

CONSILIUL LOCAL
STEFANESTII DE JOS
JUDETUL ILFOV

HOTARAREA NR. 68/10.12.2014

Consiliul local al comunei Stefanestii de Jos – Ilfov , intrunit in sedinta extraordinara in ziua de 10.12.2014,

Avand in vedere Expunerea de motive a primarului comunei si Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primariei

Luandu-se in considerare Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Ilfov , nr. 10334/15/10F/11.11.2014,

In baza prevederilor Legii 50/1991, republicata , privind autorizarea executarii constructiilor , ale ordinului 839/2009 al ministrului lucrarilor publice , transporturilor si locuintei privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si ale HG 525/1996 , privind aprobarea Regulamentului general de urbanism ,

Cu respectarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, reactualizata,

Luand in considerare Ordinul Ministrului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului nr. N176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic Zonal;

Tinand cont de prevederile art. 36 (5) lit. c, si art. 115 pc. 1 lit. b din Legea 215/2001 , republicata , privind Administratia publica locala , cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art. 45 pct. 2 lit. e din legea 215/2001 , republicata , privind Administratia publica locala , cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1 Se aproba Planul urbanistic de zona cu destinatia “ parc comercial S+P+3E, parc de afaceri S+P+10E (conform aviz AACR), utilitati, bransamente, imprejmuire si reglementare acces din autostrada A3 Bucuresti - Brasov”, amplasat in comuna Stefanestii de Jos, Tarla 47 parcela A348, 348/44, 348/45, nr. Cadastrale 50855, 50938, 50939, suprafata de 240.862 mp (conform actelor de proprietate) si 240.713 mp din masuratori mp.

Art. 2 Primarul comunei si personalul de specialitate vor asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari

PRESEDINTE SEDINTA ,

SECRETAR COMUNA ,

Consilieri prezenti: 14

Cu un numar de 9 voturi “pentru” din 15 consilieri in functie.