vor pastra in fise sau fisiere.
6. Prelucrarea primara a datelor va consta in efectuarea de grafice.
7. Pentru interpretare se va apela la proiectant.
8. Decizia o va lua Administratorul lucrarii.
9. In cazuri speciale, aparute in urma unor evenimente deosebite (calamitati, etc.) cand exploatarea lucrarii pune in pericol vieti omenesti, Administratorul lucrarii poate inchide traficul.

Se pot considera evenimente deosebite evenimentele provenite din urmatoarele cauze:

- accidente de circulatie;
- explozii pe / sub lucrare;
- efectuarea unui transport greu, agabaritic care a produs stricaciuni;
- constatarea unor deteriorari grave din cauze interne ale structurii;
- aparitia unor deformatii vizibile;
- inundatii, viituri, alte calamitati naturale;
- efecte hidraulice din scurgerea apelor mari langa strada;
- efectul actiunilor periodice;
- aprinderea si arderea unor rezervoare de combustibil pe strada sau in apropierea acesteia, care prin efectul lor au provocat daune strazii.

10. La prezentele instructiuni se anexeaza lista orientativa a fenomenelor care trebuie avute in vedere (Anexa 1).
11. Toate rapoartele vor constitui Jurnalul Evenimentelor.



Anexa 1

**LISTA ORIENTATIVA A FENOMENELOR CARE TREBUIE AVUTE IN
VEDERE IN CURSUL URMARIRII CURENTE**

a. Se vor urmari, dupa caz:

- a. Schimbari in pozitia obiectelor de constructie in raport cu mediul de implantare al acestora manifestate direct sau prin efecte secundare vizibile (parti de constructie, aparitia de rosturi, crapaturi); aparitia de fisuri si crapaturi in zonele de continuitate ale strazii;
- b. Schimbari in forma obiectelor de constructii manifestate direct prin deformatii vizibile verticale sau orizontale si rotiri sau prin efecte secundare ca distorsionarea traseului conductelor de instalatii, indoirea barelor sau altor elemente constructive;
- c. Schimbari in gradul de protectie si confort oferite de constructie sub aspect estetic, manifestate prin umezirea suprafetelor, infiltratii de apa, exfolierea sau craparea straturilor de protectie, efectele nocive ale vibratiilor si zgomotului asupra oamenilor si vietuitoarelor;
- d. Defecte si degradari cu implicații asupra functionabilitatii obiectelor de constructie; infundarea gurilor de scurgere; fisuri si crapaturi in elemente si constructii; denivelari, gropi in imbracamintea strazii, curatenia, deschiderea rosturilor functionale, etc.;
- e. Defecte si degradari in structura de rezistenta cu implicații asupra sigurantei obiectelor de constructie; fisuri si crapaturi, fisuri, exfolieri, eroziuni, etc.;

b. In cadrul activitatii de urmarire curenta se va da atentie deosebita:

- a. Oricaror semne de umezire a terenurilor de fundatie loessoide din jurul obiectelor de constructie si tuturor masurilor de indepartare a apelor de la fundatia obiectelor, de etanseitatea rosturilor, scurgerea apelor spre canalizari, integritatea si etanseitatea conductelor ce transporta lichide de orice fel, etc, amplasate in zona strazii;
- b. Modificarilor in actiunea factorilor de mediu natural care pot avea urmari asupra comportarii constructiilor urmarite.