

PROCES VERBAL

Incheiat in data de 08.10.2014, la sedinta extraordinara a Consiliului local al comunei Stefanestii de Jos – Ilfov

In deschiderea sedintei, secretarul comunei constata prezenta in sala a majoritatii consilierilor locali in functie.

Presedintele de sedinta supune aprobarii ordinea de zi a sedintei:

- Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local;
- Proiect de hotarare revocare HCL 52/2014 privind aprobarea unui PUZ;
- Proiect hotarare aprobare PUZ – documentatie modificata;
- Diverse.

Se supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti se aproba ordinea de zi a sedintei.

Secretarul comunei da citire procesului verbal al sedintei anterioare si il supune spre aprobare Consiliului local.

Cu majoritatea voturilor consilierilor prezenti se aproba continutul procesului verbal al sedintei anterioare si sigilarea dosarului. Se abtin de la vot urmatoorii consilieri locali, motivand ca au lipsit de la sedinta anterioara si nu stiu ce s-a discutat atunci: Dumitru Luminita, Pavel Gheorghe, Stefan Niculae, Anghel Dumitru, Ghita Gheorghe, Luiceanu Dumitru.

La primul punct al ordinii de zi, se discuta proiectul de hotarare privind rectificarea bugetului local al comunei Stefanestii de Jos. Rectificarea de buget este impusa de necesitatea includerii sumei de 3.760 lei reprezentand sume defalcate din TVA pentru hotarari judecatoresti pentru plata salariilor in unitatile de invatamant preuniversitar de stat. Buget total rectificat: 25.164.000 lei.

Se solicita inscrieri la cuvânt.

Dl. consilier local Stefan Niculae mentioneaza ca nu s-a facut exercitiul bugetar pentru anul 2014 si ca pana nu vede ce cheltuieli se fac in primarie nu mai este de acord cu nici o rectificare de buget.

Dl. viceprimar Gheorghe Cristian precizeaza ca acestia sunt bani cu destinatie fixa, si anume drepturi salariale castigate in instanta de profesori si acestia trebuie sa-i primeasca.

Nemaifiind alte discutii la acest proiect de hotarare, se supune la vot.

Cu majoritatea voturilor consilierilor prezenti se adopta hotararea privind rectificarea bugetului local al comunei Stefanestii de Jos. A votat impotriva doar dl. consilier Stefan Niculae.

La urmatorul punct al ordinii de zi se discuta proiectul de hotarare privind revocarea HCL 52/2014 prin care s-a aprobat un PUZ, beneficiari fiind comuna Stefanestii de Jos si Hritcu Andrei Costin Cristian, pentru SC MEGA IMAGE SRL. Justificarea revocarii acestei hotarari consta in aceea ca prin documentatia initiala, drumul de acces la acest complex logistic se propunea a fi efectuat printr-un drum de exploatare HC 350, prevazut in PUG-ul comunei Stefanestii de Jos, care urma a fi edificat in urma expropriarii terenului necesar de la titularul dreptului de proprietate asupra terenului pe care urma sa se realizeze obiectivul de investitii.

Ulterior, in data de 03.09.2014, CNADNR emite aviz pentru aceasta documentatie in sensul ca accesul in incinta sa se faca prin drum apartinand dezvoltatorului si nu comunei Stefanestii de Jos, din sensul giratoriu existent la intersectia dintre Linia de Centura si Autostrada Bucuresti – Ploiesti, conform plansei D1, vizata spre neschimbare.

Nefiind discutii la acest proiect de hotarare, se supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti se adopta hotararea privind revocarea HCL 52/2014.

In continuare se discuta proiectul de hotarare privind aprobarea PUZ beneficiari fiind comuna Stefanestii de Jos si Hritcu Andrei Costin Cristian, pentru SC MEGA IMAGE SRL, conform documentatiei modificate, si anume avizului dat de CNANDR in data de 03.09.2014 privind solutia finala de drum acces incinta.

Nefiind alte discutii la acest proiect de hotarare, se supune la vot. Hotararea privind aprobarea PUZ este adoptata cu 9 voturi „pentru”, 2 voturi „impotriva” (d-nii consilieri locali Ghita Gheorghe si Stefan Niculae – care isi motiveaza votul pe dorinta de a studia actele depuse) si 4 abtineri (Dumitru Luminita, Pavel Gheorghe, Luiceanu Dumitru si Anghel Dumitru).

La punctul DIVERSE se discuta cererile adresate Consiliului local.

Asociatia Militarilor luptatori in Bosnia si Afganistan solicita o sponsorizare pentru membrii sai.

Secretarul comunei informeaza ca, din punct de vedere al legii 32/1994 actualizata, privind sponsorizarile, nu se pot face sponsorizari din bugetul local.

Se propune totusi ca aceasta asociatie poate fi sustinuta financiar de persoanele fizice, din fondurile proprii.

Biserica penticostala din localitate solicita un sprijin constand in materiale de constructie pentru realizarea unei magazii.

Avand in vedere faptul ca aceasta solicitare imbraca forma unei cereri de sponsorizare, care nu poate fi facuta cu fonduri de la bugetul local, cererea este respinsa.

SC MEGA IMAGE SRL solicita autorizatie de functionare pentru magazinul din comuna.

Consiliul este de acord.

SC MG&AC ALEX &GEANY SRL solicita acord de functionare pentru activitatea de dezmembrari utilaje in incinta SC ILFOVEANA SA (sos. Stefanesti nr. 15).

Consiliul decide ca intai sa se faca o verificare la fata locului, urmand sa se discute cererea de avizare dupa aceea.

Sunt puse in discutia consiliului local 3 oferte pentru realizarea lucrarii de „modernizare canalizare ape pluviale in perimetrul strazilor Marului, Orsova, Piersicului, Teiului, Visinilor”; conform SF valoarea estimata a lucrarii este de 544.122 lei (TVA inclus):

- SC ACIM SA: oferta de 486.275,16 lei (TVA inclus);
- SC MADRA CONSTRUCT SRL: oferta de 709.812,69 lei (TVA inclus);
- SC UTAH SERVICES SRL: oferta 537.981,41 lei (TVA inclus);

Stefan Niculae solicita sa se ceara oferte si de la alte firme, nu doar de la firmele “de casa” ale administratorului public.

Dl. Eugen Paraschiv, administrator public, raspunde ca daca dl. Stefan Niculae mai spune o data ca acestea sunt firmele lui de casa, il da in judecata.

Dl. presedinte de sedinta propune sa fie aleasa oferta cea mai mica (a SC ACIM SA).

Se supune la vot.

Cu 9 voturi pentru, o abtinere (Dumitru Luminita) si 5 voturi impotriva (Pavel Gheorghe, Stefan Niculae, Anghel Dumitru, Luiceanu Dumitru, Ghita Gheorghe) Consiliul local aproba propunerea sa fie aleasa firma cu pretul cel mai mic, respectiv SC ACIM SA.

Dl. Stefan Niculae intreaba cum a ajuns la cunostinta acestor firme aceasta lucrare, astfel incat sa elaboreze aceste oferte de pret; dl. primar nu este prezent sa raspunda la aceasta intrebare; Dl. Stefan Niculae sustine faptul ca trebuie sa se mediatizeze aceasta cerere de oferta, sa vina mai multe firme si sa se obtina o oferta mai buna.

D-na Dumitru Luminita solicita ca la urmatoarea sedinta de consiliul sa vina un reprezentant al SC ACIM SA si sa explice cum s-a ajuns la acest tarif.

Se prezinta cererile formulate de diverse persoane pentru inchirierea unor suprafete de
islaz: 10 cereri pentru o suprafata totala de 385 ha.

Nemafiind alte probleme de discutat, presedintele de sedinta declara inchisa sedinta.

PRESEDINTE SEDINTA,

SECRETAR COMUNA,