

**ROMANIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL STEFANESTII DE JOS**

**HOTARAREA NR. 2**  
**DIN 29.01.2010**

Consiliul local al comunei Stefanestii de Jos – Ilfov, intrunit in sedinta ordinara in ziua de 29.01.2010,

Avand in vedere Expunerea de motive a primarului comunei, precum si Raportul de specialitate al compartimentului de resort al primariei,

Tinand cont de Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local,

Cu respectarea HCL 12/2006, HCL 5/2009, 25/2009

In baza art. 36 (5) lit. a si art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicata, privind Administratia publica locala,

Tinand cont de art. 12 alin. 1 si 2 din legea nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, coroborat cu art. 26 lit.i din Legea gazelor nr. 351/2004

In temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001, republicata, privind Administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE :**

Art.1 Hotararea Consiliului local nr. 25/2009 se modifica dupa cum urmeaza: art. 1 va avea urmatorul cuprins: “Se aproba darea in folosinta gratuita pentru terenul in suprafata de 1.680 m.p., situat in comuna Stefanestii de Jos – Ilfov, tarla 41, parcela A348/1/4 lot 1, proprietate publica a comunei, catre SNPGN TRANSGAZ S.A sucursala de transport gaze naturale Medias, pentru constructie statie reglare masurare si racord de inalta presiune, pe durata existentei acesteia”.

Art. 2 SNPGN TRANSGAZ S.A sucursala de transport gaze naturale Medias, va folosi bunul dat în folosinta gratuita, în urmatoarele conditii :

1. Nu va închiria bunul unor terte persoane ;
2. Va asigura exploatarea eficienta, în regim de continuitate si de permanenta a bunului dat în folosinta gratuita ;

3. Va realiza , din veniturile proprii , efectuarea la timp a lucrarilor de intretinere si reparatii a imobilului dat in folosinta gratuita.
4. Va acoperi din venituri proprii cheltuielile ocazionate de exploatarea si intretinerea bunului dat in folosinta gratuita;
5. Va respecta la proiectarea, respectiv la executarea lucrarilor de orice natura care se realizeaza la bunul respectiv precum si la receptionarea acestora, prescriptiile, normativele tehnice si reglementarile în vigoare ;
6. Va respecta conditiile impuse de natura bunului ( materiale cu regim special, conditii de sigurata în exploatare, protectia mediului, conditii privind folosirea si conservarea patrimoniului).

Art. 3. În litigiile privitoare la dreptul de folosinta, în instanta SNPGRN TRANSGAZ S.A sucursala de transport gaze naturale Medias, va sta în nume propriu. În litigiile referitoare la dreptul de proprietate asupra bunurilor, SNPGRN TRANSGAZ S.A sucursala de transport gaze naturale Medias, are obligatia sa arate instantei, ca Comuna Stefanestii de Jos, prin Consiliul local, este titularul dreptului de proprietate, potrivit codului de procedura civila.

Art. 4. Dreptul de folosinta gratuita va putea fi revocat în urmatoarele situatii:

1. Daca SNPGRN TRANSGAZ S.A sucursala de transport gaze naturale Medias, nu respecta una din conditiile stabilite prin prezenta hotarâre.
2. Disparitia dintr-o cauza de forta majora a bunului dat în folosinta gratuita;
3. Renuntarea de catre SNPGRN TRANSGAZ S.A sucursala de transport gaze naturale Medias, la folosinta bunului respectiv;
4. În cazul în care interesul national sau local o impune ;
5. Alte cauze, prevazute de lege .

Art. 5. La data încetarii folosirii bunului, SNPGRN TRANSGAZ S.A sucursala de transport gaze naturale Medias, este obligat sa restituie bunul în deplina proprietate, inclusiv investitiile realizate ulterior,

libere de orice sarcini, precum si toate documentatiile tehnice referitoare la acestea .

Art. 6 SNPGN TRANSGAZ S.A sucursala de transport gaze naturale Medias, este raspunzator de eventualele daune produse prin nerespectarea obligatiilor prevazute de prezenta hotarâre .

Art. 7 – Predarea-primirea bunului ce face obiectul prezentei hotarari se va face prin act de dare in folosinta gratuita, incheiat intre Consiliul local Stefanestii de Jos, reprezentat prin primar si SNPGN TRANSGAZ S.A sucursala de transport gaze naturale Medias,

Art. 8 Viceprimarul comunei va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

**PRESEDINTE SEDINTA,**

**SECRETAR COMUNA**