

PROCES VERBAL

**Incheiat astazi, 30.09.2008, la sedinta ordinara a Consiliului local
Stefanestii de Jos – Ilfov**

Dl. consilier Dinca Nicolae, decan de varsta, deschide sedinta si constata prezenta in sala a majoritatii consilierilor.

Presedintele de sedinta supune aprobarii consiliului suplimentarea ordinii de zi cu urmatoarele puncte:

- proiect hotarare aprobare prelungire concesionare serviciu salubrizare pe situatie de urgenta;
- proiect hotarare aprobare licitatie delegare serviciu salubrizare si a contractului cadru;

Se supune la vot:

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, se aproba suplimentarea ordinii de zi cu proiectele de hotarare sus-mentionate.

Presedintele de sedinta supune aprobarii consiliului local ordinea de zi a sedintei astfel:

- Proiect hotarare aprobare rectificare buget;
- Proiect hotarare aprobare PUZ;
- Proiect hotarare aprobare modificare limite amenzi;
- Proiect hotarare aprobare prelungire concesionare serviciu salubrizare pentru stare de necesitate;
- Proiect hotarare aprobare rezultate licitatie delegare serviciu public salubrizare si a contractului-cadru;
- Actualizare declaratii avere alesi locali;
- Diverse

Se supune la vot aprobarea ordinii de zi.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, se aproba ordinea de zi a sedintei.

Presedintele de sedinta da cuvantul d-rei secretar, care prezinta procesul verbal al sedintei anterioare.

Presedintele de sedinta solicita parerea d-lor consilieri daca continutul procesului verbal reflecta problemele discutate la sedinta anterioara.

Cu privire la acest fapt , s-a constatat ca procesul verbal al sedintei anterioare prezinta cu veridicitate problemele supuse atentiei Consiliului local. Se supune la vot aprobarea procesului verbal sus-mentionat si sigilarea dosarului.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti se aproba procesul verbal al sedintei anterioare si sigilarea dosarului acestei sedinte.

La primul punct al ordinii de zi, proiectul de hotarare apartine d-lui primar, iar documentele aferente au fost intocmite de responsabilii in domeniu.

Rectificarea bugetului local este impusa de includerea sumelor:

- 14.000 RON impozit pe venit din transferuri de proprietate;
- 50.000 RON din cote defalcate din impozitul pe venit (cota de 22% pentru echilibrare);
- 150.000 RON cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale;
- 100.000 RON taxe si tarife pentru licente si autorizatii;

TOTAL BUGET RECTIFICAT: 9.946.982 RON ;

Pentru aceste sume, s-au propus urmatoarele destinatii:

- prestari servicii si materiale: 150.000 RON;
- salubritate, intretinere retele electrice si statie de apa: 100.000 RON;
- imprumut scoala pentru acoperire cheltuieli salarii: 14.000 RON;
- ajutoare urgente: 50.000 RON;

Avand in vedere documentele prezentate, presedintele de sedinta solicita inscrieri la cuvnt.

Dl. consilier Parvu Aurel considera ca destinatiile propuse pentru suma de rectificat sunt justificate, daca se poate aprecia ca se pot acoperi toate cheltuielile necesare comunelor pana la sfarsitul anului.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Dl. consilier Stefan Niculae apreciaza ca in ansamblu cheltuielile estimate pana la sfarsitul anului corespund necesitatilor reale si daca vor aparea noi sume, se va face o noua rectificare.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Dl. consilier Cristina Marian este de parere ca rectificarea trebuie sa asigure toate cheltuielile necesare pana la finele anului, precum si o suma considerabila pentru ajutoarele de urgente.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Nemaifiind alte discutii la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu unanimitatea consilierilor prezenti, se adopta hotararea privind rectificarea bugetului local, pe capitole, subcapitole, articole si alineate.

La urmatorul punct al ordinii de zi, proiectul de hotarare apartine d-lui primar, iar documentele aferente au fost intocmite de responsabilii de resort.

Din aceste materiale rezulta ca se propune aprobarea unui PUZ pentru suprafata de 40.400 mp, situat in T40 A327/3,4, beneficiar S.C. XS CAPITAL PARTNERS II SRL si Consiliul local Stefanesti de Jos, cu folosinta propusa: ansamblu de locuinte. Materialul este prezentat de catre dl. referent de specialitate Popescu Victor. Dl. consilier Parvu Aurel roaga sa se prezinte conditiile in care Consiliul local aproba PUZ-urile, intrucat exista multi consilieri noi, care nu cunosc procedura, lucru pe care dl. Popescu Victor il aduce la cunostinta consiliului local.

Presedintele de sedinta solicita parerea d-ilor consilieri.

Dl. consilier Ilie Victor considera ca prin dezvoltarea zonei rezidentiale a comunei va creste numarul de locuitori, pe cale de consecinta si veniturile la bugetul local (taxe si impozite) se vor majora.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Dl. consilier Stefan Niculae apreciaza ca prin aprobarea unui nou PUZ creste suprafata de teren intravilan construibil a comunei (lucru ce va favoriza viitorul PUZ) si va conduce la dezvoltarea localitatii si la atragerea de noi investitori.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Nemaifiind alte probleme de discutat la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, se adopta hotararea privind aprobarea PUZ in T40 A327/3,4,, suprafata de 40.400 mp.

La urmatorul punct al ordinii de zi, proiectul de hotarare apartine d-lui primar, iar documentele aferente au fost intocmite de responsabilii in domeniu.

Din aceste documente reiese faptul ca se propune actualizarea amenzilor aplicate pentru incalcarea normelor de convietuire sociala, asa cum au fost ele stabilite prin HCL 17/2006, cu nivelul cresterii indicelui preturilor de consum, comunicat de Institutul de statistica: 113,70% anul 2008 fata de 2006.

Presedintele de sedinta solicita inscrieri la cuvnt.

Dl. consilier Simionescu Adrian considera ca modificarea cuantumului amenzilor este absolut necesar, atat pentru constientizarea cetatenilor, cat si pentru atragerea de fonduri suplimentare la buget.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Dl. consilier Parvu Aurel apreciaza ca actualizarea amenzilor cu valoarea indicelui preturilor de consum este fireasca.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Nemaifiind alte probleme de discutat la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, se adopta hotararea privind modificarea cuantumului amenzilor aplicate pentru incalcarea normelor de convietuire sociala.

La urmatorul punct al ordinii de zi, proiectul de hotarare apartine d-lui primar, iar documentele aferente au fost intocmite de responsabilii in domeniu.

Din aceste materiale reiese faptul ca, desi initial contractul de delegare a serviciului public de salubritate pentru stare de necesitate s-a stabilit pentru 6 luni, nici in prezent nu s-a incheiat procedura de licitatie in vederea delegarii definitive a acestui serviciu. In consecinta, se impune prelungirea termenului contractului existent pana la finalizarea licitatiei aflata in desfasurare.

Presedintele de sedinta solicita inscrieri la cuvnt.

Dl. consilier Gheorghe Cristian apreciaza ca este firesc sa se prelungeasca contractul, astfel incat ridicarea gunoierului din comuna si curatenia sa fie asigurate pana la semnarea contractului cu noul operator.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Dl. consilier Joiman Ion considera ca prelungirea contractului inseamna asigurarea continuitatii activitatii de salubritate, astfel incat sa se evite transformarea comunei in groapa de gunoi.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Nemaifiind alte discutii la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, se adopta hotararea privind prelungirea contractului de salubritate existent pana la finalizarea procedurilor de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate al comunei Stefanesti de Jos.

In continuare, se discuta proiectul de hotarare initiat de catre dl primar, privind aprobarea rezultatului licitatiei desfasurate in vederea delegarii gestiunii serviciului public de salubritate.

Din documentele prezentate, reiese ca in data de 17.09.2008 s-a desfasurat licitatiea in vederea delegarii serviciului public de salubritate al comunei Stefanesti de Jos, iar castigator a fost declarat SC ROMPREST SERVICE SA.

Presedintele de sedinta solicita parerea d-lor consilieri.

Dl. consilier Parvu Aurel considera ca societatea desemnata castigatoare are un anumit renume, asigurand salubritatea mai multor comune din vecinatate.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Dl. consilier Negoescu Cristian apreciaza ca, daca licitatiea s-a facut cu respectarea procedurilor legale, un exista motive pentru a un aproba rezultatul.

Este de acord cu proiectul de hotarare.

Nemaifiind alte probleme de discutat la acest punct al ordinii de zi, se supune la vot.

Cu unanimitatea voturilor consilierilor prezenti, se adopta hotararea privind aprobarea rezultatului licitatiei organizate in vederea delegarii serviciului public de salubritate al comunei Stefanesti de Jos si a contractului-cadru de delegare.

In continuare, se procedeaza la actualizarea declaratiilor de avere si de interese ale consilierilor locali.

La punctul DIVERSE se discuta cererile adresate Consiliului local.

MECT prin laboratorul de fizica pamantului solicita un spatiu de 5-9 mp, situat intr-o zona necirculata, la parterul unei cladiri de cel mult 4 etaje, pentru instalarea unei statii de masurare a undelor seismice.

Consiliul precizeaza ca, desi amplasarea cestei statii ar fi benefica pentru comuna, un dispune de un spatiu care sa indeplineasca cerintele describe in solicitare.

D-na Pascu Maria solicita un ajutor de urgenta constand in materiale de constructii.

Consiliul un este de acord, intruc un se pot acorda ajutoare de urgenta in materiale de constructii.

D-na Guist Alexandrina solicita un ajutor de inmormantare.

Consiliul este de acord.

Amplitecna Romania solicita o autorizatie pentru deschiderea unui punct de lucru pe raza comunei.

Consiliul nu este de acord, intrucat din cerere nu reies toate informatiile necesare.

Dl primar informeaza consiliul local de faptul ca incep lucrarile la parcul pentru care s-a obtinut finantare europeana. De asemenea, se va rezolva si problema apei potabile prin cuplarea la statia de pompare a celor doua puturi ce vor fi decolmatate. Se pregateste demararea proiectului pentru realizarea unei gradinite cu program prelungit, singura problema fiind faptul ca un exista inca acte de proprietate pe terenurile unde se vor realiza investitiile.

Nemaifiind alte probleme de discutat, presedintele de sedinta declara inchisa sedinta.

PRESEDINTE SEDINTA,

SECRETAR COMUNA,