

Codul de identificare fiscală: 4420745  
Adresă/Cont IB AN/tel/fax/e-mail

Nr. 4573/25.04.2013

**PROCES-VERBAL  
de sechestrul asupra bunurilor imobile**

încheiat astăzi 25, luna APRILIE, anul 2013, ora 15<sup>00</sup>

În temeiul art. 154 alin. (5) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, subsemnatul GRECOFF MARIA - CMOȘIER HIT executor fiscal, cu legitimația nr. 12709, delegația nr. 12709, am procedat la sechestrul bunurilor imobile ale debitorului DE YUKTEK INTERNACIONAL FRUCT SRL cu domiciliul fiscal/ședul în ROMÂNIA, județul LETOU, codul poștal 07715, municipiul/orașul/comuna Ștefănești de Jos, satul/sectorul Busteni, str. Busteni, nr. 9, bl. 9, sc. 1, et. 1, ap. 1, identificat prin B/I/CI/CLP/Pașaport seria 15436858, nr. 15436858, C.I.F. 15436858, tel./fax 137, e-mail 12.03.13, căruiu deja s-a comunicat somația 137 / 12.03.13, nu a efectuat plata sumelor datorate conform titlului executoriu emis de S.M. al com. Ștefănești de Jos, H. Fou, constând în:

Natura obligației fiscale <sup>2)</sup>	Titlul executoriu nr./data <sup>3)</sup>	Sîma - lei -		Cuantumul sumei datorate <sup>4)</sup> (lei)
		Debit	Accesorii din care	
			Calculate până la data de	
<u>Impozit val. Transport</u>	<u>137/12.03.13</u>	<u>5156,46</u>	<u>77,30</u>	<u>4927,76</u>
<u>Impozit clădiri</u>	<u>137/12.03.13</u>	<u>450.228,97</u>	<u>146.712,19</u>	<u>596.942,16</u>
				<u>601.869,92</u>

Pentru stingerea creanțelor fiscale, s-a procedat la sechestrul următoarelor bunuri imobile:

a) clădire având suprafața construită desfășurată de 11,20 m<sup>2</sup>, compusă din clădire de parter haucere, situată în localitatea Ștefănești de Jos, județul LETOU, înscrisă în CF nr. 2209, nr. top 4/20.02.2007, evaluată la suma de 41.850 lei.  
b) teren<sup>5)</sup> 41.850 sup. în Ștefănești de Jos, situat în localitatea Ștefănești de Jos, județul LETOU, înscris în CF nr. 2209, nr. top 4/20.02.2007, evaluat la suma de 41.850 lei.

În cazul în care executorul fiscal nu poate evalua bunurile imobile deoarece aceasta necesită cunoștințe de specialitate, evaluarea se va face în fața procedurii de valorificare.

Sechestrul aplicat constituie ipotecă legală și s-a aplicat în prezența următoarelor persoane:

1. Ștefănești de Jos, H. Fou domiciliat în Ștefănești de Jos, H. Fou  
legitimată cu CI. H. Fou în calitate de Mareș  
2. Ștefănești de Jos, H. Fou domiciliat în Ștefănești de Jos, H. Fou  
legitimată cu Ștefănești de Jos, H. Fou în calitate de Mareș  
3. Ștefănești de Jos, H. Fou domiciliat în Ștefănești de Jos, H. Fou  
legitimată cu Ștefănești de Jos, H. Fou în calitate de Mareș

Prețuri reale și sarcini care grevează imobilul

în legătură cu bunurile imobile sechestrate, debitorul

menționează că au fost/nu au fost sechestrate anterior

Persoanele de față la aplicarea sechestrului formulează următoarele obiecții:

În legătură cu bunurile sechestrate s-au săvârșit infracțiunile

Bunurile imobile sechestrate sunt indisponibilizate cât timp durează executarea silită.

Dacă obligația fiscală nu este plătită în termen de 15 zile se va proceda la valorificarea bunurilor sechestrate, conform legii.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 172-173 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatoriu adepți contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de sechestrul s-a încheiat în 4 exemplare de către cel care este de față.

Conducătorul organului fiscal local,

L.S. PRIMAR  
(prenumele, numele și semnătura)  
ANGHEL RABARTE

Contribuabilul sau persoana majoră cu care locuiește

L.S. TANASCU  
(prenumele, numele și semnătura)  
1. TANASCU  
(semnătura martorului)  
2. TANASCU  
(semnătura martorului)  
3. TANASCU  
(semnătura martorului)

<sup>1)</sup> Nume și prenume/denumire

<sup>2)</sup> Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz), etc.

<sup>3)</sup> Se va preciza denumirea creanței fiscale principale: impozit, taxă, amendă sau altă sumă ori a creanței fiscale accesorii, după caz.

<sup>4)</sup> În cazul în care s-au emis mai multe titluri executorii, se vor indica pentru toate numărul și data emiterii;

<sup>5)</sup> Majorările de întârziere se vor calcula în continuare până la data plății sau stingerii, inclusiv, conform art. 120 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția obligațiilor față de buget provenite din dobânzi, penalități de orice fel și amenzi.

<sup>6)</sup> Se va menționa adul care atestă proprietatea asupra bunului, precum și autoritatea emițăntă

<sup>7)</sup> Se va menționa felul terenului.

<sup>8)</sup> Se va face mențiunea dacă debitorul nu este de față, precum și dacă debitorul sau vreuna dintre persoanele prezente refuză sau nu poate să semneze procesul-verbal de sechestrul

CRISTINA  
MAREȘ  
Ștefănești de Jos, H. Fou