

# PROCES VERBAL

## Incheiat astazi, 28.04.2011, la sedinta ordinara a Consiliului local Stefanestii de Jos – Ilfov

Dl. consilier Dinca Nicolae, decan de varsta, deschide sedinta si constata prezenta in sala a majoritatii consilierilor. De asemenea, propune alegerea unui nou presedinte de sedinta.

Dl. viceprimar Paraschiv Eugen propune pe dl. consilier Ulian Mihai. Nemaifiind alte propuneri, se supune la vot.

Cu unanimitatea consilierilor prezenti, dl. consilier Ulian Mihai preia conducerea sedintei.

In urma discutiilor cu secretarul comunei, presedintele de sedinta propune suplimentarea ordinii de zi, astfel:

- Proiect hotarare aprobare validare mandat consilier local;
- Proiect hotarare aprobare introducere retele utilitati in subteran.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi.

Cu majoritatea voturilor consilierilor prezenti, se aproba suplimentarea ordinii de zi (voteaza impotriva dl. consilier Pavel Gheorghe, motivand ca doreste sa fie prezent initiatorul proiectului de hotarare privind introducerea in subteran a retelelor de utilitati).

Presedintele de sedinta supune aprobarii consiliului ordinea de zi a sedintei astfel:

- Proiect hotarare luare act demisie consilier local;
- Proiect hotarare validare mandat consilier local;
- Proiect hotarare aprobare modificare HCL 9/2011;
- Proiect hotarare aprobare rectificare buget local;
- Proiect hotarare aprobare taxe pasunat si inchiriere izlaz;
- Proiect hotarare aprobare ROF politie locala;
- Proiect hotarare aprobare Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului
- Proiect hotarare introducere retele utilitati in subteran;
- Diverse;

Se supune la vot aprobarea ordinii de zi.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, se aproba ordinea de zi a sedintei.

Presedintele de sedinta da cuvantul d-rei secretar, care prezinta procesul verbal al sedintei anterioare.

Presedintele de sedinta solicita parerea d-lor consilieri daca continutul procesului verbal reflecta problemele discutate la sedinta anterioara.

Cu privire la acest fapt , s-a constatat ca procesul verbal al sedintei anterioare prezinta cu veridicitate problemele supuse atentiei Consiliului local. Se supune la vot aprobarea procesului verbal sus-mentionat si sigilarea dosarului.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti se aproba procesul verbal al sedintei anterioare si sigilarea dosarului acestei sedinte.

La primul punct al ordinii de zi, proiectul de hotarare apartine d-lui primar, iar referatul constatator a fost intocmit de catre primar si secretarul comunei.

Din aceste documente, reiese ca dl. consilier Simionescu Adrian si-a depus demisia din functia de consilier local in data de 20.04.2011. Ca urmare, se impune constatarea vacantei locului ocupat de dansul in Consiliul local.

Dl. consilier Ulian Mihai considera ca decizia d-lui Simionescu Adrian trebuie respectata.

Presedintele de sedinta supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, se ia act de demisia d-lui Simionescu Adrian din functia de consilier local si se constata vacant locul ocupat de acesta.

La urmatorul punct al ordinii de zi, proiectul de hotarare apartine d-lui primar.

Din acesta, reiese faptul ca se propune validarea ca si consilier local, in locul d-lui Simionescu Adrian, a d-lui Gheorghita Virgiliu, supleant pe listele PSD, conform adresei primite de la aceasta formatiune politica.

Comisia de validare a mandatelor de consilier local analizeaza indeplinirea conditiilor legale si decide validarea mandatului d-lui Gheorghita Virgiliu. Acesta depune juramantul ca si consilier local.

Nemaifiind alte discutii la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, dl. Gheorghita Virgiliu este validat ca si consilier in Consiliul local Stefanestii de Jos.

Urmatorul proiect de hotarare apartine d-lui primar, iar documentele aferente au fost intocmite de responsabilii in domeniu.

Din materialele prezentate, rezulta ca rectificarea bugetului local este impusa de includerea in bugetul local a urmatoarelor sume:

- cote defalcate din impozit pe venit: 676.418 RON;
- sume din amenzi: 23.582 RON.

Pentru aceste sume, se propun urmatoarele directii de cheltuieli:

- policlinica 105.000 RON (20.000 RON jaluzele si paravane, 20.000 RON centrala telefonica, 50.000 RON spatii verzi si banci, 15.000 RON firma luminoasa);
- primarie: 120.000 RON (80.000 RON reparatii arhiva si 40.000 RON rafturi arhivare);
- casa cultura 400.000 RON (sonorizare);
- gospodarie comunala: 75.000 RON (prestari servicii si materiale);

Total buget rectificat: **20.022.042 RON.**

Presedintele de sedinta solicita inscrieri la cuvânt.

Dl. consilier Dinca Nicolae considera ca investitia intr-o policlinica noua si moderna este spre binele comunitatii, care va beneficia astfel de servicii medicale de calitate.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Dl. consilier Pavel Gheorghe doreste sa afle ce sume s-au investit pana in prezent in policlinica, primind raspunsul de la dl. viceprimar Paraschiv Eugen, care ii comunica faptul ca suma de 300.000 euro alocata pana acum este sub devizele initiale.

Nemaifiind alte discutii la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu majoritatea voturilor consilierilor prezenti, se adopta hotararea privind rectificarea bugetului local al comunei Stefanestii de Jos, pe capitole, subcapitole, articole si alineate. Se abtine de la vot dl. consilier Pavel Gheorghe, motivand ca nu este de acord cu sumele alocate.

Urmatorul proiect de hotarare apartine d-lui primar, iar documentele aferente au fost elaborate de catre responsabilii in domeniu.

Din aceste materiale rezulta faptul ca, prin adresa nr. 5337/FP/14.04.2011, Institutia prefectului judetului Ilfov atrage atentia ca, in urma efectuarii controlului de legalitate asupra HCL 9/2011, in structura actului administrativ s-a strecurat o eroare la art. 3: si anume, la data expirarii contractului de asociere, terenul nu poate reveni in proprietatea privata a comunei Stefanesti de Jos si administrarea Consiliului local ci doar in administrarea Consiliului local, intrucat pe durata asocierii, dreptul de proprietate privata nu se pierde.

Analizand documentele, se constata ca punctul de vedere transmis prin adresa de catre Institutia Prefectului judetului Ilfov este perfect justificat, impunandu-se modificarea corespunzatoare a art. 3 din HCL 9/2001.

Presedintele de sedinta solicita inscrieri la cuvânt.

Dl. consilier Stefan Niculae considera ca este doar o greseala de redactare, care poate fi usor corectata.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Nemaifiind alte discutii la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu majoritatea voturilor consilierilor prezenti, se adopta hotararea privind modificarea art. 3 din HCL 9/2011 ( dl. consilier Pavel Gheorghe se abtine, intrucat nu a participat la sedinta in care s-a adoptat HCL 9/2011).

Urmatorul proiect de hotarare apartine d-lui primar, iar documentele aferente au fost intocmite de catre responsabilii in domeniu.

Din aceste documente reiese ca se propune stabilirea unei taxe de pasunat si a unei taxe pentru inchirierea izlazului comunal.

Se propun urmatoarele taxe:

- pentru pasunat:

- taurine adulte 13 RON/buc.
- taurine tineret 9 RON/buc.

- cabaline 13 RON/buc.
- ovine + caprine 5 RON/buc.

- pentru inchirierea izlazului:

\*\* 150 lei/ha pentru persoanele fizice, platibila la data incheierii contractului;

\*\* pentru persoane juridice :

- 25% din valoarea a 700 kg. grau/ha la pretul zilei, platibila la incheierea contractului ;
- 75% din valoarea a 700 kg. grau/ha la pretul zilei, platibila la recoltare, dar nu mai tarziu de 01.09.2011.

Presedintele de sedinta solicita inscrieri la cuvânt.

Dl. viceprimar Paraschiv Eugen considera ca taxele sunt modice.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Dl. consilier Gheorghe Cristian apreciaza ca prin aceste taxe se obtin fonduri la bugetul local din exploatarea izlazului comunal.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Nemaifiind alte discutii la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, se adopta hotararea privind stabilirea taxelor de pasunat si inchiriat izlaz comunal.

In continuare, se discuta proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare al Politiei Locale Stefanestii de Jos. Proiectul de hotarare apartine d-lui primar, iar documentele aferente au fost intocmite de responsabilii in domeniu.

Din aceste materiale rezulta ca in luna decembrie 2010 s-a aprobat HCL 51/2010 prin care Politia comunitara Stefanestii de Jos a fost reorganizata in Politie locala, incepand cu 01.01.2011.

La data respectiva nu exista un act normativ la nivel national privind aprobarea unui Regulament cadru de organizare si functionare. Intre timp a fost adoptata HGR 1332/2010 pentru aprobarea Reglamentei cadru de organizare si functionare a Politiei locale.

Totodata exista si avizul comisiei locale de ordine publica a comunei Stefanestii de Jos.

Presedintele de sedinta solicita inscrieri la cuvânt.

Dl. consilier Dinca Nicolae considera ca atributiile Politiei locale trebuie stabilite conform legii.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Dl. consilier Pavel Gheorghe sustine ca politia locala trebuie sa patruleze in comuna, pentru mentinerea ordinii; totodata, ar trebui restrictionat accesul carutelor pe drumurile publice dupa ora 8 seara.

Nemaifiind alte discutii la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti se adopta hotararea privind ROF Politie locala Stefanestii de Jos.

In continuare se discuta proiectul de hotarare privind regulamentul de implicare a publicului in elaborarea/revizuirea PUG/PUZ/PUD.

Din materialele prezentate rezulta ca in baza Ordinului nr. 2.701/2010 al ministrului dezvoltarii regionale si turismului, revine Consiliilor locale sarcina de a adopta un regulament local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, prin care sa se stabileasca procedura consultarii societatii civile in ceea ce priveste dezvoltarea urbanistica a localitatii.

Participarea publicului la activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism constă în implicarea acestuia în toate etapele procesului decizional referitor la activitățile de amenajare a teritoriului și planificare urbană a comunei Stefanestii de Jos, jud. Ilfov, în toate fazele acestor demersuri : inițiere, elaborare, adoptare și implementare.

Presedintele de sedinta solicita inscrieri la cuvânt.

Dl. consilier Cristina Marian considera ca trebuie consultati locuitorii in ceea ce priveste dezvoltarea urbanistica a localitatii, prin documentati tip PUG/PUZ/PUD.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Nemaifiind alte discutii la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu majoritatea voturilor consilierilor prezenti, se adopta hotararea de aprobare a Regulamentului de implicare a publicului in elaborarea/revizuirea PUG/PUZ/PUD in comuna Stefanestii de Jos.

La ultimul punct al ordinii de zi, proiectul de hotarare apartine d-lui primar iar documentele aferente au fost elaborate de responsabilii in domeniu.

Din aceste materiale rezulta ca, la nivel national, este demarata o ampla operatiune de eliminare a conductelor si cablajelor inestetice executate sau ancorate pe stalpi in suprateran (retele de apa, comunicatii, gaze, etc), in contextul modernizarii localitatii, este de dorit ca intreaga retea de cablu existenta sa fie transpusa in subteran, prin intermediul unui sistem de canalizatii adecvat.

Astfel, este necesar ca administratorii/proprietarii retelelor deja existente sa ia masurile necesare introducerii acestora in subteran, iar pentru extinderea retelelor existente/constructia unora noi sa se respecte obligatia canalizatiei, de la lungul trotuarelor/spatiilor verzi, cu respectarea dreptului de acces al utilizatorilor la servicii de calitate.

Presedintele de sedinta solicita inscrieri la cuvânt.

Dl. viceprimar Paraschiv Eugen considera ca trebuie respectate reglementarile europene in domeniu, asigurandu-se, totodata, un aspect civilizatat localitatii, prin eliminarea cablurilor atarnate pe stalpi.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Nemaifiind alte discutii la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti se adopta hotararea privind trecerea in subteran a retelelor edilitare existente pe raza localitatii Stefanestii de Jos.

La punctul DIVERSE se discuta cererile adresate consiliului local.

SC ROCK VILLE SRL solicita eliberarea unui aviz de functionare pe raza comunei.

Consiliul este de acord.

Dl. consilier Stefan Nicolae propune ca la o sedinta viitoare sa se reconsidere criteriile stabilite pentru acordarea ajutoarelor de urgenta, intrucat in opinia sa, actualele conditii sunt prea permissive.

Dl. viceprimar Paraschiv Eugen propune ca la o viitoare sedinta a consiliului local sa se ia in discutie o interzicere a comercializarii substantelor etnobotanice pe raza comunei.

Nemaifiind alte probleme de discutat, presedintele de sedinta declara inchisa sedinta.

PRESEDINTE SEDINTA,

SECRETAR COMUNA,